



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

GRADONAČELNIK

KLASA: 363-01/09-01/0328
URBROJ: 2181/01-01-09-02
Split, 11. prosinca 2009. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SPLITA
n/r predsjednice Nevenke Bečić
- o v d j e -

**PREDMET: Prijedlog zaključka u svezi Programa aktivnosti
za sanaciju odlagališta „Karepovac“ u Splitu**

Gradonačelnik Grada Splita dana 11. prosinca 2009. godine, sukladno članku 52.
Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“, broj 17/09), utvrdio je

**Prijedlog zaključka u svezi Programa aktivnosti za sanaciju odlagališta
„Karepovac“ u Splitu**

te ga prosjeđuje Gradskom vijeću Grada Splita na raspravu i donošenje.

Za izvjestitelja na sjednici Gradskoga vijeća Grada Splita određuje se Pave
Zaninović, pročelnik Službe za komunalno gospodarstvo i redarstvo Grada Splita.

U prilogu:
- Prijedlog zaključka.....

DOSTAVITI:

1. Gradskom vijeću Grada Splita, ovdje
2. Službi za komunalno gospodarstvo i redarstvo,
n/r pročelniku Pavi Zaninoviću, ovdje
3. Pismohrani, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA
Županija splitsko-dalmatinska
GRAD SPLIT
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i
redarstvo

KLASA: 363 - 01/09 - 01/0328
UR.BROJ: 2181/01 - 11/01 - 09 - 000 1
Split, 09. prosinca 2009. godine

GRAD SPLIT
GRADONAČELNIK

- PREDMET:** Prijedlog Zaključka u svezi Programa aktivnosti za sanaciju odlagališta "Karepovac" u Splitu
- PRAVNI OSNOV:** Članak 15. Zakona o otpadu ("Narodne novine" br. 178/04, 111/06, 110/07 i 60/08) i članak 36. Statuta Grada Splita ("Službeni glasnik Grada Splita" broj 17/09)
- NADLEŽNOST
ZA DONOŠENJE:** Gradsko vijeće Grada Splita
- STRUČNA OBRADA:** Prof. Jakša Miličić, savjetnik gradonačelnika za poslove sanacije „Karepovca“

ee PROČELNIK ODJELA
Pave Zaninović
Pave Zaninović, dipl.oec.

form 17

Na temelju članka 15. Zakona o otpadu ("Narodne novine" br. 178/04, 111/06, 110/07 i 60/08), te članka 36. Statuta Grada Splita ("Službeni glasnik Grada Splita" br. 17/09), Gradsko vijeće Grada Splita na _____ sjednici, održanoj dana _____ 2009. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK
u svezi Programa aktivnosti za sanaciju odlagališta „Karepovac“

I

Usvaja se Program aktivnosti za sanaciju odlagališta „Karepovac“, kako je dat u istom tekstu „Split, prosinac 2009.“, a koji je sastavni dio ovog Zaključka.
U skladu sa utvrđenim Programom odgovarajuće se mijenja Odluka o sanaciji odlagališta „Karepovac“ u Splitu („Službeni glasnik Grada Splita“, broj 06/01 i 35/05).

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana po objavi u „Službenom glasniku Grada Splita“.

PREDSJEDNICA

Nevenka Bečić

Prof.dr.Jakša Miličić
Savjetnik Gradonačelnika
za poslove sanacije „Karepovca“

PROGRAM

AKTIVNOSTI ZA SANACIJU ODLAGALIŠTA „KAREPOVAC“

Split, prosinac 2009.

UVOD

Odlagalište otpada „Karepovac“ počelo je nastajati 1964. godine. Tamo se dugo odlagao ukupni otpad, a zadnjih petnaestak godina samo komunalni otpad. Nije se odlagao opasni otpad, osim u neznatnim količinama (npr. baterije iz kućanstava ili otpadna ulja). Danas na „Karepovcu“ ima oko 6.000.000,0 m³ odložene materije. Odlagalište u smjeru zapad-istok ima dužinu od oko 800,0 m, u širini doseže do 400,0 m, a visoko je preko 50,0 m. „Karepovcem“ se služi stanovništvo gradova Split, Solin, Kaštela, Omiš, Makarska (dijelom), te općine Klis, Dugopolje, Podstrana, a i Marina. „Karepovcem“ se služi oko 300.000,0 stanovnika. „Karepovac“ je međutim došao svome kraju. Ispunio je površine definirane GUP-om, i sada „raste“ u visinu što je krajnje riskantno. On zapravo čeka da se konačno aktivira „Županijski centar za gospodarenje otpadom“ u Lećevici. Realne su šanse da se to dogodi u drugoj polovini 2012. godine. No nikako ranije!

„Karepovac“ se može kao ekološka opasnost neutralizirati na dva načina:

1. Tehnologijom izolacije kod čega se eliminiraju emisije metana i ugljičnog dioksida u atmosferu, ali odlagalište ostaje u istoj dimenziji tamo gdje je i danas. Činom izolacije to postaje neugledni „sarkofag“ kojeg nitko ne želi imati u svojoj blizini. Taj „sarkofag“ se mora ograditi ogradom i ostaje tako oko 40 godina unutar kojeg vremena se procesi razgradnje organske materije u najvećoj mjeri završavaju. Taj zahvat košta oko 20,0 mio EUR-a.
2. Tehnologijom potpune sanacije ili ozdravljenja pri čemu se primjenjuju postupci koji garantiraju potpunu eliminaciju ekološkog problema. **Kao rezultat dobijamo teren normalno upotrebljiv.** Proces košta oko 60,0 mio EUR-a.

TIJEK DOGAĐANJA ZADNJIH DESETAK GODINA

Pred 10 i više godina grad Split je, odlukom nadležnih organa, organizirao kompletan postupak, putem javnog međunarodnog nadmetanja, o izboru tehnologije i izboru poslovnog partnera Grada za izgradnju „Centra za gospodarenje otpadom“ najprije na lokaciji „Kraljevac“ na području općine Lećevica (odmah iza prijevoja „Malačka“). Ta lokacija je bila prihvaćena jer ju je svojom odlukom Splitu ponudila općina Lećevica. Zbog otpora dijela javnosti taj „Centar“ je onda definiran i usuglašen za područje „Karepovca“. Split je problem gospodarenja komunalnim otpadom namjeravao riješiti za sve jedinice lokalne samouprave koje se koriste „Karepovcem“. Procesom koji je bio otvoren sve je bilo dovedeno do faze kad je Grad trebao donijeti konačnu odluku o početku izgradnje „Centra“ u postupku zajedničkog ulaganja sa poslovnim partnerom. Međutim već tada su se pojavile snažne ideje da problem treba riješiti na razini Županije organiziranjem „Županijskog centra za gospodarenje otpadom“. U ljeto 2001. godine, u situaciji „ili-ili“, Gradsko vijeće je svojom odlukom prihvatilo ideju o potrebi osnivanja „Županijskog centra za gospodarenje otpadom“ čime je odustalo od lokacije „Centra“ na „Karepovcu“ i sve prepustilo županijskoj inicijativi! Ali kako je „Karepovac“ kao odlagalište vadio za uređenjem i kako se očekivalo da će „Županijski centar“ ići brzo u realizaciju, Gradsko vijeće je donijelo odluku o uvođenju posebnog financijskog doprinosa koji se usmjerio na poseban račun za potrebe sanacije

„Karepovca“. Odluka je donesena i stupila je na snagu 01. 07. 2001. godine sa rokom trajanja do 31. 12. 2009. godine. I od tada taj mehanizam funkcionira.

Koliko je sredstava po godinama prikupljeno navedeno je u priloženoj tabeli. Također je prikazana i namjena za koju je dio ubranih sredstava utrošen.

Kao što tabela govori od uprihođenih sredstava dominantna stavka troška je stavka otkupa zemljišta na lokaciji „Karepovac“.

Sredinom ovog decenija naša Republika je, da bi olakšala i unapredila organiziranu borbu i napore niza faktora u našem društvu na planu zaštite okoliša, odlučila o osnivanju „Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost“. To je izvanredno dostignuće. „Fond“ je do danas definitivno opravdao svoje osnivanje. On je izuzetna činjenica.

Polazeći od navedenog logično je da je grad Split došao do spoznaje da je, uz njegov vlastiti „Fond“ osnovan 01. 07. 2001. godine, sada dobio dodatni oslonac u Republičkom „Fondu“. Republički „Fond“ je za sanaciju „Karepovca“ odobrio oko 60,0 milijuna kuna u pretpostavci da je grad Split mogao dati dokaze da ima izrađen i odobren Idejni projekt sanacije „Karepovca“.

To je bio razlog da je grad Split aktualizirao proceduru ugovaranja i izrade Idejnog projekta što je bila vrlo složena operacija koja je sa uspjehom realizirana u ugovoru sa IGH.

Međutim sa izradom glavnog projekta se pričekalo. To je dokument, uz sve ostale, koji je pretpostavka za dobivanje građevinske dozvole. Taj dio posla nije obavljen. Ključni razlog je u činjenici da se, temeljem dokumentacije koja je ugovorena, operativni radovi mogu početi **tek kad se „Karepovac“ zatvori**. Dakle kad se više ne bude dovozio otpad. To međutim može uslijediti tek kad počne aktivno raditi „Županijski centar za gospodarenje otpadom“. **A to je najranije moguće u drugoj polovini 2012. godine.**

Važno je naglasiti da je grad Split, u želji da dobije sredstva Republičkog Fonda, morao imati usvojen Idejni projekt sanacije. Zato je i ugovorio izradu. Ali istovremeno grad Split je u karakteru narudžbe morao **poštovati regule GUP-a koji je tada bio na snazi**. A taj GUP je zonu „Karepovac“ tretirao isključivo kao zonu odlagališta otpada. Nije dopuštao mogućnost takvog postupka koji bi omogućio prenamjenu toga terena. Zato je grad Split naručio projekt koji se zvao **projekt sanacije** (što on manjim dijelom i jest), a de facto je bio **projekt izolacije**. Realizacijom toga projekta, dakle izolacijom i otplinjavanjem, sve bi ostalo isto osim što se ne bi slobodno (kao sada) emitirali plinovi metan i ugljični dioksid koji su tzv. staklenički plinovi koji „putuju“ u atmosferu i čine nepopravljivu štetu. „Karepovac“ bi se time izolirao od okoline, ali bi „Karepovac“, kao ružan sarkofag sagrađen od otpada, ostao na mjestu gdje je i danas bez mogućnosti aktivnog korištenja terena kojega zaprema.

Zaključno se može navesti još jednom važnu činjenicu po kojoj GUP, koji je na snazi, dopušta mogućnost prenamjene terena koji je danas pod otpadom, a nakon provedene temeljite sanacije.

Osim toga GUP prostorno involvira teren pod odlagalištem u širi areal tzv. „Gradskog projekta Karepovac“. Taje areal ima površinu od oko 400.000,0 m², od čega je polovina ili 200.000,0 m² pod otpadom, a drugih 200.000,0 m² su slobodni nekontaminirani tereni u privatnom vlasništvu. Teren pod otpadom je u vlasništvu Grada.

Ova činjenica po kojoj GUP ostavlja konkretnu slobodu postupanja, a sa druge strane susret sa faktom da je tehnologija mogućih postupaka sanacije razvijena do faze da može garantirati, a uz prihvatljive uvjete, potpuno ekološko ozdravljenje nekog terena koji je danas pod otpadom, dolazimo do mogućnosti izbora kojeg smo do jučer mogli samo priželjkivati.

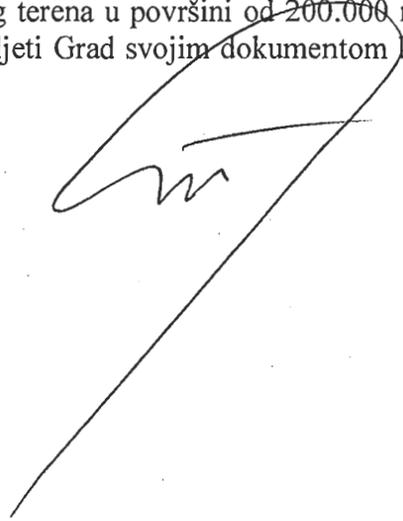
PRIJEDLOG

Odatle je logično ići u postupak sanacije koji će svojom realizacijom Grad osloboditi ekološke nevolje koja se zove odlagalište otpada „Karapovac“ i istovremeno će Gradu „podariti“ zemljište u površini od 200.000,0 m² slobodno za postupak koji odabere Grad. To je zemljište u vlasnosti Grada.

Postupak sanacije će koštati oko 60,0 mio EUR. Ukupna realizacija poslova bi, očekuje se, trajala oko 4 godine (sa pripremnim radovima).

Ako Grad produži valjanost Odluke o ubiranju sredstava za sanaciju tada bi do kraja 2019. godine Grad imao vlastitih 20,0 mio EUR-a, a očekivati je da će tu potrebu pratiti Republički Fond sa još toliko finansijskih sredstava. Razlika je zatražena od nepovratnih Fondova EU koji će, očekuje se, odobriti još toliko ali kad naša Država postane članica EU.

Konačno ukupno pokriće se nalazi u vrijednosti saniranog terena u površini od 200.000 m², jasno sve u ovisnosti o namjeni tog terena koji će predvidjeti Grad svojim dokumentom koji će se zvati „Urbanistički plan uređenja“.

A handwritten signature in black ink is located on the right side of the page. Below the signature, a long, thin diagonal line extends from the bottom right towards the center of the page.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

Služba za imovinsko-pravnu pripremu
građevinskog zemljišta, evidenciju i upravljanje
gradskom imovinom
Odsjek za imovinsko-pravnu pripremu
građevinskog zemljišta

KLASA: 363-01/06-01/0026

URBROJ: 2181/01-02-01/68-09-251

Split 01.12.2009g.

Savjetnik gradonačelnika:

MILIČIĆ JAKŠA

**Predmet: Odlagalište komunalnog otpada
„Karepovac“- izvještaj**

Na predmetnoj lokaciji Grad Split je uknjižen kao vlasnik zemljišta površine cca **184.705 m²** i izvanknjižni je vlasnik zemljišta površine cca **123.235 m²**, te je u posjedu zemljišta površine cca **15.564 m²**; odnosno ukupna površina gradskih nekretnina iznosi cca **323.504 m²**

Izvanknjižno vlasništvo je stečeno kupoprodajnim ugovorima i sudskim nagodbama u postupcima naknade štete. Navedeni ugovori i sudske nagodbe nisu podobni za uknjižbu. Uknjižba se može ostvariti u sudskim postupcima; **63** nekretnine su u tom statusu. Pokrenuti su pojedinačni zemljišno knjižni ispravni postupci, u svrhu uknjižbe predmetnih nekretnina.

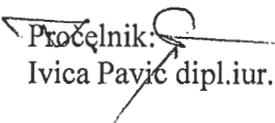
Pravomoćnom Lokacijskom dozvolom kl: UP-I- 350-05/06-01/53 od 17. srpnja 2006 g. i elaboratom izrađenim od strane „Geoprojekta“ d.o.o. br. TKS-3632/1 predviđena je sanacija odlagališta komunalnog otpada „Karepovac“. Obuhvaćena je površina od **25.651 m²**.

Prema procjeni Franje Veiga, ovlaštenog sudskog vještaka, od veljača 2008. g, vrijednost zemljišta iznosi **328,50 kn/ m²**.

Zaprimljeno je niz prigovora vlasnika na: ponuđenu cijenu zemljišta i cijenu suhozida od 140 kn po m³.

Pred Uredom državne –uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji pokrenut je postupak za potpuno izvlaštenje nekretnina.

Grad nije u posjedu planiranih istočnih pristupnih cesta koje su obuhvaćene navedenom Lokacijskom dozvolom, površine cca **4.000 m²**, pa se može pretpostaviti da će vlasnici na tom području ometati izgradnju dok se ne urede imovinsko-pravni odnosi. Isti ne pristaju na ponuđenu cijenu.

Pročelnik: 
Ivica Pavić dipl.iur.

JB

I z v j e š t a j

o ostvarivanju namjenskih prihoda za Sanaciju odlagališta „Karepovac“
 i procjeni prihoda i rashoda u vrijeme sanacije od 2010.-2014. godine

Tabela 1. Ostvareni prihodi i rashodi od 2001. do 31.10.2009. godine

Red broj	NAZIV	2001.-06.	2007.	2008.	2009. I-X	UKUPNO 2001.-09.
1.	PRIHODI	57.871.189	10.125.946	10.671.356	8.804.149	87.472.640
1.01	Prihod-0,12kn/m ²	45.018.669	8.898.845	9.934.811	8.333.131	72.185.456
1.02	Eko renta-Župan.	952.520	1.227.101	736.545	471.018	3.387.184
1.03	Pomoći-RH Fond	11.900.000	0	0	0	11.900.000
2.	RASHODI	37.729.938	2.613.336	8.512.115	1.455.276	50.310.665
3.	RAZLIKA (1.-2.)	+ 20.141.251	+ 7.512.610	+ 2.159.241	+7.348.873	+ 37.161.975

Tabela 2. Planirani prihodi i rashodi Sanacije od 2010. - 2014. godine

Red broj	NAZIV	2010.	2011.	2012.	2013. -2014.	UKUPNO
1.	PRIHODI	48.661.975	43.911.975	139.835.000	304.950.000	496.728.000
1.01	Prihod-0,12kn/m ²	10.500.000	10.600.000	10.700.000	21.700.000	53.500.000
1.02	Eko renta-Župan.	1.000.000	1.100.000	1.200.000	2.700.000	6.000.000
1.03	Neutroš. sredstva	37.161.975	32.211.975	8.418.975	0	37.161.975
1.04	Pomoći RH- Fond	0	0	73.516.025	106.750.000	180.266.025
1.05	Sred. EU fondova	0	0	46.000.000	100.000.000	146.000.000
1.06	Ostali prihodi	0	0	0	73.800.000	73.800.000
2.	RASHODI	16.450.000	35.493.000	139.835.000	304.632.000	496.728.000
3.	RAZLIKA (1.-2.)	+ 32.211.975	+ 8.418.975	0	0	0

1. namjenski prihod za sanaciju se ostvaruje temeljem Odluke o sanaciji odlagališta „Karepovac“ u Splitu (Službeni glasnik br.6/01), koju je usvojilo Gradsko vijeće Grada Splita 18. travnja 2001. godine, a istom je utvrđen namjenski dio cijene skupljanja, odvoza i odlaganja komunalnog i sličnog otpada za sanaciju odlagališta „Karepovac“ u Splitu, u iznosu od 0,12 kn/m² mjesečno obračunske površine stambenog, poslovnog, industrijskog, skladišnog, garažnog i drugog izgrađenog zatvorenog prostora. Naknadu plaćaju svi koji se koriste odlagalištem „Karepovac“.

Ubiranje ovih sredstava vrši Grad Split, TD „Čistoća“, i jedinice lokalne samouprave iz okruženja koje se koriste odlagalištem „Karepovac“.

Iz sljedeće tablice će se najbolje vidjeti kako se naplaćuju sredstva u 2009. g. (do 17.11.09)

Tabela br.3 Naplata namjenskih prihoda u cijeni čistoće od 0,12 kn/m² u 2009. godini

U kn

Redni broj	JLS / Čistoća	duguje	potražuje	saldo
1.	Grad Split	5.944.573,97	2.864.974,20	3.079.599,77
2.	Čistoća	5.760.108,15	5.323.100,58	437.007,57
3.	Grad Solin	168.210,09	168.210,09	0
4.	Peovica / Grad Omiš	847.141,93	100.000,00	747.141,93
5.	Općina Muć	159.840,00	0	159.840,00
6.	Općina Marina	133.053,12	33.263,28	99.789,84
7.	Općina Seget	116.755,90	116.755,90	0
8.	Općina Okrug	108.330,24	108.330,24	0
9.	Općina Lećevecica	51.840,00	25.920,00	25.920,00
	UKUPNO	13.289.853,40	8.740.554,29	4.549.299,11

Ukupna moguća naplata (zaduženje) do 17.11.2009. iznosi 13.289.853,40 kn, a stvarna naplata iznosi 8.740.554,29 kn, što znači da je ne plaćeno 4.549.299,11 kn u čemu Grad Split sudjeluje s 3.079.599,77 kn. U zaduženju Grada Splita od 5.944.573,97 kn, početni saldo nenaplaćenih potraživanja starijih od 01.01.2009.g. iznosi 2.494.782,44 kn, a zaduženje tekuće, 2009.g., do 31.10., iznosi 3.449.791,53 kn. Uspješnost naplate je vezana uz opću uspješnost naplate komunalne naknade od stambenog prostora jer se obveze nalaze na jednoj uplatnici, pa je realna pretpostavka da onaj tko plaća komunalnu naknadu plaća i naknadu za čistoću, u kojoj cijeni je i namjenski dio cijene za „Karepovac“.

Svi ostali partneri od rednog broja 2. do rednog broja 9. se zadužuju kvartalno u knjigovodstvu Grada, po izvještajima Čistoće odnosno dotičnih jedinica lokalne samouprave.

Najveće nenaplaćeno potraživanje se iskazuje od TD Peovica, odnosno od Grada Omiša, u iznosu od 847.141,93 kn, iskazano bez kamata.

S ostalim općinama koje nisu platile obvezu, se svakodnevno kontaktira, svi su u obećanju da će platiti, osim općine Muć koja ne prihvaća obvezu.(?).

Godišnji nivo prihoda u 2009.godini se procjenjuje na 9.900.000,00 kuna.

S obzirom da navedenaj Odluci istječe rok 31.12.2009.g., upućuje se Gradskom vijeću prijedlog produženja važeće Odluke, od 01.01.2010. do 31.12.2019. godine

2. prihodi eko rente, se ostvaruju temeljem dogovora i ugovora s Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost RH (dalje Fond), zaključen je 30.05.2005.g., Ugovor na nivou Županije splitsko-dalmatinske o korištenju odlagališta, kojim su se općine i gradovi Split, Trogir, Imotski, Vrgorac, Vrlika i Sinj, kao Davatelji usluge, čija odlagališta će biti sanirana uz pomoć Fonda, obvezali preuzimati komunalni otpad općina i gradova s makarskog područja (Makarska, Baška Voda, Brela, Podgora i Tučepi), kao Korisnika odlagališta, uz obvezu istih da plaćaju tzv. „eko-rentu“ Županiji, ovisno o broju stanovnika i broju turističkih noćenja.

Uplaćena sredstva Županija raspoređuje po Davateljima usluga, među kojima je i Grad Split, ovisno o količini (baliranog) otpada koji se odloži na odlagalištu pojedinog Davatelja usluga, odnosno na „Karepovcu“.

Mišljenja smo da bi ove odnose trebalo preispitati, a današnju cijenu od skromnih milijun kuna za cijelu godinu odlaganja smeća puno realnije utvrditi.

Ova sredstva ovise o količini komunalnog otpada koji se deponira na naše odlagalište „Karepovac“, i o naplati koju postiže Županija od Korisnika odlagališta.

Procjena godišnjih prihoda po ovom osnovu za Grad Split iznosi 1.000.000 kuna.

3. Prihodi od Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost RH (dalje Fond), se procjenjuju temeljem iskazanog opredjeljenja Fonda da će sudjelovati u Sanaciji odlagališta Karepovac, i već (11.07.2005.) potpisanog Ugovora o korištenju sredstava Fonda za neposredno sudjelovanje Fonda u sufinanciranju programa sanacije odlagališta komunalnog otpada „Karepovac“. Fond je istim Ugovorom preuzeo obveze u visini od 59.360.000 kn, utvrđene u visini 40% tada ukupno procijenjenih sredstava za Sanaciju, koji su se iskazivali u visini od 148.400.000 kuna.

Današnja, nova sagledavanja ukupnih troškova Sanacije od 496.728.000 kn, traže da se sa Fondom preispita postojeći Ugovor, i da se nastoji Fond pridobiti na povećani udio (od cca 180.266.025 kn) u ukupnim troškovima Sanacije..

Fond je do sada za Sanaciju uplatio 11.900.000 kn, a u potraživanju smo iznosa od 3.625.239,44 kn, (zahtjev od 06.08.2009.g.).

4. prihodi od EU fondova su sagledani u visini od 146.000.000 kn, ukupno ili po godinama; u 2012. 46 milijuna; u 2013. 50 milijuna; i u 2014. 50 milijuna kuna.

Prijavak našeg projekta Sanacije odlagališta Karepovac je izvršen sredinom ove godine.

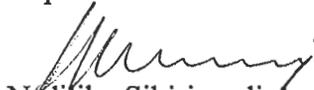
Sredstva EU fonda će nam po odobrenju biti na raspolaganju tek kada Hrvatska postane članica EU.

5. ostali prihodi, su sagledani u visini 73.800.000 kn, kao potrebna sredstva za dovršetak projekta u 2013. i 2014. godini, koja sredstva će Grad prikupiti od namjenskih sredstava nakon fizički izvršene Sanacije, u godinama od 2015.-2019. po osnovi tekućeg prihoda 0,12 kn/m².

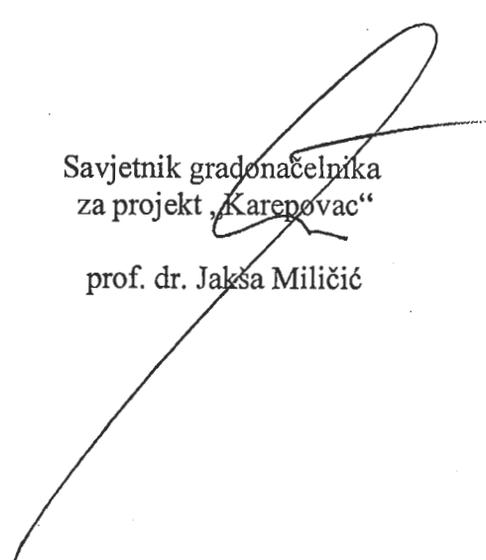
6. neutrošena sredstva iz prethodnih razdoblja, se iskazuju u iznosu iskazane razlike prihoda i rashoda Sanacije odlagališta Karepovac, koja je danas prisutna u visini 37.161.975 kn.

Sredstva su korištena u Proračunu Grada, ali je nesporno da su izvorno namjenska sredstva za Sanaciju Karepovca i da njemu pripadaju.

Pripremio:


Nediljko Sikirica, dipl.oec.

Savjetnik gradonačelnika
za projekt „Karepovac“


prof. dr. Jakša Miličić

GRAD SPLIT

Upravni odjel za financije
Split, studeni 2009.g.

PROJEKT SANACIJE DEPONIJA „KAREPOVAC“
ostvareni prihodi i rashodi od 01.07.2001. do 31.10.2009. godine

RED. BR.	NAZIV	2001.-04.	2005.	2006.	2007.	2008.	2009	UKUPNO
							I - X	2001-09.
1.	PRIHODI	27.570.063	14.394.401	15.906.725	10.125.946	10.671.356	8.804.149	87.472.640
1.01	Tekući prihodi - 0,12kn/m2	27.570.063	8.939.401	8.954.205	8.898.845	9.934.811	8.333.131	72.630.456
1.02	Eko renta-Županija	0	0	952.520	1.227.101	736.545	471.018	3.387.184
1.03	Pomoći RH- Fond	0	5.900.000	6.000.000	0	0	0	11.900.000
2.	RASHODI	16.807.149	9.048.446	11.874.343	2.613.336	8.512.115	1.455.276	50.310.665
2.01	Zemljište	12.571.493	7.697.612	9.557.302	1.633.297	4.709.736	1.019.105	37.186.639
2.02	IGH	580.361	608.170	1.722.760	399.756	44.274	79.044	3.434.365
2.03	Lavčević	846.622	0	0	0	0	0	846.622
2.04	ECO-INA	248.000	0	0	146.400	18.062	0	412.462
2.05	C.I.S.A.T.	1.395.163	0	0	0	0	0	1.395.163
2.06	Kipregel	47.641	0	0	0	0	0	47.641
2.07	Geodetski radovi	340.046	0	224.870	107.700	0	46.360	497.124
2.08	Vodovod i kanalizacija	0	430.187	0	0	0	0	430.187
2.09	Čistoća-St	663.950	312.477	319.411	314.276	3.615.351	301.942	5.527.407
2.10	Ostali troškovi	113.873	0	50.000	11.907	124.692	8.825	309.297
2.11	Ost. Rash. sanacije(kto 42)	0	0	0	0	0	0	0
	(1-2)							
3.	RAZLIKA GODIŠNJA	+10.762.914	+ 5.345.955	+ 4.032.382	+ 7.512.610	+ 2.159.241	+ 7.348.873	-
4.	RAZLIKA UKUPNA	+10.762.914	+16.108.869	+20.141.251	+27.653.861	+29.813.102	+37.161.975	+37.161.975

Pripremio : Nediljko Sikirića, dipl.oec.

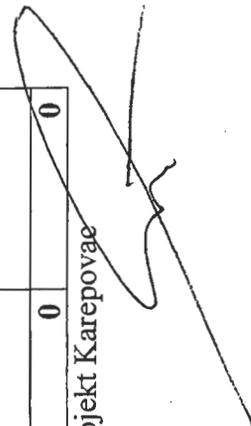


**PROJEKT SANACIJE DEPONIIJA „KAREPOVAC“
plan prihoda i rashoda od 2010. do 2014. godine**

U kn (1 EUR = 7,3kn)

RED. BR.	NAZIV	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.	ukupno
1.	PRIHODI	48.661.975	43.911.975	139.835.000	152.475.000	152.475.000	496.728.000
1.01	Tekući prihodi - 0,12kn/m2	10.500.000	10.600.000	10.700.000	10.800.000	10.900.000	53.500.000
1.02	Eko renta-Županija	1.000.000	1.100.000	1.200.000	1.300.000	1.400.000	6.000.000
1.03	Neutrošena sr. preth.razd.	37.161.975	32.211.975	8.418.975	0	0	37.161.975
1.04	Pomoći RH-Fond	0	0	73.516.025	53.200.000	53.550.000	180.266.025
1.05	Sredstva EU-fondova	0	0	46.000.000	50.000.000	50.000.000	146.000.000
1.06	<i>Ostali prihodi</i>	0	0	0	37.175.000	36.625.000	73.800.000
2.	RASHODI	16.450.000	35.493.000	139.835.000	152.475.000	152.475.000	496.728.000
2.01	Zemljište	5.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0	25.000.000
2.02	Provedba javnog međunar. Nadmet.-izbor tehn. Sanacije	1.095.000	0	0	0	0	1.095.000
2.03	Izrada UPU-a zone Karepovac	1.825.000	0	0	0	0	1.825.000
2.04	Idejni i glavni projekt	5.110.000	0	0	0	0	5.110.000
2.05	Izrada investicijskog progr.	730.000	0	0	0	0	730.000
2.06	Radni tim	2.190.000	2.555.000	2.555.000	2.555.000	2.555.000	12.410.000
2.07	Prilprenni radovi	0	21.900.000	0	0	0	21.900.000
2.08	Izvođeneje radova sanacije	0	0	124.000.000	146.000.000	146.000.000	416.000.000
2.09	Konzalting, nadzor	0	438.000	2.480.000	2.920.000	2.920.000	8.758.000
2.10	Ostali troškovi	500.000	600.000	800.000	1.000.000	1.000.000	3.900.000
3.	RAZLIKA (1-2)	+32.211.975	+ 8.418.975	0	0	0	0

Pripremio: Nediljko Sikirica, dipl.oec., u suradnji s prof. dr J..Milčićem, Savjetnikom Gradoančelnika za projekt Karepovac

SPLITSKA RAZVOJNA
AGENCIJA
D.O.O.



Prof.dr.Jakša Miličić
Savjetnik Gradonačelnika
za poslove sanacije „Karepovca“

U Splitu, 04.12.2009.g.

PREDMET: IZVJEŠTAJ O PODUZETIM AKTIVNOSTIMA DA SE SANACIJA „KAREPOVCA“ PRIJAVI EU FONDovima RADI SUFINANCIRANJA

Poštovani!

Vežano za poziv Ministarstva regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva od 26. ožujka 2009.g., Klasa: 402-01/09-01/12, Ur.broj: 538-01-09-01, u kojem se traži dostava projektnih prijedloga u svrhu izrade središnje baze regionalnih razvojnih projekata radi pripreme za financiranje kroz komponente Strategije regionalnog razvoja RH te strukturne instrumente Kohezijske politike EU, Splitska razvojna agencija je za grad Split, dana 08.05.2009.g. između ostalih, poslala i projekt Sanacije odlagališta opada Karepovac. Sve potrebne informacije za popunjavanje obrasca smo dobili od Službe za komunalnu djelatnost grada Splita

Na osnovu pristiglih projektnih prijedloga, Ministarstvo je planiralo daljnju nadogradnju i uspostavu cjelovite baze regionalnih razvojnih projekata, kako bi se dobio potpuni uvid u postojeće stanje zaliha projekata na terenu i omogućilo bolje praćenje stanja pripremljenosti projekata koji bi se nominirali za financiranje kako kroz komponente Strategije regionalnog razvoja RH tako i u budućnosti kroz strukturne instrumente kohezijske politike EU. Drugim riječima, spomenuta baza bi trebala prikazati stvarni apsorpcijski kapacitet za fondove EU namijenjene regionalnom razvoju, a o tom će kapacitetu u konačnici ovisiti i financijska alokacija za RH iz strukturnih instrumenata Kohezijske politike EU.

Na temelju prikupljenih informacija te oformljene baze regionalnih razvojnih projekata, Ministarstvo je planiralo slijedeće konkretne aktivnosti:

- Procijeniti koji su projekti dovoljno spremni da ih se uključi u Operativne programe odnosno plan za financiranje kroz prvi krug financiranja iz strukturnih instrumenata Kohezijske politike EU.

SPLITSKA RAZVOJNA

AGENCIJA

D.O.O.



- Odabrati projekte koji su spremni za financiranje sredstvima namijenjenim regionalnom razvoju RH za 2010.g (kroz Strategiju regionalnog razvoja RH)
- Procijeniti potrebnu dodatnu financijsku i stručnu podršku za pripremu potpune projektne dokumentacije za projekte koji su u skladu sa strateškim prioritetima regionalnog razvoja RH opisanim kako u Strategiji regionalnog razvoja tako i u Operativnim programima za Strukturne instrumente Kohezijske politike EU
- Odabrati projekte koji će dobiti financijsku i stručnu pomoć iz domaćih i stranih izvora financiranja za pripremu potpune projektne dokumentacije (dolaze u obzir projekti koji su prihvatljivi za financiranje iz fondova EU; koji su u fazi minimalno idejnog rješenja te za koje se imovinsko-pravni odnosi mogu razriješiti do kraja 2010. g.; koji su usklađeni s prioritetima županijskog ROP-a/Županijske razvojne strategije te prioritetima statističke regije; prednost će imati projekti iz područja koja zaostaju u razvoju)

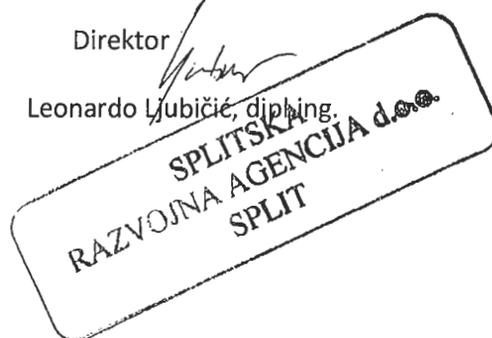
Vezano za projekt Karepovac, nismo dobili povratnu informaciju o ocijenjenosti projekta, niti imamo informaciju da li je projekt ušao u Operativni plan Ministarstva zaštite okoliša, čime bi direktno osigurali financiranje iz EU fondova, odnosno, iz nacionalnih sredstava.

Dana **03.12.2009.g.**, u službenom kontaktu s **g.Vinkom Mladineom**, direktorom Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost, dobivena je usmena potvrda da će Fond na projektu sanacije Karepovca, a polazeći od svojih pravila, sudjelovati sa 40% sufinanciranja u reguliranju financijskih potreba projekta.

S poštovanjem!

Direktor

Leonardo Lubičić, dipl.ing.





REPUBLIKA HRVATSKA
Županija splitsko-dalmatinska
GRAD SPLIT
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i
redarstvo

KLASA: 363-01/09-01/0328
UR.BROJ: 2181/01-11/01-09-0001
Split, 09. prosinca 2009. godine

GRAD SPLIT
GRADONAČELNIK

- PREDMET:** Prijedlog Zaključka u svezi Programa aktivnosti za sanaciju odlagališta "Karepovac" u Splitu
- PRAVNI OSNOV:** Članak 15. Zakona o otpadu ("Narodne novine" br. 178/04, 111/06, 110/07 i 60/08) i članak 36. Statuta Grada Splita ("Službeni glasnik Grada Splita" broj 17/09)
- NADLEŽNOST
ZA DONOŠENJE:** Gradsko vijeće Grada Splita
- STRUČNA OBRADA:** Prof. Jakša Miličić, savjetnik gradonačelnika za poslove sanacije „Karepovca“

zel **PROČELNIK ODJELA**

Pave Zaninović, dipl.oec.

Karepovac

Na temelju članka 15. Zakona o otpadu ("Narodne novine" br. 178/04, 111/06, 110/07 i 60/08), te članka 36. Statuta Grada Splita ("Službeni glasnik Grada Splita" br. 17/09), Gradsko vijeće Grada Splita na _____ sjednici, održanoj dana _____ 2009. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK
u svezi Programa aktivnosti za sanaciju odlagališta „Karepovac“

I

Usvaja se Program aktivnosti za sanaciju odlagališta „Karepovac“, kako je dat u istom tekstu „Split, prosinac 2009.“, a koji je sastavni dio ovog Zaključka.
U skladu sa utvrđenim Programom odgovarajuće se mijenja Odluka o sanaciji odlagališta „Karepovac“ u Splitu („Službeni glasnik Grada Splita“, broj 06/01 i 35/05).

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana po objavi u „Službenom glasniku Grada Splita“.

PREDSJEDNICA

Nevenka Bečić

Prof.dr.Jakša Miličić
Savjetnik Gradonačelnika
za poslove sanacije „Karepovca“

PROGRAM

AKTIVNOSTI ZA SANACIJU ODLAGALIŠTA „KAREPOVAC“

Split, prosinac 2009.

UVOD

Odlagalište otpada „Karepovac“ počelo je nastajati 1964. godine. Tamo se dugo odlagao ukupni otpad, a zadnjih petnaestak godina samo komunalni otpad. Nije se odlagao opasan otpad, osim u neznatnim količinama (npr. baterije iz kućanstava ili otpadna ulja). Danas na „Karepovcu“ ima oko 6.000.000,0 m³ odložene materije. Odlagalište u smjeru zapad-istok ima dužinu od oko 800,0 m, u širini doseže do 400,0 m, a visoko je preko 50,0 m. „Karepovcem“ se služi stanovništvo gradova Split, Solin, Kaštela, Omiš, Makarska (dijelom), te općine Klis, Dugopolje, Podstrana, a i Marina. „Karepovcem“ se služi oko 300.000,0 stanovnika. „Karepovac“ je međutim došao svome kraju. Ispunio je površine definirane GUP-om, i sada „raste“ u visinu što je krajnje riskantno. On zapravo čeka da se konačno aktivira „Županijski centar za gospodarenje otpadom“ u Lećevici. Realne su šanse da se to dogodi u drugoj polovini 2012. godine. No nikako ranije!

„Karepovac“ se može kao ekološka opasnost neutralizirati na dva načina:

1. Tehnologijom izolacije kod čega se eliminiraju emisije metana i ugljičnog dioksida u atmosferu, ali odlagalište ostaje u istoj dimenziji tamo gdje je i danas. Činom izolacije to postaje neugledni „sarkofag“ kojeg nitko ne želi imati u svojoj blizini. Taj „sarkofag“ se mora ograditi ogradom i ostaje tako oko 40 godina unutar kojeg vremena se procesi razgradnje organske materije u najvećoj mjeri završavaju. Taj zahvat košta oko 20,0 mio EUR-a.
2. Tehnologijom potpune sanacije ili ozdravljenja pri čemu se primjenjuju postupci koji garantiraju potpunu eliminaciju ekološkog problema. **Kao rezultat dobijamo teren normalno upotrebljiv.** Proces košta oko 60,0 mio EUR-a.

TIJEK DOGAĐANJA ZADNJIH DESETAK GODINA

Pred 10 i više godina grad Split je, odlukom nadležnih organa, organizirao kompletan postupak, putem javnog međunarodnog nadmetanja, o izboru tehnologije i izboru poslovnog partnera Grada za izgradnju „Centra za gospodarenje otpadom“ najprije na lokaciji „Kraljevac“ na području općine Lećevica (odmah iza prijevoja „Malačka“). Ta lokacija je bila prihvaćena jer ju je svojom odlukom Splitu ponudila općina Lećevica. Zbog otpora dijela javnosti taj „Centar“ je onda definiran i usuglašen za područje „Karepovca“. Split je problem gospodarenja komunalnim otpadom namjeravao riješiti za sve jedinice lokalne samouprave koje se koriste „Karepovcem“. Procesom koji je bio otvoren sve je bilo dovedeno do faze kad je Grad trebao donijeti konačnu odluku o početku izgradnje „Centra“ u postupku zajedničkog ulaganja sa poslovnim partnerom. Međutim već tada su se pojavile snažne ideje da problem treba riješiti na razini Županije organiziranjem „Županijskog centra za gospodarenje otpadom“. U ljeto 2001. godine, u situaciji „ili-ili“, Gradsko vijeće je svojom odlukom prihvatilo ideju o potrebi osnivanja „Županijskog centra za gospodarenje otpadom“ čime je odustalo od lokacije „Centra“ na „Karepovcu“ i sve prepustilo županijskoj inicijativi! Ali kako je „Karepovac“ kao odlagalište vadio za uređenjem i kako se očekivalo da će „Županijski centar“ ići brzo u realizaciju, Gradsko vijeće je donijelo odluku o uvođenju posebnog financijskog doprinosa koji se usmjerio na poseban račun za potrebe sanacije

„Karepovca“. Odluka je donesena i stupila je na snagu 01. 07. 2001. godine sa rokom trajanja do 31. 12. 2009. godine. I od tada taj mehanizam funkcionira.

Koliko je sredstava po godinama prikupljeno navedeno je u priloženoj tabeli. Također je prikazana i namjena za koju je dio ubranih sredstava utrošen.

Kao što tabela govori od uprihođenih sredstava dominantna stavka troška je stavka otkupa zemljišta na lokaciji „Karepovac“.

Sredinom ovog decenija naša Republika je, da bi olakšala i unapredila organiziranu borbu i napore niza faktora u našem društvu na planu zaštite okoliša, odlučila o osnivanju „Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost“. To je izvanredno dostignuće. „Fond“ je do danas definitivno opravdao svoje osnivanje. On je izuzetna činjenica.

Polazeći od navedenog logično je da je grad Split došao do spoznaje da je, uz njegov vlastiti „Fond“ osnovan 01. 07. 2001. godine, sada dobio dodatni oslonac u Republičkom „Fondu“. Republički „Fond“ je za sanaciju „Karepovca“ odobrio oko 60,0 milijuna kuna u pretpostavci da je grad Split mogao dati dokaze da ima izrađen i odobren Idejni projekt sanacije „Karepovca“.

To je bio razlog da je grad Split aktualizirao proceduru ugovaranja i izrade Idejnog projekta što je bila vrlo složena operacija koja je sa uspjehom realizirana u ugovoru sa IGH.

Međutim sa izradom glavnog projekta se pričekalo. To je dokument, uz sve ostale, koji je pretpostavka za dobivanje građevinske dozvole. Taj dio posla nije obavljen. Ključni razlog je u činjenici da se, temeljem dokumentacije koja je ugovorena, operativni radovi mogu početi **tek kad se „Karepovac“ zatvori**. Dakle kad se više ne bude dovozio otpad. To međutim može uslijediti tek kad počne aktivno raditi „Županijski centar za gospodarenje otpadom“. **A to je najranije moguće u drugoj polovini 2012. godine.**

Važno je naglasiti da je grad Split, u želji da dobije sredstva Republičkog Fonda, morao imati usvojen Idejni projekt sanacije. Zato je i ugovorio izradu. Ali istovremeno grad Split je u karakteru narudžbe morao **poštovati regule GUP-a koji je tada bio na snazi**. A taj GUP je zonu „Karepovac“ tretirao isključivo kao zonu odlagališta otpada. Nije dopuštao mogućnost takvog postupka koji bi omogućio prenamjenu toga terena. Zato je grad Split naručio projekt koji se zvao **projekt sanacije** (što on manjim dijelom i jest), a de facto je bio **projekt izolacije**. Realizacijom toga projekta, dakle izolacijom i otplinjavanjem, sve bi ostalo isto osim što se ne bi slobodno (kao sada) emitirali plinovi metan i ugljični dioksid koji su tzv. staklenički plinovi koji „putuju“ u atmosferu i čine nepopravljivu štetu. „Karepovac“ bi se time izolirao od okoline, ali bi „Karepovac“, kao ružan sarkofag sagrađen od otpada, ostao na mjestu gdje je i danas bez mogućnosti aktivnog korištenja terena kojega zaprema.

Zaključno se može navesti još jednom važnu činjenicu po kojoj GUP, koji je na snazi, dopušta mogućnost prenamjene terena koji je danas pod otpadom, a nakon provedene temeljite sanacije.

Osim toga GUP prostorno involvira teren pod odlagalištem u širi areal tzv. „Gradskog projekta Karepovac“. Taj areal ima površinu od oko 400.000,0 m², od čega je polovina ili 200.000,0 m² pod otpadom, a drugih 200.000,0 m² su slobodni nekontaminirani tereni u privatnom vlasništvu. Teren pod otpadom je u vlasništvu Grada.

Ova činjenica po kojoj GUP ostavlja konkretnu slobodu postupanja, a sa druge strane susret sa faktom da je tehnologija mogućih postupaka sanacije razvijena do faze da može garantirati, a uz prihvatljive uvjete, potpuno ekološko ozdravljenje nekog terena koji je danas pod otpadom, dolazimo do mogućnosti izbora kojeg smo do jučer mogli samo priželjkivati.

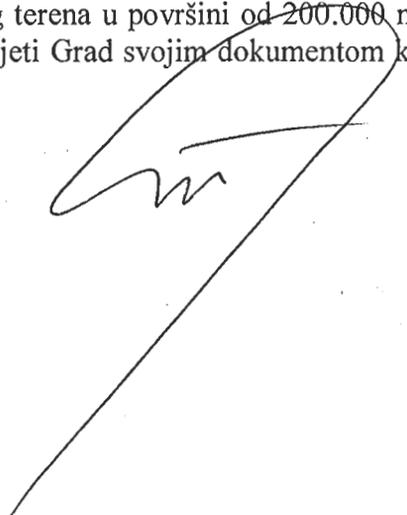
PRIJEDLOG

Odatle je logično ići u postupak sanacije koji će svojom realizacijom Grad osloboditi ekološke nevolje koja se zove odlagalište otpada „Karapovac“ i istovremeno će Gradu „podariti“ zemljište u površini od 200.000,0 m² slobodno za postupak koji odabere Grad. To je zemljište u vlasnosti Grada.

Postupak sanacije će koštati oko 60,0 mio EUR. Ukupna realizacija poslova bi, očekuje se, trajala oko 4 godine (sa pripremnim radovima).

Ako Grad produži valjanost Odluke o ubiranju sredstava za sanaciju tada bi do kraja 2019. godine Grad imao vlastitih 20,0 mio EUR-a, a očekivati je da će tu potrebu pratiti Republički Fond sa još toliko finansijskih sredstava. Razlika je zatražena od nepovratnih Fondova EU koji će, očekuje se, odobriti još toliko ali kad naša Država postane članica EU.

Konačno ukupno pokriće se nalazi u vrijednosti saniranog terena u površini od 200.000 m², jasno sve u ovisnosti o namjeni tog terena koji će predvidjeti Grad svojim dokumentom koji će se zvati „Urbanistički plan uređenja“.

A large, stylized handwritten signature in black ink, located in the lower right quadrant of the page. The signature is somewhat abstract and appears to be a personal name or initials.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

Služba za imovinsko-pravnu pripremu
građevinskog zemljišta, evidenciju i upravljanje
gradskom imovinom

Odsjek za imovinsko-pravnu pripremu
građevinskog zemljišta

KLASA: 363-01/06-01/0026

URBROJ: 2181/01-02-01/68-09-251

Split 01.12.2009g.

Savjetnik gradonačelnika:

MILIČIĆ JAKŠA

**Predmet: Odlagalište komunalnog otpada
„Karepovac“- izvještaj**

Na predmetnoj lokaciji Grad Split je uknjižen kao vlasnik zemljišta površine cca **184.705 m²** i izvanknjižni je vlasnik zemljišta površine cca **123.235 m²**, te je u posjedu zemljišta površine cca **15.564 m²**; odnosno ukupna površina gradskih nekretnina iznosi cca **323.504 m²**

Izvanknjižno vlasništvo je stečeno kupoprodajnim ugovorima i sudskim nagodbama u postupcima naknade štete. Navedeni ugovori i sudske nagodbe nisu podobni za uknjižbu. Uknjižba se može ostvariti u sudskim postupcima; **63** nekretnine su u tom statusu. Pokrenuti su pojedinačni zemljišno knjižni ispravni postupci, u svrhu uknjižbe predmetnih nekretnina.

Pravomoćnom Lokacijskom dozvolom kl: UP-I- 350-05/06-01/53 od 17. srpnja 2006 g. i elaboratom izrađenim od strane „Geoprojekta“ d.o.o. br. TKS-3632/1 predviđena je sanacija odlagališta komunalnog otpada „Karepovac“. Obuhvaćena je površina od **25.651 m²**.

Prema procjeni Franje Veiga, ovlaštenog sudskog vještaka, od veljača 2008. g., vrijednost zemljišta iznosi **328,50 kn/ m²**.

Zaprimljeno je niz prigovora vlasnika na: ponuđenu cijenu zemljišta i cijenu suhozida od 140 kn po m³.

Pred Uredom državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji pokrenut je postupak za potpuno izvlaštenje nekretnina.

Grad nije u posjedu planiranih istočnih pristupnih cesta koje su obuhvaćene navedenom Lokacijskom dozvolom, površine cca **4.000 m²**, pa se može pretpostaviti da će vlasnici na tom području ometati izgradnju dok se ne uredi imovinsko-pravni odnosi. Isti ne pristaju na ponuđenu cijenu.

Pročelnik: 
Ivica Pavić dipl.iur.

2/3

Izveštaj

o ostvarivanju namjenskih prihoda za Sanaciju odlagališta „Karepovac“
 i procjeni prihoda i rashoda u vrijeme sanacije od 2010.-2014. godine

Tabela 1. Ostvareni prihodi i rashodi od 2001. do 31.10.2009. godine

Red broj	NAZIV	2001.-06.	2007.	2008.	2009. I-X	UKUPNO 2001.-09.
1.	PRIHODI	57.871.189	10.125.946	10.671.356	8.804.149	87.472.640
1.01	Prihod-0,12kn/m ²	45.018.669	8.898.845	9.934.811	8.333.131	72.185.456
1.02	Eko renta-Župan.	952.520	1.227.101	736.545	471.018	3.387.184
1.03	Pomoći-RH Fond	11.900.000	0	0	0	11.900.000
2.	RASHODI	37.729.938	2.613.336	8.512.115	1.455.276	50.310.665
3.	RAZLIKA (1.-2.)	+ 20.141.251	+ 7.512.610	+ 2.159.241	+7.348.873	+ 37.161.975

Tabela 2. Planirani prihodi i rashodi Sanacije od 2010. - 2014. godine

Red broj	NAZIV	2010.	2011.	2012.	2013. -2014.	UKUPNO
1.	PRIHODI	48.661.975	43.911.975	139.835.000	304.950.000	496.728.000
1.01	Prihod-0,12kn/m ²	10.500.000	10.600.000	10.700.000	21.700.000	53.500.000
1.02	Eko renta-Župan.	1.000.000	1.100.000	1.200.000	2.700.000	6.000.000
1.03	Neuroš. sredstva	37.161.975	32.211.975	8.418.975	0	37.161.975
1.04	Pomoći RH- Fond	0	0	73.516.025	106.750.000	180.266.025
1.05	Sred. EU fondova	0	0	46.000.000	100.000.000	146.000.000
1.06	Ostali prihodi	0	0	0	73.800.000	73.800.000
2.	RASHODI	16.450.000	35.493.000	139.835.000	304.632.000	496.728.000
3.	RAZLIKA (1.-2.)	+ 32.211.975	+ 8.418.975	0	0	0

1. namjenski prihod za sanaciju se ostvaruje temeljem Odluke o sanaciji odlagališta „Karepovac“ u Splitu (Službeni glasnik br.6/01), koju je usvojilo Gradsko vijeće Grada Splita 18. travnja 2001. godine, a istom je utvrđen namjenski dio cijene skupljanja, odvoza i odlaganja komunalnog i sličnog otpada za sanaciju odlagališta „Karepovac“ u Splitu, u iznosu od 0,12 kn/m² mjesečno obračunske površine stambenog, poslovnog, industrijskog, skladišnog, garažnog i drugog izgrađenog zatvorenog prostora. Naknadu plaćaju svi koji se koriste odlagalištem „Karepovac“.

Ubiranje ovih sredstava vrši Grad Split, TD „Čistoća“, i jedinice lokalne samouprave iz okruženja koje se koriste odlagalištem „Karepovac“.

Iz sljedeće tablice će se najbolje vidjeti kako se naplaćuju sredstva u 2009. g. (do 17.11.09)

Tabela br.3 Naplata namjenskih prihoda u cijeni čistoće od 0,12 kn/m² u 2009. godini

U kn

Redni broj	JLS / Čistoća	duguje	potražuje	saldo
1.	Grad Split	5.944.573,97	2.864.974,20	3.079.599,77
2.	Čistoća	5.760.108,15	5.323.100,58	437.007,57
3.	Grad Solin	168.210,09	168.210,09	0
4.	Peovica / Grad Omiš	847.141,93	100.000,00	747.141,93
5.	Općina Muć	159.840,00	0	159.840,00
6.	Općina Marina	133.053,12	33.263,28	99.789,84
7.	Općina Seget	116.755,90	116.755,90	0
8.	Općina Okrug	108.330,24	108.330,24	0
9.	Općina Lećevica	51.840,00	25.920,00	25.920,00
	UKUPNO	13.289.853,40	8.740.554,29	4.549.299,11

Ukupna moguća naplata (zaduženje) do 17.11.2009. iznosi 13.289.853,40 kn, a stvarna naplata iznosi 8.740.554,29 kn, što znači da je ne plaćeno 4.549.299,11 kn u čemu Grad Split sudjeluje s 3.079.599,77 kn. U zaduženju Grada Splita od 5.944.573,97 kn, početni saldo nenaplaćenih potraživanja starijih od 01.01.2009.g. iznosi 2.494.782,44 kn, a zaduženje tekuće, 2009.g., do 31.10., iznosi 3.449.791,53 kn. Uspješnost naplate je vezana uz opću uspješnost naplate komunalne naknade od stambenog prostora jer se obveze nalaze na jednoj uplatnici, pa je realna pretpostavka da onaj tko plaća komunalnu naknadu plaća i naknadu za čistoću, u kojoj cijeni je i namjenski dio cijene za „Karepovac“.

Svi ostali partneri od rednog broja 2. do rednog broja 9. se zadužuju kvartalno u knjigovodstvu Grada, po izvještajima Čistoće odnosno dotičnih jedinica lokalne samouprave.

Najveće nenaplaćeno potraživanje se iskazuje od TD Peovica, odnosno od Grada Omiša, u iznosu od 847.141,93 kn, iskazano bez kamata.

S ostalim općinama koje nisu platile obvezu, se svakodnevno kontaktira, svi su u obećanju da će platiti, osim općine Muć koja ne prihvaća obvezu.(?).

Godišnji nivo prihoda u 2009.godini se procjenjuje na 9.900.000,00 kuna.

S obzirom da navedenoj Odluci istječe rok 31.12.2009.g., upućuje se Gradskom vijeću prijedlog produženja važeće Odluke, od 01.01.2010. do 31.12.2019. godine

2. prihodi eko rente, se ostvaruju temeljem dogovora i ugovora s Fondom za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost RH (dalje Fond), zaključen je 30.05.2005.g., Ugovor na nivou Županije splitsko-dalmatinske o korištenju odlagališta, kojim su se općine i gradovi Split, Trogir, Imotski, Vrgorac, Vrlika i Sinj, kao Davatelji usluge, čija odlagališta će biti sanirana uz pomoć Fonda, obvezali preuzimati komunalni otpad općina i gradova s makarskog područja (Makarska, Baška Voda, Brela, Podgora i Tučepi), kao Korisnika odlagališta, uz obvezu istih da plaćaju tzv. „eko-rentu“ Županiji, ovisno o broju stanovnika i broju turističkih noćenja.

Uplaćena sredstva Županija raspoređuje po Davateljima usluga, među kojima je i Grad Split, ovisno o količini (baliranog) otpada koji se odloži na odlagalištu pojedinog Davatelja usluga, odnosno na „Karepovcu“.

Mišljenja smo da bi ove odnose trebalo preispitati, a današnju cijenu od skromnih milijun kuna za cijelu godinu odlaganja smeća puno realnije utvrditi.

Ova sredstva ovise o količini komunalnog otpada koji se deponira na naše odlagalište „Karepovac“, i o naplati koju postiže Županija od Korisnika odlagališta.

Procjena godišnjih prihoda po ovom osnovu za Grad Split iznosi 1.000.000 kuna.

3. Prihodi od Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost RH (dalje Fond), se procjenjuju temeljem iskazanog opredjeljenja Fonda da će sudjelovati u Sanaciji odlagališta Karepovac, i već (11.07.2005.) potpisanog Ugovora o korištenju sredstava Fonda za neposredno sudjelovanje Fonda u sufinanciranju programa sanacije odlagališta komunalnog otpada „Karepovac“. Fond je istim Ugovorom preuzeo obveze u visini od 59.360.000 kn, utvrđene u visini 40% tada ukupno procijenjenih sredstava za Sanaciju, koji su se iskazivali u visini od 148.400.000 kuna.

Današnja, nova sagledavanja ukupnih troškova Sanacije od 496.728.000 kn, traže da se sa Fondom preispita postojeći Ugovor, i da se nastoji Fond pridobiti na povećani udio (od cca 180.266.025 kn) u ukupnim troškovima Sanacije..

Fond je do sada za Sanaciju uplatio 11.900.000 kn, a u potraživanju smo iznosa od 3.625.239,44 kn, (zahtjev od 06.08.2009.g.).

4. prihodi od EU fondova su sagledani u visini od 146.000.000 kn, ukupno ili po godinama; u 2012. 46 milijuna; u 2013. 50 milijuna; i u 2014. 50 milijuna kuna.

Prijavak našeg projekta Sanacije odlagališta Karepovac je izvršen sredinom ove godine.

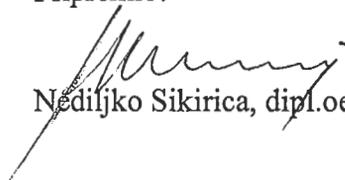
Sredstva EU fonda će nam po odobrenju biti na raspolaganju tek kada Hrvatska postane članica EU.

5. ostali prihodi, su sagledani u visini 73.800.000 kn, kao potrebna sredstva za dovršetak projekta u 2013. i 2014. godini, koja sredstva će Grad prikupiti od namjenskih sredstava nakon fizički izvršene Sanacije, u godinama od 2015.-2019. po osnovi tekućeg prihoda 0,12 kn/m².

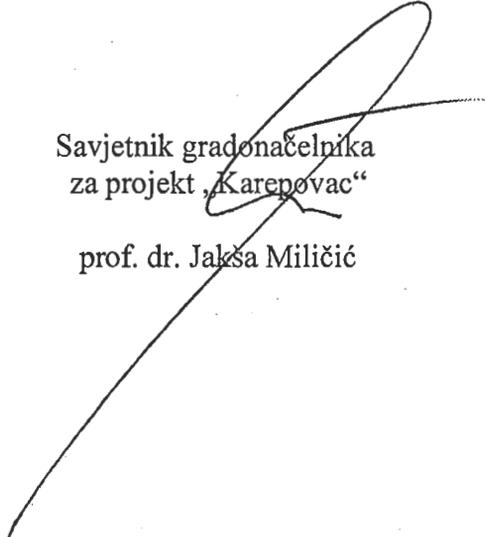
6. neutrošena sredstva iz prethodnih razdoblja, se iskazuju u iznosu iskazane razlike prihoda i rashoda Sanacije odlagališta Karepovac, koja je danas prisutna u visini 37.161.975 kn.

Sredstva su korištena u Proračunu Grada, ali je nesporno da su izvorno namjenska sredstva za Sanaciju Karepovca i da njemu pripadaju.

Pripremio:


Nediljko Sikirica, dipl.oec.

Savjetnik gradonačelnika
za projekt „Karepovac“


prof. dr. Jakša Miličić

GRAD SPLIT

Upravni odjel za financije
Split, studeni 2009.g.

PROJEKT SANACIJE DEPONJA „KAREPOVAC“
ostvareni prihodi i rashodi od 01.07.2001. do 31.10.2009. godine

RED. BR.	NAZIV	2001.-04.	2005.	2006.	2007.	2008.	2009	UKUPNO
							I - X	2001-09.
1.	PRIHODI	27.570.063	14.394.401	15.906.725	10.125.946	10.671.356	8.804.149	87.472.640
1.01	Tekući prihodi - 0,12km/m2	27.570.063	8.939.401	8.954.205	8.898.845	9.934.811	8.333.131	72.630.456
1.02	Ekso renta-Županija	0	0	952.520	1.227.101	736.545	471.018	3.387.184
1.03	Pomoći RH- Fond	0	5.900.000	6.000.000	0	0	0	11.900.000
2.	RASHODI	16.807.149	9.048.446	11.874.343	2.613.336	8.512.115	1.455.276	50.310.665
2.01	Zemljište	12.571.493	7.697.612	9.557.302	1.633.297	4.709.736	1.019.105	37.186.639
2.02	IGH	580.361	608.170	1.722.760	399.756	44.274	79.044	3.434.365
2.03	Lavčević	846.622	0	0	0	0	0	846.622
2.04	ECO-INA	248.000	0	0	146.400	18.062	0	412.462
2.05	C.I.S.A.T.	1.395.163	0	0	0	0	0	1.395.163
2.06	Kipregel	47.641	0	0	0	0	0	47.641
2.07	Geodetski radovi	340.046	0	224.870	107.700	0	46.360	497.124
2.08	Vodovod i kanalizacija	0	430.187	0	0	0	0	430.187
2.09	Čistoća-St	663.950	312.477	319.411	314.276	3.615.351	301.942	5.527.407
2.10	Ostali troškovi	113.873	0	50.000	11.907	124.692	8.825	309.297
2.11	Ost. Rash. sanacije(kto 42)	0	0	0	0	0	0	0
3.	RAZLIKA GODIŠNJA (1-2)	+10.762.914	+ 5.345.955	+ 4.032.382	+ 7.512.610	+ 2.159.241	+ 7.348.873	-
4.	RAZLIKA UKUPNA	+10.762.914	+16.108.869	+20.141.251	+27.653.861	+29.813.102	+37.161.975	+37.161.975

Pripremio : Nediljko Sikirić, dipl.oec.

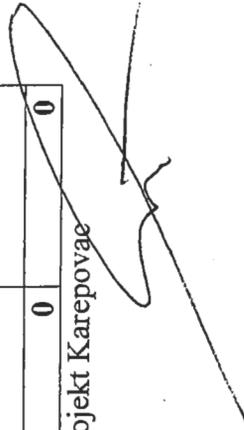


PROJEKT SANACIJE DEPONIJIA „KAREPOVAC“
plan prihoda i rashoda od 2010. do 2014. godine

U kn (1 EUR = 7,3kn)

RED. BR.	NAZIV	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.	ukupno
1.	PRIHODI	48.661.975	43.911.975	139.835.000	152.475.000	152.475.000	496.728.000
1.01	Tekući prihodi - 0,12kn/m2	10.500.000	10.600.000	10.700.000	10.800.000	10.900.000	53.500.000
1.02	Eko renta-Županija	1.000.000	1.100.000	1.200.000	1.300.000	1.400.000	6.000.000
1.03	Neurošena sr. preth.razd.	37.161.975	32.211.975	8.418.975	0	0	37.161.975
1.04	Pomoći RH-Fond	0	0	73.516.025	53.200.000	53.550.000	180.266.025
1.05	Sredstva EU-fondova	0	0	46.000.000	50.000.000	50.000.000	146.000.000
1.06	<i>Ostali prihodi</i>	0	0	0	37.175.000	36.625.000	73.800.000
2.	RASHODI	16.450.000	35.493.000	139.835.000	152.475.000	152.475.000	496.728.000
2.01	Zemljište	5.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0	25.000.000
2.02	Provedba javnog međunar. Nadmet.-izbor tehn. Sanacije	1.095.000	0	0	0	0	1.095.000
2.03	Izrada UPU-a zone Karepovac	1.825.000	0	0	0	0	1.825.000
2.04	Idejini i glavni projekt	5.110.000	0	0	0	0	5.110.000
2.05	Izrada investicijskog progr.	730.000	0	0	0	0	730.000
2.06	Radni tim	2.190.000	2.555.000	2.555.000	2.555.000	2.555.000	12.410.000
2.07	Prilprenni radovi	0	21.900.000	0	0	0	21.900.000
2.08	Izvođeneje radova sanacije	0	0	124.000.000	146.000.000	146.000.000	416.000.000
2.09	Konzalting, nadzor	0	438.000	2.480.000	2.920.000	2.920.000	8.758.000
2.10	Ostali troškovi	500.000	600.000	800.000	1.000.000	1.000.000	3.900.000
3.	RAZLIKA (1-2)	+32.211.975	+ 8.418.975	0	0	0	0

Pripremio: Nedijko Sikirica, dipl.oec., u suradnji s prof. dr J..Miličićem, Savjetnikom Gradoančelnika za projekt Karepovac



Prof.dr.Jakša Miličić
Savjetnik Gradonačelnika
za poslove sanacije „Karepovca“

U Splitu, 04.12.2009.g.

PREDMET: IZVJEŠTAJ O PODUZETIM AKTIVNOSTIMA DA SE SANACIJA „KAREPOVCA“ PRIJAVI EU FONDOVIMA RADI SUFINANCIRANJA

Poštovani!

Vezano za poziv Ministarstva regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva od 26. ožujka 2009.g., Klasa: 402-01/09-01/12, Ur.broj: 538-01-09-01, u kojem se traži dostava projektnih prijedloga u svrhu izrade središnje baze regionalnih razvojnih projekata radi pripreme za financiranje kroz komponente Strategije regionalnog razvoja RH te strukturne instrumente Kohezijske politike EU, Splitska razvojna agencija je za grad Split, dana 08.05.2009.g. između ostalih, poslala i projekt Sanacije odlagališta opada Karepovac. Sve potrebne informacije za popunjavanje obrasca smo dobili od Službe za komunalnu djelatnost grada Splita

Na osnovu pristiglih projektnih prijedloga, Ministarstvo je planiralo daljnju nadogradnju i uspostavu cjelovite baze regionalnih razvojnih projekata, kako bi se dobio potpuni uvid u postojeće stanje zaliha projekata na terenu i omogućilo bolje praćenje stanja pripremljenosti projekata koji bi se nominirali za financiranje kako kroz komponente Strategije regionalnog razvoja RH tako i u budućnosti kroz strukturne instrumente kohezijske politike EU. Drugim riječima, spomenuta baza bi trebala prikazati stvarni apsorpcijski kapacitet za fondove EU namijenjene regionalnom razvoju, a o tom će kapacitetu u konačnici ovisiti i financijska alokacija za RH iz strukturnih instrumenata Kohezijske politike EU.

Na temelju prikupljenih informacija te oformljene baze regionalnih razvojnih projekata, Ministarstvo je planiralo slijedeće konkretne aktivnosti:

- Procijeniti koji su projekti dovoljno spremni da ih se uključi u Operativne programe odnosno plan za financiranje kroz prvi krug financiranja iz strukturnih instrumenata Kohezijske politike EU.

SPLITSKA RAZVOJNA

AGENCIJA

D.O.O.



- Odabrati projekte koji su spremni za financiranje sredstvima namijenjenim regionalnom razvoju RH za 2010.g (kroz Strategiju regionalnog razvoja RH)
- Procijeniti potrebnu dodatnu financijsku i stručnu podršku za pripremu potpune projektne dokumentacije za projekte koji su u skladu sa strateškim prioritetima regionalnog razvoja RH opisanim kako u Strategiji regionalnog razvoja tako i u Operativnim programima za Strukturne instrumente Kohezijske politike EU
- Odabrati projekte koji će dobiti financijsku i stručnu pomoć iz domaćih i stranih izvora financiranja za pripremu potpune projektne dokumentacije (dolaze u obzir projekti koji su prihvatljivi za financiranje iz fondova EU; koji su u fazi minimalno idejnog rješenja te za koje se imovinsko-pravni odnosi mogu razriješiti do kraja 2010. g.; koji su usklađeni s prioritetima županijskog ROP-a/Županijske razvojne strategije te prioritetima statističke regije; prednost će imati projekti iz područja koja zaostaju u razvoju)

Vezano za projekt Karepovac, nismo dobili povratnu informaciju o ocijenjenosti projekta, niti imamo informaciju da li je projekt ušao u Operativni plan Ministarstva zaštite okoliša, čime bi direktno osigurali financiranje iz EU fondova, odnosno, iz nacionalnih sredstava.

Dana **03.12.2009.g.**, u službenom kontaktu s **g.Vinkom Mladineom**, direktorom Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, dobivena je usmena potvrda da će Fond na projektu sanacije Karepovca, a polazeći od svojih pravila, sudjelovati sa 40% sufinanciranja u reguliranju financijskih potreba projekta.

S poštovanjem!

Direktor

Leonardo Lubičić, dipl.ing.

