

*KLASA: 214-01/11-01/0004  
URBROJ: 2181/01-01-11-15  
Split, 07. lipnja 2011. godine*

**GRADSKOM VIJEĆU GRADA SPLITA**  
*n/r predsjednice Nevenke Bečić*  
**-ovdje-**

**PREDMET:** *Prijedlog Zaključka o usvajanju Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća*

*Na temelju članka 52. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“, broj 17/09 i 11/10), Gradonačelnik Grada Splita dana 07. lipnja 2011. godine, utvrdio je*

***Prijedlog Zaključka o usvajanju Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća***

*te ga prosljeđuje Gradskom vijeću Grada Splita na raspravu i usvajanje.*

*Za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća Grada Splita određuje se Tomislav Bočina, pročelnik Službe za rad s gradskim kotarevima i mjesnim odborima.*

**GRADONAČELNIK**

***Željko Kerum***

**DOSTAVITI:**

- 1. Odsjeku za rad Gradskog vijeća, ovdje*
- 2. Službi za rad s gradskim kotarevima i mjesnim odborima, n/r pročelnika Tomislava Bočine, ovdje*
- 3. Arhivi, ovdje*

KLASA: 932-01/11-01/0012  
URBROJ: 2181/01-01-11-08  
Split, 07. lipnja 2011. godine

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) i članka 52. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“, broj 17/09 i 11/10), Gradonačelnik Grada Splita dana 07. lipnja 2011. godine, donosi

### **ZAKLJUČAK**

#### **o prodaji i kupnji nekretnina između Bašić Klementa i Karin Željke i Grada Splita na predjelu Radoševac**

#### **I. Utvrđuje se :**

1. Ugovorom br. 580/2001 sklopljenim dana 17.5.2001. godine između Grada Splita i Stipana Bašića ugovorne strane su regulirale pitanje naknade za izvlaštenu nekretninu vlasništva Stipana Bašića, u naravi stambena jednogkatnica sa okućnicom, Stipan Bašić se obvezao sam snaći u svezi pribavljanja zamjenske nekretnine te nakon preseljenja predati Gradu Splitu opisanu jednogkatnicu.
2. Ugovorom br. 602/2003 sklopljenim dana 11.08.2003. godine između Grada Splita i Stipana Bašića, Stipan Bašić se obvezao da u roku od 18 mjeseci od potpisa toga ugovora prepustiti Gradu Splitu slobodnu od osoba i stvari stambenu jednogkatnicu – južni dio, anagrafske oznake Narodnih heroja br.62, sagrađene na čest.zem. 4081/2.
3. Stipan Bašić ni njegovi nasljednici Bašić Klement i Karin Željka nisu do trenutka donošenja ovog Zaključka ispunili svoju obvezu iz podtočke 1. i 2. zbog nemogućnosti stupanja u posjed parcele kupljene od Grada Splita.
4. Izmjenom i dopunom Lokacijske dozvole KLASA: UP/I 350-05/10-01/0180 od 25.10.2010. godine formirana je građevinska parcela označena kao čest.zem. 58/1 K.O. Split ukupne površine 1047 m<sup>2</sup>.
5. Prema prijavnom listu broj TD-240-G18 izrađenom od GEOPROJEKT Split novoformirana građevinska parcela 58/1 površine 1047 m<sup>2</sup> sastavljena je od čest.zem. 58/1 i 58/6 K.O. Split ukupne površine 892 m<sup>2</sup> u vlasništvu Bašić Klementa i Karin Željke iz Splita, te čest.zem. 58/7 K.O. Split površine 155 m<sup>2</sup> u vlasništvu Grada Splita.

6. *Detaljnim planom uređenja priobalnog područja Trstenik-Radoševac („Službeni glasnik grada Splita“ , broj 12/00, 08/07 i 12/10 ) formirana je čest.zem. 21/11 K.O. Split površine 167 m<sup>2</sup> za uređenje zelenih površina koja je u vlasništvu Bašić Klementa i Karin Željke.*
  7. *Tržišna vrijednost građevinskog zemljišta iz podtočke 2. ovog Zaključka u vlasništvu Grada Splita označeno kao čest.zem. 58/7 K.O. Split površine 155 m<sup>2</sup>, iznosi ukupno 713.775,00 kn (4.605,00 kn/m<sup>2</sup>), prema procjeni sudskog vještaka za graditeljstvo-visokogradnju, Franje Veiga, ing.arh. od ožujka 2011 g.*
  8. *Tržišna vrijednost zemljišta za uređenje zelenih površina iz podtočke 6. ovog Zaključka u vlasništvu Bašić Klementa i Karin Željke iz Splita označeno kao čest.zem. 21/11 K.O. Split površine 167 m<sup>2</sup>, iznosi ukupno 713.775,00 kn (4.274,10 kn/m<sup>2</sup>) prema procjeni sudskog vještaka za graditeljstvo-visokogradnju, Franje Veiga, ing.arh. od travnja 2011 godine.*
  9. *Kako je tržišna vrijednost predmetnih nekretnina u istom iznosu to među strankama nema novčanih potraživanja*
- II.** *U svrhu formiranja nove građevinske parcele označene kao čest.zem. 58/1 k.o. Split te pribavljanja zemljišta za uređenje zelenih površina, sukladno citiranom DPU, Grad Split će s Bašić Klementom i Karin Željkom iz Splita zaključiti ugovor o prodaji i kupnji nekretnina na način:*
- *da Bašić Klement i Karin Željka iz Splita prepuštaju u vlasništvo Grada Splita nekretninu označenu kao čest.zem. 21/11 k.o. Split površine 167 m<sup>2</sup>, sukladno članku 129. Zakona o prostornom uređenju i gradnji,*
  - *da Grad Split prepušta u vlasništvo Bašić Klementu i Karin Željki iz Splita nekretninu označenu kao čest.zem. 58/7 k.o. Split površine 155 m<sup>2</sup>,*
- III.** *Bašić Klement i Karin Željka se obvezuju u roku od 18 mjeseci od dana potpisa ovog Ugovora prepustiti Gradu Splitu slobodnu od osoba i stvari stambenu jednogkatnicu – istočni dio, na adresi Narodnih heroja br. 62, sagrađene na čest.zem. 4081/2 K.O. Split, kao i ispustiti dokumente potrebne za upis vlasništva Grada Splita na istoj, odmah po potpisu ugovora.*
- IV.** *Između Grada Splita, Bašić Klementa i Karin Željke potpisat će se ugovor iz točke II. ovog Zaključka.*

**GRADONAČELNIK**

**Željko Kerum**

**DOSTAVITI:**

1. *Bašić Klement, Josipa Jovića 26, 21000 Split*
2. *Karin Željka, Paračeva 2, 21000 Split*
3. *Službi za imovinsko-pravne poslove i gospodarenje gradskim resursima, pročelniku Ivici Paviću, ovdje*
4. *Službi za imovinsko-pravne poslove i gospodarenje gradskim resursima, Stipi Čulapu, ovdje*
5. *Uredništvu Službenog glasnika Grada Splita, ovdje*
6. *Arhivi, ovdje*

KLASA: 363-02/11-01/23  
URBROJ: 2181/01-01-11-04  
Split, 07. lipnja 2011. godine

Na temelju članka 52. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita”, broj 17/09 i 11/10) i članka 4. Odluke o upravljanju i održavanju kupališta “Bačvice” u Splitu („Službeni glasnik Grada Splita”, broj 05/01), Gradonačelnik Grada Splita dana 07. lipnja 2011. godine, donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o usvajanju Izvješća o realizaciji uređenja kupališta i poslovanju**  
**trgovačkog društva “Bačvice plaža” d.o.o. u Splitu za 2010. godinu i**  
**Plana poslovanja za 2011. godinu**

1. Usvaja se Izvješće o realizaciji uređenja kupališta i poslovanju trgovačkog društva “Bačvice plaža” d.o.o. Split ( u daljnjem testu: Društvo) za 2010. godinu u cijelosti, kako u materijalnom tako i u financijskom dijelu i usvaja se Plan poslovanja za iduću 2011. godinu.
2. Daje se suglasnost na prijedlog uporabe dobitka financijske 2010. godine na način da se čitava neto dobit u iznosu od 22.406 kuna unosi u zadržanu dobit Društva.
3. Konačnu odluku o poslovanju Društva u 2010. godini i Planu poslovanja za 2011. godinu donosi Skupština Društva.
4. Poslovanje “Bačvice plaža” d.o.o. Split mora se zasnivati isključivo na samofinanciranju pa Grad Split nema nikakvu obvezu u smislu transferiranja namjenskih sredstava, osim plaćanja koncesijske naknade.
5. U skladu sa osnovnim Ugovorom o sufinanciranju troškova održavanja i uređenja kupališta “Bačvice” u Splitu (br.467/2001) produžava se pravo organiziranja javnog parkiranja uz naplatu na krovnom prostoru centralnog objekta, uz prometnicu “Preradovićevo šetalište“ a za 2011. godinu.
6. Ovaj Zaključak predstavlja stav i uputu punomoćniku Grada Splita u Skupštini Društva.

**GRADONAČELNIK**

**Željko Kerum**

*DOSTAVITI:*

- 1. Bačvice Plaža, d.o.o., n/r Ede Unkovića, Uvala Bačvice bb, Split*
- 2. Konstruktor-inženjering d.d., Svačićeva 4, Split*
- 3. Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i redarstvo,  
pročelniku Pavi Zaninoviću, ovdje.*
- 4. Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i redarstvo,  
Milivoju Marušiću, ovdje.*
- 5. Uredništvu Službenog glasnika Grada Splita, ovdje*
- 6. Pismohrani, ovdje*