



REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
GRAD SPLIT
GRADONAČELNIK

KLASA: 373-01/13-01/00071
URBROJ: 2181/01-01-13-03
Split, 21. listopada 2013. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SPLITA
n/r predsjednika mr.sc. Borisa Ćurkovića, dipl. iur.
-ovdje-

PREDMET: *Prijedlog zaključka o odricanju prava prvokupa za čest.zem. 9348/5, Z.U. 3409 K.O. Split, u naravi vrt površine 477 m2 u Splitu na adresi Kneza Mislava 4*

Na temelju članka 52. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“ broj 17/09, 11/10, 18/13 i 39/13), Gradonačelnik Grada Splita dana 21. listopada 2013. godine, utvrdio je

Prijedlog zaključka o odricanju prava prvokupa za čest.zem. 9348/5, Z.U. 3409 K.O. Split, u naravi vrt površine 477 m2 u Splitu na adresi Kneza Mislava 4

te ga prosljeđuje Gradskom vijeću Grada Splita na raspravu i donošenje.

Za izvjestitelja na sjednici Gradskoga vijeća Grada Splita određuje se Ivica Pavić, pročelnik Službe pravne zaštite i za stanove i poslovne prostore. .

GRADONAČELNIK

Ivo Baldasar

U prilogu: Prijedlog zaključka

DOSTAVITI:

- 1. Gradskom vijeću Grada Splita, ovdje*
- 2. Službi pravne zaštite i za stanove i poslovne prostore, pročelniku Ivici Paviću, ovdje*
- 3. Pismohrani, ovdje*



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

**Služba pravne zaštite, stanova,
poslovnih prostora i geodezije**

Odsjek za geodeziju

KLASA: 373-01/13-01/00071

URBROJ: 2181/01-12-03/54-13-2

Split, 2. listopada. 2013.

**Grad Split
Gradonačelnik**

- Predmet:** Nacrt prijedloga Zaključka o odricanju prava prvokupa za čest.zem. 9348/5, Z.U. 3409 K.O. Split, u naravi vrt površine 477 m2 u Splitu na adresi Kneza Mislava 4
- Pravni osnov:** Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00 i 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09 i 143/12) i Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj: 69/99, 151/03, 157/03 i 87/09, 88/10, 61/11, 25/12 i 136/12) i članak 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“ broj: 17/19 i 11/10)
- Nadležnost za donošenje:** Gradsko vijeće
- Stručna obrada:** Služba pravne zaštite, stanova, poslovnih prostora i geodezije
Odsjek za geodeziju

Pročelnik:

Ivica Pavić

Na temelju članka 35. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 114/06, 146/08, 38/09 i 153/09 i 143/12), te članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj: 69/99, 151/03, 157/03 i 87/09, 88/10, 61/11, 25/12 i 136/12), članka 36. Statuta Grada Splita ("Službeni glasnik Grada Splita" broj: 17/09 i 11/10), Gradsko vijeće Grada Splita dana _____ 2013. godine donosi:

Z A K L J U Č A K

o odricanju prava prvokupa za čest.zem. 9348/5, Z.U. 3409 K.O. Split, u naravi vrt površine 477 m2 u Splitu na adresi Kneza Mislava 4

I.

Grad Split se, kao ovlaštenik prava prvokupa, odriče prava prvokupa čest.zem. 9348/5, Z.U. 3409 K.O. Split, u naravi vrt površine 477 m2 u Splitu na adresi Kneza Mislava 4.

II.

Kupoprodajna cijena nekretnine iz točke I. ovog Zaključka iznosi 320.000,000 EUR (slovima: tristodvadesettisuća eura), plativo u kunama po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja u gotovini.

III.

Ovaj Zaključak se sukladno članku 37. stavak 4. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ima dostaviti: 1) Državnom uredu za upravljanje državnom imovinom, Lučićeva 6, 10000 Zagreb, 2) Županiji Splitsko-dalmatinskoj, Domovinskog rata 2, 21000 Split, 3) Petrić Pini, Kneza Mislava 4, 21000 Split, 4) Ružić Radojki, Kneza Mislava 4, 21000 Split, 5) Banovac Suzani, Papandopulova 17, 21000 Split i 6) Banovac Mirjani, Tijardovićeve 18, 21000 Split.

IV.

Po zaključenju Ugovora o kupoprodaji za predmetnu nekretninu ponuditelj se obvezuje jedan primjerak Ugovora dostaviti Gradu Splitu, Službi pravne zaštite, stanova, poslovnih prostora i geodezije, Odsjek za geodeziju.

Klasa:
Urboj:
Split

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:

mr.sc. Boris Ćurković, dipl.iur.

Obrazloženje

Sukladno članku 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, vlasnik koji namjerava prodati kulturno dobro, dužan ga je istodobno ponuditi Županiji, Gradu ili Općini na čijem se području to kulturno dobro nalazi, navodeći cijenu i druge uvjete prodaje.

Petrić Pina (OIB: 38032626172), Ružić Radojka (OIB: 70232667540), Banovac Suzana (OIB: 27841994215) i Banovac Mirjana (OIB: 66069725129), svi iz Splita su kao zemljišnoknjižni suvlasnici čest.zem. 9348/5, Z.U. 3409 K.O. Split, u naravi vrt površine 477 m² u Splitu na adresi Kneza Mislava 4, ponudili Gradu Splitu na prodaju tu nekretninu, a ponuđena cijena iznosi 320.000,000 EUR, (slovima: tristodvadesettisuća eura), plativo u kunama po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja u gotovini.

Grad Split kao ovlaštenik prvokupa, nema interesa za kupnju predmetne nekretnine.

DOSTAVITI:

1. Državnom uredu za upravljanje državnom imovinom, Lučićeva 6, 10000 Zagreb
2. Županija Splitsko-dalmatinska, Domovinskog rata 2, 21000 Split
3. Petrić Pina, Kneza Mislava 4, 21000 Split
4. Ružić Radojka, Kneza Mislava 4, 21000 Split
5. Banovac Suzana, Papandopulova 17, 21000 Split
6. Banovac Mirjana, Tijardovićeve 18, 21000 Split
7. Sužba pravne zaštite, stanova, poslovnih prostora i geodezije, n/r pročelnika Ivice Pavića
8. Sužba pravne zaštite, stanova, poslovnih prostora i geodezije, n/r Pavlović Vibora