



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
SLUŽBA ZA IZGRADNJU
I UPRAVLJANJE RAZVOJNIM PROJEKTIMA

SADRŽAJ USLUGE NADZORA

NAD IZVOĐENJEM RADOVA REKONSTRUKCIJE-DOGRADNJE OSNOVNE ŠKOLE KAMEN-ŠINE

PREDMET USLUGE:

OBAVLJANJE STRUČNOG NADZORA NAD IZVOĐENJEM GRAĐEVINSKO-ZANATSKIH I INSTALATERSKIH RADOVA, TE MONTAŽI OPREME NA REKONSTRUKCIJI-DOGRADNJI OSNOVNE ŠKOLE KAMEN-ŠINE, SVE PREMA ODREDBAMA čl. 56. - 60. ZAKONA O GRADNJI (NN 153/13, 20/17,39/19), TE PRAVILNIKA O NAČINU PROVEDBE STRUČNOG NADZORA GRAĐENJA, OBRASCU, UVJETIMA I NAČINU VOĐENJA GRAĐEVINSKOG DNEVNIKA TE O SADRŽAJU ZAVRŠNOG IZVJEŠĆA NADZORNOG INŽENJERA (NN 111/14, 107/15, 20/17).

Pored obaveza nadzora propisanim odredbama Zakona i Pravilnika, obaveza Nadzora obuhvaća i:

- Suradnja sa ovlaštenim geodetom na provedbi svih potrebnih geodetskih radnji za realizaciju projekta
- sudjelovanje kod uvođenja Izvođača radova u posao. O uvođenju Izvođača radova u posao sastavlja Zapisnik o uvođenju u posao,
- kontrolirati izmjeru izvedenih radova te pregledavati i ovjeravati unošenje podataka u građevinsku knjigu. Financijska kontrola, analiza i ovjera obračunskih situacija, kao i ostale obračunske dokumentacije (dokaznica mjera, analiza jediničnih cijena nepredviđenih i naknadnih radova i sl.).
- kontrolirati održavanje ugovorenih rokova u odnosu na operativno-dinamički plan, analizirati uzroke eventualnih zakašnjenja te predlagati mjere radi savladavanja razloga zakašnjenja i dovođenja tijeka radova u sklad s operativno-dinamičkim planom,
- pripremati i voditi periodične sastanke radi praćenja napredovanja radova.
- surađivati s Projektantom kod rješavanja pojedinih tehničkih pitanja, te tumačenja eventualnih nejasnoća u projektu, predlagati eventualno potrebne izmjene u projektnoj dokumentaciji, predlagati naknadne i nepredviđene radove. Nadzor nema pravo mijenjati Ugovor, pa s tim u svezi nema pravo narediti, niti ovjeriti izvođenje

bilo kakvih nepredviđenih i naknadnih radova koje nije u pisanom obliku odobrio
Naručitelj,

- razmatrati pojedine zahtjeve Izvođača radova i davati prijedloge odgovora Naručitelju
- izrađivati mjesečna pisana izvješća o problematici izgradnje za potrebe Naručitelja, a češće po potrebi
- po dovršetku građenja građevine uputiti će Naručitelju obavijest da su radovi spremni za tehnički pregled i dostaviti, najkasnije na dan tehničkog pregleda, dokumentaciju potrebnu za tehnički pregled te sudjelovati u tehničkom pregledu,
- organizirati primopredaju građevine Naručitelju
- sudjelovati u izradi okončanog obračuna
- surađivati sa koordinatorom zaštite na radu

LOKACIJA RADOVA:

OŠ KAMEN ŠINE, ul. Gospe od Karmela 1, 21000 SPLIT

PROCIJENJENA VRIJEDNOST RADOVA:

18.500.000,00 kn + PDV

POVRŠINA GRADEVNE ČESTICE:

7.251 m²

BTTO POVRŠINA DOGRADNJE:

1785,31 m²

PLANIRANI POČETAK RADOVA - POČETKA USLUGE NADZORA:

01.08.2019 god.

PLANIRANO RAZDOBLJE OBAVLJANJA USLUGE:

13 mjeseci od uvođenja izvođača u posao

ODGOVORNA OSOBA NARUČITELJA ZA REALIZACIJU PROJEKTA:

Teo Vojković

099 3647 397, e-mail: teo.vojkovic@split.hr

Split, 05.07.2019 god.

Teo Vojković
dipl.ing. građ

