REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

GRADSKO VIJEĆE

P / 1253676

Komisija za urbanizam
KLASA: 023-01/13-01/00034
URBROJ: 2181/01-09-02/05-16-63
Split, 16. ožujka 2016. godine

GRADSKOME VIJEĆU GRADA SPLITA

n/r predsjednika mr.sc. Borisa Ćurkovića, dipl.iur.

- o v d j e –

PREDMET: Izvješće o tijeku izrade Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Splita

Sukladno članku 39. Poslovnika Gradskoga vijeća Grada Splita(„Službeni glasnik Grada Splita" broj 26/15) i članku 8. Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Splita(„Službeni glasnik Grada Splita" broj 24/15 i 36/15- ispravka greške) Komisija za urbanizam je na svojoj 14. sjednici održanoj 16. ožujka 2016. godine donijela sljedeći zaključak:

Utvrđuje se tekst Izvješća o tijeku izrade Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Splita,

te se prosljeđuje Gradskome vijeću na raspravu i usvajanje.

Za izvjestiteljicu na sjednici Gradskoga vijeća Grada Splita se određuje Ružica Batinić Santro, pročelnica Službe za prostorno planiranje i zaštitu okoliša.

U prilogu: Izvješće o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Splita

PREDSJEDNICA KOMISIJE ZA URBANIZAM

Republika Hrvatska GRAD SPLIT 1 GRADSKO VIJEĆE SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

Danira Matošić Matičević

DOSTAVITI:
1.Gradonačelniku, ovdje
2. Uredu Grada, n/r pročelnice Marine Protić
3. Službi za prostorno planiranje i zaštitu okoliša,n/r pročelnice Ružice Batinić Santro
4. Arhivi, ovdje

Na temelju članka 36. Statuta Grada Splita „Službeni glasnik Grada Splita", broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13- pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Splita na ____ sjednici, održanoj _____2016. godine, donosi

Z A K L J U Č A K
o usvajanju Izvješća o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Splita

1. Usvaja se Izvješće o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Splita

2. Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Grada Splita"

PREDSJEDNIK
Gradskoga vijeća

mr.sc. Boris Ćurković, dipl.iur.

DOSTAVITI:
1.Gradonačelniku, ovdje
2. Uredu Grada, n/r pročelnice Marine Protić
3. Službi za prostorno planiranje i zaštitu okoliša,n/r pročelnice Ružice Batinić Santro
4. Komisiji za urbanizam, ovdje
5. Uredništvu „Službenom glasniku Grada Splita", ovdje
6. Arhivi, ovdje

P / 1252820

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša
KLASA: 023-01/13-01/00034
URBROJ: 2181/01-19-00/01-16-62
Split, 16. ožujka 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE
Komisija za urbanizam

IZVJEŠĆE O IZRADI IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA SPLITA

Donošenjem Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUGS-a i Odluke o izradi Izmjena i dopuna GUP-a Splita, na 28 sjednici Gradskog vijeća održanoj 14.07.2015.godine, započela je izrada izmjena i dopuna navedenih prostornih planova. Postupak za mijenjanje i dopunjavanje navedenih planova provodi se u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju („NN" broj 153/13).

Od donošenja Odluka odrađeno je slijedeće:

Temeljem Zakona o javnoj nabavi proveden je otvoreni postupak nabave usluge za izradu Izmjena i dopuna PPUGS i GUP-a Splita Na osnovu provedenog javnog nadmetanja dana 07.10.2015.godine zaključen je ugovor o pružanju usluga za izradu izmjena i dopuna PPUGS i GUP-a Splita sa zajednicom ponuditelja: GISplan d.o.o., ,Urbos d.o.o i Geoprojekt d.d., svi iz Splita.

Služba je 19.08. 2015. godine, sukladno člancima 9.i10. Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUGS-a i Odluke o izradi Izmjena i dopuna GUP-a Splita, uputila zahtjev javnopravnim tijelima (ukupno 81 zahtjev) da dostave podatke, planske smjernice i druge dokumente za potrebe izrade navedenih planova. U propisanom roku od 30 dana dostavljena je većina očitovanja, dok su neka očitovanja stigla naknadno, van roka (Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Ministarstvo obrane, Ministarstvo kulture, Hrvatske vode, HOPS, Vodovod i kanalizacija ...).
Izrađivačima izmjena i dopuna PPUGS i GUP-a Splita dostavljena je stručna analiza zaprimljenih inicijativa za pokretanje postupka izmjena i dopuna PPUGS-a i GUP-a , koja je raspravljana na Gradskom vijeću, te pristigla očitovanja javnopravnih tijela.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode dana 15.10.2015. godine dostavilo je svim županijama i jedinicama lokalne samouprave uputu o postupcima ocjene o potrebi strateške procjene i strateške procjene utjecaja strategija, planova i programa na okoliš na lokalnoj razini.

Postupajući po naputku Ministarstva Služba je uputila Splitsko-dalmatinskoj županiji, Upravnom odjelu za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša zahtjev za davanjem mišljenja o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš izmjena i dopuna PPUGS i GUP-a Splita.

Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije dana 19.11.2015. godine dostavio je Mišljenje u kojem navodi da je potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja, dok za GUP Splita, plan niže razine, nije potrebno provesti stratešku procjenu.

Po dobivenom mišljenju Služba je Splitsko-dalmatinskoj županiji, Upravnom odjelu za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša uputila zahtjev za preispitivanjem Mišljenja o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna PPUGS, te isti poslala na znanje Ministarstvu zaštite okoliša i prirode.

Ministarstvo je 19.01.2016.godine odgovorilo da je, s obzirom na utvrđeni obuhvat izmjene i dopune plana, razloge za donošenje te ciljeve i programska polazišta, mišljenja da nije moguće isključiti da provedba predmetnih izmjena i dopuna plana neće rezultirati značajnim utjecajima na okoliš te da je za iste potrebno provesti postupak strateške procjene.

Ujedno podsjećaju da su jedinice lokalne samouprave dužne provoditi postupak ocjene i strateške procjene u suradnji sa županijskim upravnim tijelom nadležnim za zaštitu okoliša pri čemu je županijsko upravno tijelo dužno nadležnom tijelu na lokalnoj razini dati stručnu podršku pri izradi akata i savjete o provedbi postupka ocjene i strateške procjene.

Na temelju navedenih mišljenja Služba je započela postupak izrade strateške procjene.

Sukladno članku 26. i 48. Zakona o zaštiti prirode dana 25.01.2016. godine Služba je podnijela zahtjev Ministarstvu zaštite okoliša i prirode, Upravi za zaštitu prirode za Prethodnu ocjenu prihvatljivosti Izmjena i dopuna PPUGS i GUP-a za ekološku mrežu.

Ministarstvo je dana 25.02.2016.godine dostavilo Rješenje da je za Izmjene i dopune PPUGS obavezna provedba Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, a dana 07.03.2016 očitovanje da za izmjene i dopune GUP-a Splita nije potrebno provoditi postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, obzirom da će ista biti provedena za Izmjene i dopune PPUGS-a, a rezultati Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu Izmjena i dopuna PPUGS-a (mjere ublažavanja utjecaja na okolišnu mrežu) koje se odnose na obuhvat GUP-a treba obavezno primijeniti pri izradi i ugraditi u odredbe GUP-a.

Temeljem naprijed navedenog Gradonačelnik je donio Odluku o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Splita, klasa: 351-03/16-02/05 od 01.ožujka 2016.godine („Službeni glasnik Grada Splita", broj 9/2016).

Nakon stupanja na snagu Odluke Služba je dana 03.03.2016. godine uputila zahtjev javnopravnim tijelima za dostavu mišljenja o sadržaju i razini obuhvata podataka koji se moraju obraditi u strateškoj studiji. Istog dana na web stranicama grada, sukladno Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša, objavljena je informacija o provedbi postupka određivanja sadržaja strateške studije.

Strateška procjena provodi se tijekom izrade Nacrta prijedloga izmjena i dopuna PPUGS-a, a Gradonačelnik donosi odluku o upućivanju Strateške studije i Prijedloga izmjena i dopuna PPUGS-a na javnu raspravu.

Obzirom na prednje navedeno postupak izrade Izmjena i dopuna PPUGS i GUP-a Splita je, nakon dostave upute Ministarstva o postupcima ocjene o potrebi strateške procjene i strateške procjene utjecaja strategija, planova i programa na okoliš na lokalnoj razini, mišljenja Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije i mišljenja Ministarstvu zaštite okoliša i prirode, produžen za vrijeme trajanja postupka izrade strateške procjene.

U periodu od zaključivanja ugovora Služba je sa izrađivačima izmjena i dopuna planova obavila više radnih sastanaka na kojima su analizirani prispjeli zahtjevi, uvjeti i smjernice javnopravnih tijela i osoba s javnim ovlastima, način usklađenja dokumenata prostornog uređenja sa Zakonom o prostornom uređenju, drugim zakonima i propisima , obveze iz Županijskog plana (izmjene i dopune 2013.godine koje je potrebno ugraditi u planove), te preispitivane prostorno-planske odredbe vezane za dostavljene inicijative za pokretanje postupka izmjena i dopuna planova, u svrhu izrade Nacrta prijedloga izmjena i dopuna planova.

Napominjem kako su Služba i izrađivači izmjena planova obavili niz radnih sastanaka s predstavnicima Konzervatorskog odjela u Splitu.

PROČELNICA

Ružica Batinić Santro,d.i.a.