REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

GRADONAČELNIK

KLASA: 363-02/17-01/18
URBROJ: 2181/01-09-01/06-17-3
Split, 11. kolovoza 2017. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SPLITA
n/r predsjednika Jure Šundova
- ovdje -

PREDMET: Godišnji izvještaj o poslovanju komunalnog trgovačkog društva „Lovrinac" d.o.o. Split u 2016. godini

Na temelju članka 52. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita" broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13 - pročišćeni tekst) Gradonačelnik Grada Splita je, dana 11. kolovoza 2017. godine, utvrdio

Godišnji izvještaj o poslovanju komunalnog trgovačkog društva „Lovrinac" d.o.o. Split u 2016. godini

te ga prosljeđuje Gradskom vijeću Grada Splita na raspravu i usvajanje.

Za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća Grada Splita određuje se Špiro Cokarić, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo.

GRADONAČELNIK

Andro Krstulović Opara

U prilogu: Godišnji izvještaj ...

DOSTAVITI:
1. Gradskom vijeću Grada Splita, ovdje
2. Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i redarstvo, pročelniku Špiru Cokariću, ovdje
3. Pismohrani, ovdje

P / 1539363

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo
Odsjek za komunalne poslove

KLASA: 363-02/17-01/18
URBROJ: 2181/01-11-02/16-17-2
Split, 21. srpnja 2017. godine

GRADONAČELNIKU GRADA SPLITA
- O V D J E -

PREDMET:	Nacrt prijedloga Zaključka o usvajanju Godišnjeg izvješća o poslovanju komunalnog društva „Lovrinac" d.o.o. u 2016. godini
PRAVNI OSNOV:	Članak 36. Statuta Grada Splita ("Službeni glasnik Grada Splita", br. 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13-pročišćeni tekst)
NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE:	Gradsko vijeće Grada Splita
STRUČNA OBRADA:	Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo Pododsjek za nadzor i koordinaciju komunalnih poduzeća i pravnih poslova
PROCJENA POTREBNIH SREDSTAVA ZA PROVOĐENJE AKATA	...../.....
IZVJESTITELJ:	Špiro Cokarić, pročelnik Upravnog odjela

Voditelj Odsjeka

Damir Babić, dipl.ing.

PROČELNIK ODJELA

Špiro Cokarić, dipl.ing.građ.

KLASA: 363-02/17-01/18
UR.BROJ:
Split,

Na temelju članka 36. Statuta Grada Splita ("Službeni glasnik Grada Splita" br. 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Splita na _____ sjednici, održanoj dana _____ 2017. godine, donosi

Z A K L J U Č A K
o usvajanju Godišnjeg izvješća o poslovanju komunalnog trgovačkog društva „Lovrinac" d.o.o. Split u 2016. godini

1. Usvaja se Godišnje Izvješće o poslovanju gradskog komunalnog društva „Lovrinac" d.o.o. Split za razdoblje od 01.01. – 30.12.2016. godine, sa pripadajućim financijskim izvještajima o poslovanju.

2. Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Grada Splita".

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Jure Šundov

Dostaviti:
1. „Lovrinac" d.o.o. Split, Kavanjinova 12
2. Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i redarstvo, pročelniku, ovdje
3. Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i redarstvo, Pododsjeku za nadzor i koordinaciju komunalnih poduzeća i pravnih poslova, ovdje
4. Uredništvu „Službenog glasnika Grada Splita", ovdje
5. Pismohrani, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
GRAD SPLIT
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo
Odsjek za komunalne poslove
Pododsjek za nadzor i koordinaciju komunalnih
poduzeća i pravnih poslova

GODIŠNJI IZVJEŠTAJ

o poslovanju komunalnog trgovačkog društava „Lovrinac“ d.o.o. Split u 2016. godini

U Splitu, lipanj 2017. godine

I. UVODNI PODACI

Grad Split, kao jedinica lokalne samouprave, prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine", broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13-Zakon o održivom gospodarenju otpadom, 153/13 i 147/14), dužna je definirati način obavljanja komunalnih djelatnosti, i to kroz:

1. trgovačko društvo,
2. javnu ustanovu,
3. službu – vlastiti pogon,
4. pravnu i fizičku osobu na temelju ugovora o koncesiji ili
5. pravnu i fizičku osobu na temelju ugovora o povjeravanju komunalnih poslova.

Komunalne djelatnosti obavljaju se kao javna služba.

Jedinice lokalne samouprave te pravne i fizičke osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti obvezne su:
– osigurati trajno i kvalitetno obavljanje komunalnih djelatnosti,
– osigurati održavanje komunalnih objekata i uređaja u stanju funkcionalne sposobnosti,
– osigurati obavljanje komunalnih djelatnosti na načelima održivog razvoja,
– osigurati javnost rada.
Većina odnosno najvažnije komunalne djelatnosti organizirane su upravo kroz rad trgovačkih društava.

Grad Split je Odlukom o preoblikovanju Javnog komunalnog poduzeća „Lovrinac" –Split i usklađenju sa Zakonom o trgovačkim društvima i Zakonom o komunalnom gospodarstvu („Službeni glasnik Grada Splita", broj 12/1995), osnovao trgovačko društvo „Lovrinac" d.o.o. Split, koje je Rješenjem Trgovačkog suda upisano u Sudski registar pod nazivom „LOVRINAC" društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih djelatnosti, sa sjedištem u Splitu, Kavanjinova 12.
Grad Split je jedini osnivač i vlasnik ovog komunalnog društva.
Temeljni kapital Društva sastoji se isključivo od udjela Grada Splita (100% udjela) i iznosi 9.761.116 kuna.

II. OBUJAM PRUŽANJA USLUGA

Predmet poslovanja komunalnog društva „Lovrinac" d.o.o. Split jest održavanje groblja, prijevoz i opremanje pokojnika, trgovina na malo pogrebnom opremom i grobnim ukrasima, klesarske usluge i građevinski radovi.
Najvažniji pokazatelj obujma ostvarenih usluga je broj pogreba i ekshumacija, koji je u 2016. godini iznosio ukupno 1.281, što predstavlja smanjenje u odnosu na prošlu poslovnu godinu za 17% (254 ukopa manje) i povećanje od 2% u odnosu na planirano.
Pogrebna usluga opremanja pokojnika smanjena je za 2% u odnosu na prošlu godinu, a u odnosu na planirano za 1% je veća. Tijekom 2016. godine obavljeno je ukupno 1.111 opremanja pokojnika.
U izvještajnom razdoblju smanjio se broj prodanih grobnica i to sa 308 na 299 grobnica, a bilo ih je planirano 315.
Ostvareni broj prodanih spomenika (i slično) u izvještajnom razdoblju je 138, što predstavlja povećanje od 60% u odnosu na 2015. godinu.

Tijekom izvještajnog razdoblja, a temeljem raspisanog javnog natječaja za obavljanje poslova prijevoza pokojnika koji se financiraju iz proračuna Grada Splita od 22. siječnja 2017. godine, donesena je Odluka Gradskog vijeća Grada Splita o povjeravanju istih poslova

trgovačkom društvu „LOVRINAC" d.o.o. na rok od četiri godine i to dana 22. ožujka 2017. godine. Ugovor o obavljanju poslova prijevoza pokojnika koji se financiraju iz proračuna Grada Splita potpisan je 07. travnja 2017. godine s primjenom od 01. travnja 2017. godine. Na taj način društvo je preuzelo poslove preuzimanja i prijevoza umrlih osoba ili posmrtnih ostataka od mjesta smrti do nadležne sudske medicine ili patologije, radi obdukcije, a po nalogu ovlaštenog mrtvozornika (dežurna služba). Ugovorena godišnja paušalna naknada je 300.000,00 kuna, uključivo PDV.

Tablica 1.: Ostvarenje obujma pružanja komunalnih usluga za razdoblje od 01.01.do 31.12.2016.g.

Red. broj	Komunalna usluga	Jed. mjere	Ostvarenje 01.-12. 2015.	Plan za 2016.	Ostvarenje 01.-12. 2016.	Indeks (6/4)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
	LOVRINAC d.o.o.					
1.	Prodaja grobnica	broj	308	315	299	97
2.	Prodaja spomenika i slično	broj	86	85	138	160
3.	Pogrebi i ekshumacije	broj	1.535	1.250	1.281	83
4.	Opremanje pokojnika	broj	1.134	1.100	1.111	98

III. VISINA CIJENA KOMUNALNIH USLUGA

Trgovačko društvo „Lovrinac" d.o.o. Split nije mijenjalo osnovnu cijenu svojih usluga tijekom izvještajnog razdoblja.
Cijena prijevoza pokojnika po kilometru iznosi 5,00 kuna, a grobna naknada (jednokratna i godišnja po grobnom mjestu) na groblju „Lovrinac" kao i na mjesnim grobljima Kamen, Sitno Donje, Sitno Gornje, Srinjine, Stobreč i Žrnovnica već godinama zadržava istu cijenu. Prosječna cijena ukopa pokojnika, bez opreme, iznosi 1.950,00 kuna.

Visina cijena komunalnih usluga u 2015. i 2016. godini prikazana je narednoj tablici (cijene sadrže PDV).

Tablica 2.: Pregled cijena komunalnih usluga u 2015. i 2016. godini

Redni broj	Opis	Jedinica mjere	2015.	2016.	Indeks (15/14)
	LOVRINAC d.o.o.				
1.	Cijena prijevoza po kilometru	kn/km	5,00	5,00	100
2.	Iskop grobne jame	kn	1.000,00	1.000,00	100
3.	Grobna naknada:				
	* jednokratna	kn/ m^2	665,00	665,00	100
	* za grobno mjesto – godišnja	kn/ m^2	56,25	56,25	100
4.	Prosječna cijena ukopa (bez opreme)	kn/ m^2	1.950,00	1.950,00	100

IV. OSTVARENI BROJ I STRUKTURA ZAPOSLENIH

U promatranom izvještajnom razdoblju u komunalnom društvu „Lovrinac" d.o.o. dolazi do smanjenja broja zaposlenih za 1% i to sa 78 na 77 zaposlenih.
U kvalifikacijskoj strukturi prevladavaju djelatnici sa SSS sa udjelom od 48%, te PKV i NKV djelatnici sa pojedinačnim udjelom od 34% od ukupnog broja zaposlenih. Djelatnika sa visokom stručnom spremom ima samo pet.

Tablica 3.: Broj i kvalifikacijska struktura zaposlenih u komunalnim društvima i "Stano-upravi" d.o.o. u 2016. godini

Red. broj	Trgovačko društvo	Stanje 31.12.15.	Plan za 2016.	Stanje 31.12.16.	Indeks (5/3)	Kvalifikacijska struktura u 2016. godini							
						NKV	PKV	KV	VKV	NSS	SSS	VŠS	VSS
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Lovrinac	78	78	77	99	24	2	3	0	5	37	1	5

V. OSTVARENE PROSJEČNE BRUTO I NETO PLAĆE

U nastavku dajemo tablični prikaz ostvarenih prosječnih bruto i neto plaća komunalnog društva „Lovrinac" d.o.o. za 2016. godinu te usporedbu sa ostvarenim prosjekom u Republici Hrvatskoj za 2016. godinu.

Tablica 4.

Red. Broj	Naziv društva	Prosječna bruto plaća za 2016.	Bazni indeks RH=100	Prosječna neto plaća za 2016.	Bazni indeks RH=100
1.	**Lovrinac**	10.207	132	7.328	129
2.	**REPUBLIKA HRVATSKA**	**7.752**	**100**	**5.685**	**100**

Napomena: Izvor podatka o prosječnoj mjesečnoj isplaćenoj bruto i neto plaći po zaposlenom u pravnim osobama u Republici Hrvatskoj: Državni zavod za statistiku, travanj 2017. godine

Uspoređujući podatak ostvarene bruto i neto plaće trgovačkog društva „Lovrinac" d.o.o. u 2016. godini s prosječnim plaćama na razini Republike Hrvatske, vidimo da društvo ostvaruje prosječnu bruto plaću veću za 32% odnosno neto plaću veću za 29% od republičkog prosjeka.

VI. FINANCIJSKI POKAZATELJI POSLOVANJA

VI.1. BILANCA STANJA NA DAN 31.12.2016. GODINE

Bilanca društva „Lovrinac" d.o.o. je uravnotežena. Tijekom 2016. godine dugotrajna imovina smanjena je za 12% i na kraju razdoblja iznosi 510.954 kune. Od navedenog iznosa, materijalna imovina ima udjel od 66%, na kraju 2016. godine iznosi 338.402 kune, što je manje za 15% od iznosa prošle godine.
Nematerijalna imovina iznosi 21.568 kuna i za 2,9 puta je veća od 2015. godine. Postotak otpisanosti materijalne i nematerijalne imovine Društva iznosi 97,8%. Materijalna imovina amortizirana je po linearnoj metodi putem pojedinačnog otpisa, primjenom propisanih godišnjih amortizacijskih stopa.
Dugoročna financijska imovina odnosi se u cijelosti na potraživanja za prodane stanove u skladu s odredbama Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo (potraživanja za kredite za prodane stanove), u izvještajnom razdoblju iznosi 150.984 kuna, što je za 15% manje od prethodne godine.

U strukturi kratkotrajne imovine najveći udjel ima financijska imovina (11.083.473 kune), u odnosu na prošlu godinu smanjena je za 1%, a sastoji se od oročenih depozita u HP banci i Erste banci.
Potom slijedi novac na računu i blagajni koji se povećava za 20% u odnosu na 2015. godinu: novac je deponiran na šest različitih žiro-računa (banaka) i jednom deviznom računu, te u blagajni društva, a ukupno iznosi 9.329.659 kuna.
Zalihe na kraju 2016. godine iznose 2.884.845 kuna, za 6% su manje od prethodnog razdoblja, a sastoje se od zalihe sirovine i materijala na skladištu, proizvodnje u tijeku, gotovih proizvoda, gotovih grobnica i ostalog. Proizvodnja u tijeku odnosi se na nedovršene grobnice u različitim fazama izgrađenosti (procjena se vrši prema stupnju dovršenosti odnosno izgrađenosti grobnica), a trgovačka roba na pogrebnu opremu i ukrase. Zbog namjene prodaje u kratkoročnom razdoblju, na zalihama je evidentirana i imovina koja ima obilježja dugotrajnosti (gotovi proizvodi-grobnice, vraćene grobnice i nedovršena proizvodnja-grobnice).
Kratkotrajna potraživanja, koja na dan 31.12.2016. godine iznose 1.635.278 kuna, imaju tek 37% prošlogodišnjih vrijednosti, a sastoje se od potraživanja od kupaca (92%), od države (7,7%) i ostala potraživanja (0,3%). Potraživanja o kupaca obuhvaćaju sva potraživanja kupaca za grobnu naknadu, trgovačku robu i pružene usluge gradnje i kameno-klesarske radove na grobnicama. Potraživanja od države i drugih institucija odnose se na potraživanja od HZZO za nadoknade plaća za vrijeme bolovanja te potraživanja od države za plaćeni porez na dohodak. Ostala potraživanja na kraju 2016. godine imaju vrlo mali iznos za razliku od prošle godine kada je na ovoj poziciji bilo evidentirano potraživanje od Credo banke d.d. u stečaju u iznosu od 2.803.655 kuna. Stečaj nad bankom je pokrenut u 2012. godini te je Društvo prijavilo svoja potraživanja u stečajnu masu, temeljem koje je Trgovački sud pravomoćno utvrdio tražbinu Društvu kao tražbinu V višeg isplatnog reda. Budući da do 31.12.2016. godine nisu na red došle isplate III i IV isplatnog reda, te da postoji velika neizvjesnost u naplati ovog potraživanja, isto je u 2016. godini otpisano.

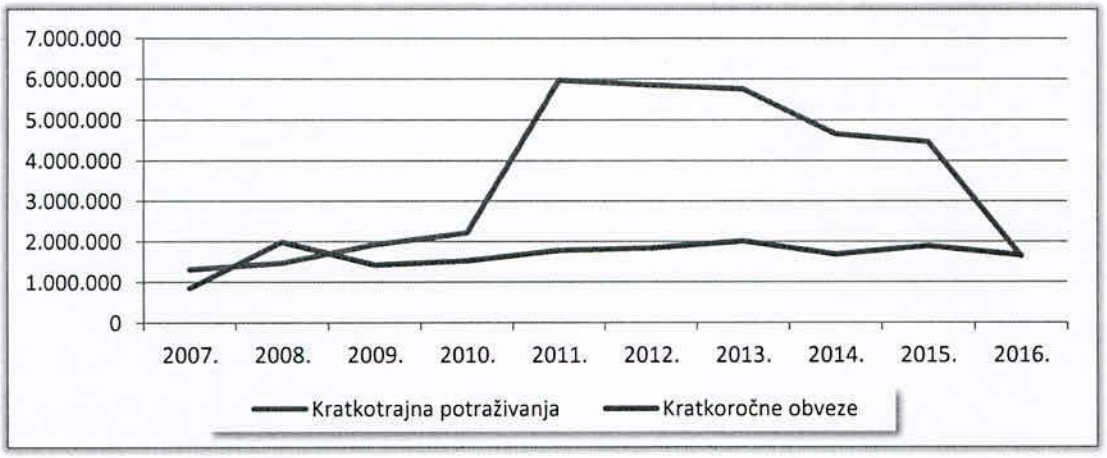
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i nedospjela naplata od 3.823 kuna su obračunate, a nenaplaćene kamate za posljednje tromjesečje 2016. godine i plaćene pretplate na stručne časopise.

Društvo „Lovrinac" d.o.o. posjeduje kapital i rezerve u visini od 23.584.013 kuna, što predstavlja učešće od 93% u strukturi pasive. U odnosu na prošlu godinu došlo je do blagog povećanja kapitala i rezervi temeljem ostvarene dobiti od 92.216 kuna. U strukturi kapitala i rezervi, osim upisanog kapitala od 9.761.116 kuna, iznos od 12.984.802 kune odnosi se na akumulirane rezerve društva, a 745.879 kuna čini zadržanu dobit.

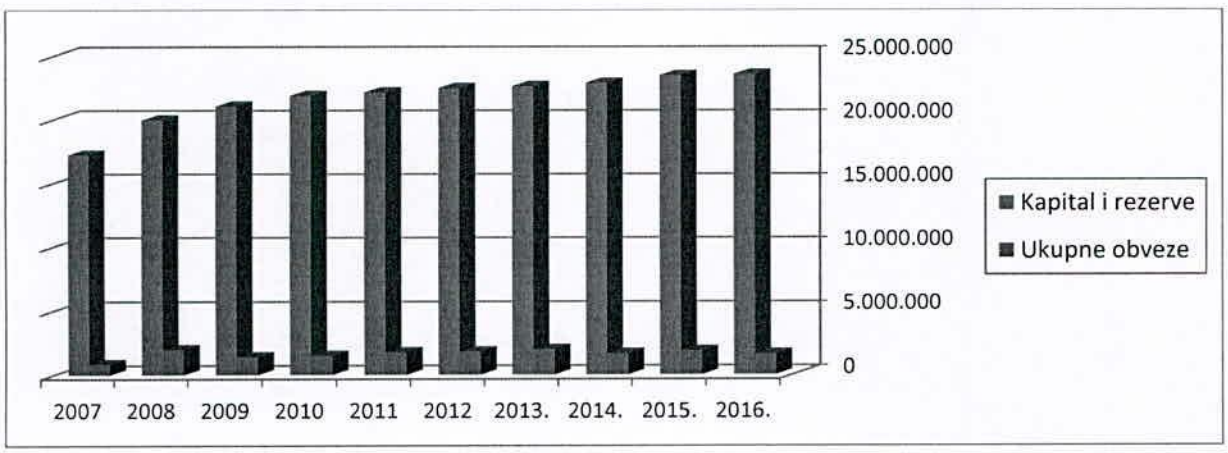
Za razliku od prošle godine kada su knjižena dugoročna rezerviranja za rizike i troškove u iznosu od 1.417.000 kuna, koja su se odnosila na rezerviranja za otpremnine u slučaju otkaza, u ovoj izvještajnoj godini Društvo je ukinulo rezerviranja za iste, jer više nisu zadovoljeni uvjeti za njihovo priznavanje.

Ukupne obveze društva su isključivo kratkoročne (dugoročnih nema), koje su na kraju razdoblja za 12% veće od početka izvještajnog razdoblja, a nominalno iznose 1.886.498 kuna. Povećane su obveze prema dobavljačima u zemlji i inozemstvu (za 15%) i obveze za poreze i doprinose (za 26%), ostale kratkoročne obveze ostaju iste, a smanjene su obveze prema zaposlenima (za 5%).
Moramo spomenuti još jedan element izvora sredstava, a to je odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja, koji je u bilanci knjižen u svoti od 229.966 kuna, a odnosi se na buduće prihode od prodaje stanova na kredit na kojima postoji stanarsko pravo i unaprijed naplaćen prihod za zakup štandova.

Grafikon 1.: Odnos kratkotrajnih potraživanja i kratkotrajnih obveza u razdoblju od 2007. do 2016. g.



Grafikon 2.: Odnos kapitala i rezervi i ukupnih obveza od 2007. do 2016. godine



VI.2. RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA RAZDOBLJE OD 01.01. - 31.12.2016. GODINE

U razdoblju od 01.01. do 31.12.2016. godine društvo „Lovrinac" d.o.o. ostvarilo je 26.121.464 kuna prihoda, što je za 7% više od prošle godine i za 9% više od planiranog.

Poslovni prihodi imaju 99,5% udjela u ukupnim prihodima društva. Najveći prihodi ostvaruju se od prodaje proizvoda i pružanja usluga na domaćem tržištu, u izvještajnom razdoblju iznose 12.297.870 kuna i za 5% su veći od prošle godine, a čine ih prihodi od građevinskih i klesarskih radova, grobljanskih i pogrebnih usluga. Prihodi od građevinskih radova na izgradnji grobnica iznose 3.332.404 kuna, prihodi od klesarskih radova na izgradnji grobnica i izradi nadgrobnih spomenika iznose 4.397.406 kuna, prihodi od grobljanskih usluga (prijenos, ukop, ekshumacija,...) iznose 2.073.614 kuna, te prihodi od pogrebnih usluga (prijevoz, sprovodi) iznose 2.494.446 kuna.

Značajan prihod društva je prihod od grobnih naknada i naknade za korištenje zemljišta, koji ima 17% udjela u strukturi ukupnih prihoda društva, na kraju izvještajnog razdoblja iznosi 4.528.169 kuna i za 4% je niži od prošlogodišnjeg.
Prihodi od redovnog održavanja groblja iznose 3.619.998 kuna (Grad Split) i u odnosu na isto razdoblje prošle godine povećani su za 3%, s udjelom od 14% u ukupnim prihodima društva.
Društvo ostvaruje i prihode od prodaje pogrebne robe, u 2016. godini iznose 3.136.614 kuna i za 6% su niži od prošle godine.
Prihodi od zakupnina i najamnina i prihodi od prodaje u inozemstvu ukupno iznose 734.946 kuna, za 6% su manji od 2015. godine.
Ostali poslovni prihodi imaju 6% udjela u ukupnim prihodima društva, mnogostruko su povećani u odnosu na prošlu godinu a iznose na kraju izvještajnog razdoblja 1.540.147 kuna. Sastoje se od prihoda od ukidanja rezerviranja, od refundacija za rad radnika, od prodaje dugotrajne imovine, prihoda od otpisanih potraživanja, od naknada štete i ostalih nespomenutih prihoda.
Financijski prihodi iznose ukupno 263.720 kuna i za 8% su niži od prošle godine, a čine ih prihodi s osnove kamata i tečajne razlike. Društvo nema izvanrednih prihoda.

Ukupni rashodi u 2016. godini iznose 25.986.658 kuna, povećani su za 10% u odnosu na prošlu godinu, a isto toliko i u odnosu na planiranu godišnju vrijednost.
Mogli bismo reći da se ukupni rashodi u potpunosti odnose na poslovne rashode, jer samo iznos od 4.717 kuna predstavlja financijske rashode.
U strukturi rashoda najveći udjel imaju troškovi osoblja - 42%, koji iznose 10.979.140 kuna, zatim materijalni troškovi i usluge (udjel od 41% u iznosu od 10.533.752 kune) i ostali troškovi poslovanja (udjel od 5% u iznosu od 1.414.516 kuna).
Amortizacija sredstava u izvještajnom razdoblju iznosi 264.533 kune, koja je za 17% veća od prošle godine (primjena podvostručenih porezno dopuštenih stopa). Također, moramo napomenuti da promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku (grobnice) u iznosu od 190.243 kune smanjuju ukupne rashode društva.
Materijalni troškovi i usluge povećani su 1% u odnosu na 2015. godinu: najveći udjel u njihovoj strukturi od 42% imaju ostali vanjski troškovi, povećani su za 11%, a iznose 4.367.051 kunu, zatim slijede s udjelom od 36% troškovi sirovine i materijala, povećani su za 3%, a iznose 3.820.542 kune i na kraju troškovi prodane robe, imaju udjel od 22% i iznose 2.346.159 kuna. Ostali vanjski troškovi sastoje se od usluga tekućeg i investicijskog održavanja, usluga na izradi proizvoda, komunalnih usluga, bankarskih i poštanskih usluga, troška komunalne naknade i ostalih usluga.
Jedna od najznačajnijih stavki koja utječe na ukupne rashode društva je trošak osoblja. U izvještajnom razdoblju društvo je zadržalo istu razinu mase sredstava za plaće. Ostvarene prosječne neto plaće među većima su od komunalnih društava Grada Splita iz razloga

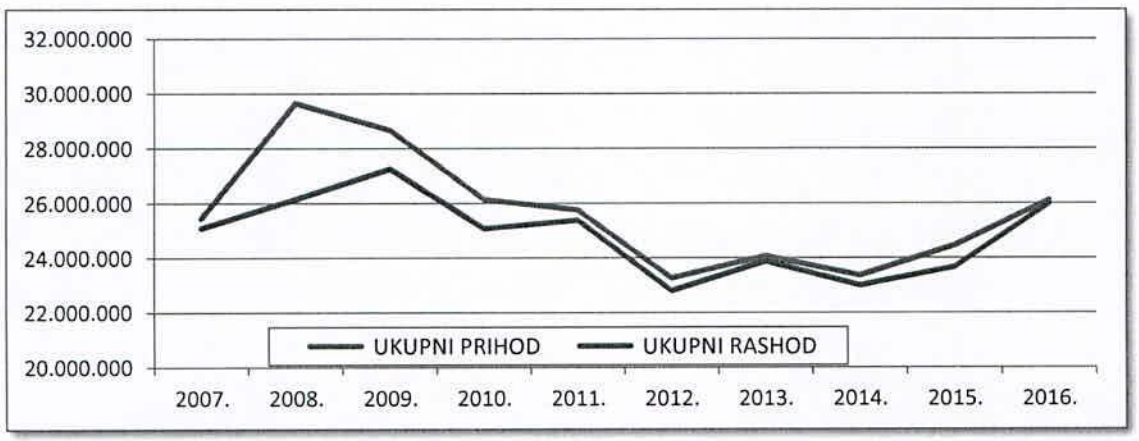
relativno malog broja zaposlenih (76 zaposlenih) i kontinuirano stabilnog financijskog poslovanja.

Ostale troškove poslovanja čine razne naknade zaposlenima, javna davanja, premije osiguranja i reprezentacija, porezi koje ne ovise o poslovnom rezultatu, naknade NO i drugo, ukupno iznose 1.414.516 kuna i za 1% su manji od 2015. godine.
Ostali poslovni rashodi imaju udjel od 11% u ukupnim rashodima društva, sastoje se od otpisa potraživanja (ima najveći udio), zatim od rashoda za darovanja, manjkove i naknadno utvrđene rashode iz prethodnih godina, ukupno iznose 2.980.243 kune i za devet puta su veći od prošle izvještajne godine.

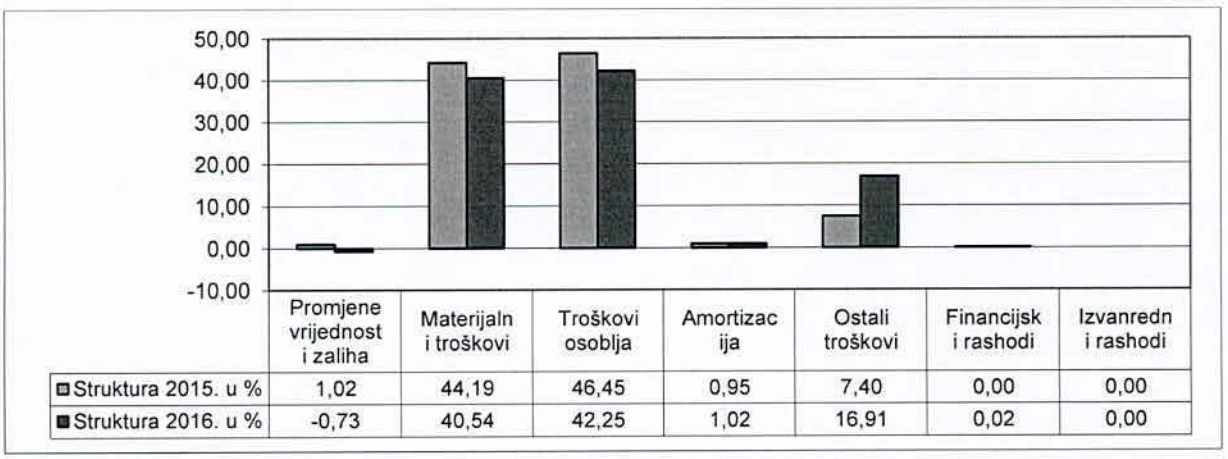
Financijski rashodi, kako je već spomenuto, iznose tek 4.717 kuna, a odnose se na kamate i tečajne razlike.
Izvanrednih prihoda i rashoda društvo nema.

Razlika ukupnih prihoda i rashoda je ostvarena bruto (134.806 kuna) odnosno neto dobit (92.216 kuna). Iznos ostvarene neto dobiti manji je za 85% od prošlogodišnje.
Društvo kontinuirano poslije pozitivno i stabilno, što je vidljivo u grafikonu 3., u kojem su prikazani ukupni prihodi i rashodi društva kroz prethodno desetljeće.

Grafikon 3: Ostvareni prihodi i rashodi društva „Lovrinac" d.o.o. od 2007. do 2016. godine



Grafikon 4.: Struktura rashoda KD "Lovrinac" d.o.o. u 2015. i 2016. godini



	Promjene vrijednosti zaliha	Materijalni troškovi	Troškovi osoblja	Amortizacija	Ostali troškovi	Financijski rashodi	Izvanredni rashodi
Struktura 2015. u %	1,02	44,19	46,45	0,95	7,40	0,00	0,00
Struktura 2016. u %	-0,73	40,54	42,25	1,02	16,91	0,02	0,00

Slijedi pregled financijskih izvještaja za 2016. godinu: Bilance stanja na dan 31.12.2016. godine i Računa dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01. do 31.12. 2016. godine.

BILANCA NA DAN 31.12.2016. GODINE ZA KOMUNALNO DRUŠTVO "LOVRINAC" d.o.o. SPLIT

u kunama

Red. broj	NAZIV	Prethodna godina	Tekuća godina	Indeks (4/3)
1	2	3	4	5
I	**A K T I V A**			
1.	DUGOTRAJNA IMOVINA-STALNA SREDSTVA	580.556	510.954	88
	-nematerijalna imovina	7.460	21.568	289
	-materijalna imovina	396.209	338.402	85
	-financijska imovina i potraživanja	176.887	150.984	85
2.	KRATKOTRAJNA IMOVINA-OBRTNA SREDSTVA	26.435.557	24.933.255	94
	-zalihe materijala	3.059.451	2.884.845	94
	-potraživanja	4.463.197	1.635.278	37
	-financijska imovina	11.146.659	11.083.473	99
	-novac u banci i blagajni	7.766.250	9.329.659	120
3.	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I NEDOSPJELA NAPLATA PRIHODA	9.147	3.823	42
	Ukupno aktiva	**27.025.260**	**25.448.032**	**94**
II	**P A S I V A**			
1.	KAPITAL I REZERVE	23.491.796	23.584.013	100
	-upisani kapital	9.761.116	9.761.116	100
	-ostale rezerve (osim revalorizacijskih)	12.374.796	12.984.802	105
	-zadržana dobit	745.879	745.879	100
	-preneseni gubitak	...	...	...
	-gubitak tekuće godine	...	...	...
	-dobitak tekuće godine	610.005	92.216	15
2.	DUGOROČNA REZERVIRANJA ZA RIZIKE I TROŠKOVE	1.417.000	0	0
3.	DUGOROČNE OBVEZE	0	0	...
4.	KRATKOROČNE OBVEZE	1.886.498	1.659.956	88
	-obveze s osnova zajma			
	-obveze prema dobavljačima	368.095	427.417	116
	-obveze za predujam, depozite i jamstva			
	-obveze prema mjenicama i čekovima			
	-obveze prema zaposlenima	555.773	579.262	104
	-obveze za poreze i doprinose	948.562	638.209	67
	-ostale kratkoročne obveze	14.068	15.068	107
5.	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	229.966	204.063	89
	Ukupno pasiva	**27.025.260**	**25.448.032**	**94**

RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA RAZDOBLJE OD 01.01. DO 31.12.2016. GODINE ZA KOMUNALNO DRUŠTVO "LOVRINAC" d.o.o. SPLIT

u kunama

Red. broj	NAZIV	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje	Indeks (4/3)
1	2	3	4	5
I.	POSLOVNI PRIHODI	24.174.574	25.857.744	107
1.	Prihod od prodaje	24.085.615	24.317.597	101
2.	Ostali poslovni prihodi	88.959	1.540.147	1.731
II.	POSLOVNI RASHODI	23.657.259	25.981.941	110
1.	Promj. vrijednosti zaliha proiz. u tijeku i got. proiz.	240.195	-190.243	-79
2.	Materijalni troškovi	10.453.574	10.533.752	101
a)	Troškovi sirovina i materijala	3.693.685	3.820.542	103
b)	Troškovi prodane robe	2.822.755	2.346.159	83
c)	Ostali vanjski troškovi	3.937.134	4.367.051	111
3.	Troškovi osoblja	10.988.101	10.979.140	100
a)	Neto plaće i nadnice	6.766.063	6.726.420	99
b)	Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	2.609.450	2.641.447	101
c)	Doprinosi na plaće	1.612.588	1.611.273	100
4.	Amortizacija	225.178	264.533	117
5.	Ostali troškovi	1.424.556	1.414.516	99
6.	Vrijednosno usklađivanje dug.i kratk. imovine	0	0	...
7.	Rezerviranja	0	0	...
8.	Ostali poslovni rashodi	325.655	2.980.243	915
III.	FINANCIJSKI PRIHODI	287.237	263.720	92
IV.	FINANCIJSKI RASHODI	633	4.717	745
V.	IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	0	0	...
VI.	IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	0	0	...
VII.	UKUPNI PRIHODI	24.461.811	26.121.464	107
VIII.	UKUPNI RASHODI	23.657.892	25.986.658	110
IX.	**DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA**	**803.919**	**134.806**	17
X.	GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA			
XI.	POREZ NA DOBIT	193.914	42.590	22
XII.	**DOBIT RAZDOBLJA**	**610.005**	**92.216**	15
XIII.	GUBITAK RAZDOBLJA			

VII. POKAZATELJI USPJEŠNOSTI POSLOVANJA

VII.1. POKAZATELJI ZADUŽENOSTI

Koeficijent zaduženosti

Koeficijent zaduženosti predstavlja odnos ukupnih obveza i ukupne imovine društva.

Red broj	Naziv trgovačkog društva	Koeficijent zaduženosti	
		31.12.2015.	31.12.2016.
1.	„Lovrinac" d.o.o. Split	0,07	0,06

Na 100 kuna aktive (ukupne imovine) stvorene su ukupne obveze u 2016. godini u iznosu od 6,00 kuna, za razliku od prošle godine kada su iznosile 7,00 kuna.
Znači, koeficijent zaduženosti u izvještajnom razdoblju smanjio se u odnosu na 2015. godinu kod ovog komunalnog društava za 14%.

Faktor zaduženosti

Faktor zaduženosti predstavlja odnos ukupnih obveza i zadržane dobiti/gubitka i amortizacije.

Red broj	Naziv trgovačkog društva	Faktor zaduženosti	
		31.12.2015.	31.12.2016.
1.	„Lovrinac" d.o.o. Split	2,52	2,22

Faktor zaduženosti je pokazatelj broja godina potrebnih društvu da iz zadržane dobiti i amortizacije podmiri sve svoje obveze (dinamički aspekt zaduženosti). Kontrolna mjera je pet godina. Vidljivo je da je društvo s faktorom od 2,22 ispod zadane granice.

Koeficijent vlastitog financiranja

Koeficijent vlastitog financiranja je odnos glavnice (kapitala i rezervi) i ukupne imovine (aktive).

Red broj	Naziv trgovačkog društva	Koeficijent vlastitog financiranja	
		31.12.2015.	31.12.2016.
1.	„Lovrinac" d.o.o. Split	0,87	0,93

Koeficijent vlastitog financiranja se smanjuje analogno povećanju zaduženja. U ovom izvještajnom razdoblju komunalno društvo je povećalo koeficijent vlastitog financiranja. Znači, da na 100 kuna imovine u 2016. godini otpada 93 kune vlastitog kapitala.

Koeficijent financijske stabilnosti

Koeficijent financijske stabilnosti čini odnos dugotrajne imovine prema zbroju kapitala i dugoročnih obveza.

Na jednu kunu kapitala uvećanog za dugoročne obveze ostvareno je dugoročne imovine, kako slijedi:

Red broj	Naziv trgovačkog društva	Koeficijent financijske stabilnosti	
		31.12.2015.	31.12.2016.
1.	„Lovrinac" d.o.o. Split	0,02	0,02

Bilo bi poželjno da koeficijent bude manji od 1, jer se u tom slučaju manji dio kapitala i dugoročnih obveza koristi za financiranje dugotrajne, a veći dio za financiranje kratkotrajne imovine. Ako je veći od 1, dugotrajna imovina se djelomično financira iz kratkoročnih izvora. Iz podatka je vidljivo da „Lovrinac" d.o.o. ostvaruje koeficijent financijske stabilnosti znatno manji od 1.

VII.2. POKAZATELJI LIKVIDNOSTI I EKONOMIČNOSTI

Ekonomičnost poslovanja

Ekonomičnost je mjerilo uspješnosti poslovanja izražena kroz odnos ostvarenih učinaka i utrošenih elemenata proizvodnje odnosno odnos ukupnih prihoda i ukupnih rashoda.
Minimalan zahtjev ekonomičnosti jest jednakost prihoda i rashoda.
Na jednu kunu rashoda ostvareni su slijedeći iznosi prihoda:

Red broj	Naziv trgovačkog društva	Ekonomičnost ukupnog poslovanja	
		31.12.2015.	31.12.2016.
1.	„Lovrinac" d.o.o. Split	1,03	1,01

Ekonomičnost ukupnog poslovanja u 2016. godini smanjuje kod ovog komunalnog društva u odnosu na prethodno razdoblje i to sa 1,03 na 1,01.

Koeficijent tekuće likvidnosti

Koeficijent tekuće likvidnosti predstavlja odnos kratkotrajne imovine i kratkoročnih obveza.
Na jednu kunu kratkoročnih obveza ostvareno je kratkotrajne imovine, kako slijedi:

Red broj	Naziv trgovačkog društva	Koeficijent tekuće likvidnosti	
		31.12.2015.	31.12.2016.
1.	„Lovrinac" d.o.o. Split	14,01	15,02

U odnosu na prethodno razdoblje povećan je koeficijent tekuće likvidnosti iz razloga smanjenja kratkoročnih obveza, tako da u 2016. godini iznosi 15,02.

VII.3. POKAZATELJI AKTIVNOSTI (DJELOTVORNOSTI)

Koeficijent obrta ukupne imovine

Ovaj koeficijent čini odnos ukupnih prihoda i ukupne imovine. Na kraju 2016. godine u odnosu na prethodnu godinu iznosi:

Red broj	Naziv trgovačkog društva	Koeficijent obrta ukupne imovine	
		31.12.2015.	31.12.2016.
1.	„Lovrinac" d.o.o. Split	0,91	1,03

Obrt ukupne imovine u 2016. godini iznosi 1,03 i povećan je u odnosu na prošlogodišnje razdoblje za 13%.

Koeficijent obrta potraživanja

Odnos poslovnih prihoda i stanja potraživanja od kupaca predstavlja koeficijent obrta potraživanja od kupaca: u 2016. godini isti iznosi 17,18, a u 2015. godini 21,61.
S tog osnova povećavaju se dani naplate potraživanja od kupaca i to sa 17 dana na 21 dan.

VIII. ZAKLJUČAK

1. U 2016. godini komunalno trgovačko društvo „Lovrinac" d.o.o. poslovalo je pozitivno i ostvarilo neto dobit u iznosu od 92.216 kuna.

   Trgovačko društvo je ostvarilo planirani obujam i standard pružanja usluga te je uspješno i bez prekida obavilo osnovni zadatak, a to je pružanje povjerenih komunalnih usluga.

2. Reviziju godišnjih financijskih izvještaja društva za 2016. godinu izvršilo je revizorsko društvo „K&K REVIZIJA" d.o.o. Split. Revizorski izvještaj pokazao je da financijska izvješća društva istino i fer prikazuju financijski položaj društva na dan 31. prosinca 2016. godine i njegovu financijsku uspješnost za 2016. godinu u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

3. Temeljna financijska izvješća trgovačkog društva sukladno Odluci o preoblikovanju JKP „Lovrinac" d.o.o. Split i usklađenju sa Zakonom o trgovačkim društvima i Zakonom o komunalnom gospodarstvu (Izjava o usklađenju), prihvatila je Skupština Društva na sjednici održanoj dana 23. ožujka 2017. godine.

4. Također, sukladno odredbama Izjave o usklađenju, Skupština društva donosi Odluku o rasporedu dobiti ili saniranju gubitka.

   Skupština Društva na održanoj sjednici donijela je Odluku da se dobit trgovačkog društva «Lovrinac» d.o.o. u iznosu od 92.216 kuna rasporedi u ostale rezerve Društva.

5. Završno, predlaže se usvajanje Godišnjeg izvješća o poslovanju komunalnog trgovačkog društva "Lovrinac" d.o.o. za 2016. godinu, s predloženim vrijednostima i pokazateljima.

LOVRINAC d.o.o.
Split, Kavanjinova 12
OIB: 20691511526

Temeljem odredbi članka 428. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93 - 110/15), Zakona o računovodstvu (Narodne novine78/15 i Uredba 134/15) i članka 14. Odluke o preoblikovanju JKP „Lovrinac" Split i usklađenju sa Zakonom o trgovačkim društvima i Zakonom o komunalnom gospodarstvu (Izjava o usklađenju), Skupština TD Lovrinac d.o.o. Split, na prijedlog Uprave je donijela:

ODLUKU O UTVRĐIVANJU GODIŠNJIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA ZA 2016.

Skupština Društva utvrđuje temeljne financijske izvještaje za 2016. i to:

1. Bilancu sa zbrojem pozicije aktive, odnosno pasive **25.448.032,00 kn.**

2. Račun dobiti i gubitka s pozicijama:

• Ukupni prihodi	**26.121.464 kn**
• Ukupni rashodi	**25.986.658 kn**
• Dobit prije oporezivanja	**134.806 kn**
• Porez na dobit	**42.590 kn**
• Dobit nakon oporezivanja	**92.216 kn**

3. Bilješke uz financijske izvještaje za 2016.godinu

U Splitu, 23. 03. 2017.
Broj: 1/17

Predsjednik Skupštine:

Tomislav Bočina

lovr nac

d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti
održavanje, uređenje, izgradnja groblja, pogrebne, građevinske, klesarske, hortikulturne i druge usluge iz djelatnosti

OIB: 20691511526
UPRAVA: 21000 SPLIT, KAVANJINOVA 12
CENTRALA: 481 042
DIREKTOR: 481 039; TELEFAX: 481 038
GROBLJE „LOVRINAC"
CENTRALA: 373 929, 374 346
DIREKTOR: TEL/FAX: 374 039
POGREBNA SLUŽBA „LOVRINAC"
21000 SPLIT, POLJIČKA CESTA 22
TELEFON: 389 600, TELEFAX: 389 624
DEŽURNA POGREBNA SLUŽBA „LOVRINAC"
21000 SPLIT, PUT DUILOVA 4, TELEFON: 316 750

Klasa: 363-001/17-23/05
Urbroj: 2181/01-16-17-02

Split, 21. ožujka 2017.

GRAD SPLIT

Skupština TD Lovrinac d.o.o.

PRIJEDLOG RASPOREDA OSTVARENE DOBITI U 2016.

Predlažem Skupštini TD Lovrinac d.o.o. da, nakon prihvaćanja Godišnjeg financijskog izvještaja (GFI) za 2016., donese odluku o rasporedu ostvarene dobiti (92.216,01 kn) u rezerve društva.

Lovrinac d.o.o. SPLIT, Kavanjinova 12

Direktor:

Petar Bilobrk, dipl. ing.

P / 1492611

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
GRADONAČELNIK

KLASA: 080-08/13-01/00002
URBROJ: 2181/01-17-190
Split, 22. ožujka 2017. godine

Temeljem članka 445. stavka 4 Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine" broj 111/93, 34/99, 121/99 – vjerodostojno tumačenje, 52/00 –Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 152/11 – pročišćeni tekst, 111/12 i 68/13), članka 48. točke 6. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne Novine" broj 33/01. do 19/13.) i članka 71. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita" broj 17/09., 11/10., 18/13., 39/13. i 46/13.-pročišćeni tekst), Gradonačelnik, Ivo Baldasar, 22. ožujka 2017. godine, donosi

SPECIJALNA PUNOMOĆ
PREDSTAVNIKU GRADA SPLITA
za VII. Skupštinu trgovačkog društva
„LOVRINAC"d.o.o., Split. (OIB:20691511526)
Split, Kavanjinova 12

Opunomoćuje se gosp. Tomislav Bočina OIB:40325626698 , Mosećka 5., u svojstvu predstavnika Grada Splita, kao člana trgovačkog društva „Lovrinac"d.o.o., Split (OIB:20691511526) (u daljnjem tekstu: Društvo), da na XI. sjednici Skupštine Društva, zakazane za **23. ožujka 2017**. godine u Upravi TD Lovrinac, Kavanjinova 12, 21000 Split, u svojstvu punomoćnika sudjeluje u raspravi i donošenju svih odluka iz nadležnosti Skupštine, glasuje, potpisuje zapisnik/e i druge akte, da pred javnim bilježnikom solemnizira sve potrebne odluke i akte, te osobito da glasuje za prijedloge odluka prema slijedećim točkama:

DNEVNI RED

1. Odluka o utvrđivanju Godišnjeg financijskog izvještaja za 2016. godinu
2. Odluka o rasporedu dobiti

te da glasuje sukladno prijedlozima Uprave - Direktora.

REPUBLIKA HRVATSKA SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA GRAD SPLIT GRADONAČELNIK

GRADONAČELNIK
Ivo Baldasar