



R E P U B L I K A H R V A T S K A
Splitsko-dalmatinska županija
Grad Split
Služba za izgradnju i upravljanje razvojnim projektima
Obala Kneza Branimira 17

PROJEKTNI ZADATAK

za izradu

IZMJENE I DOPUNE IDEJNOG I GLAVNOG PROJEKTA
PROMETNICE S INFRASTRUKTURNIM INSTALACIJAMA

Put iza nove bolnice

ožujak 2019.

1. OPIS PROJEKTA

Predmet ovog projektnog zadatka je izrada idejnog projekta za ishođenje izmjene i dopune lokacijske dozvole za prometnicu s pripadajućom infrastrukturom – Put iza nove bolnice. Za prometnicu postoji pravomoćna lokacijska dozvola Klase: UP/I 350-05/06-01/00518/LJB, prema kojoj se prometnica sastoji od dvije osi:

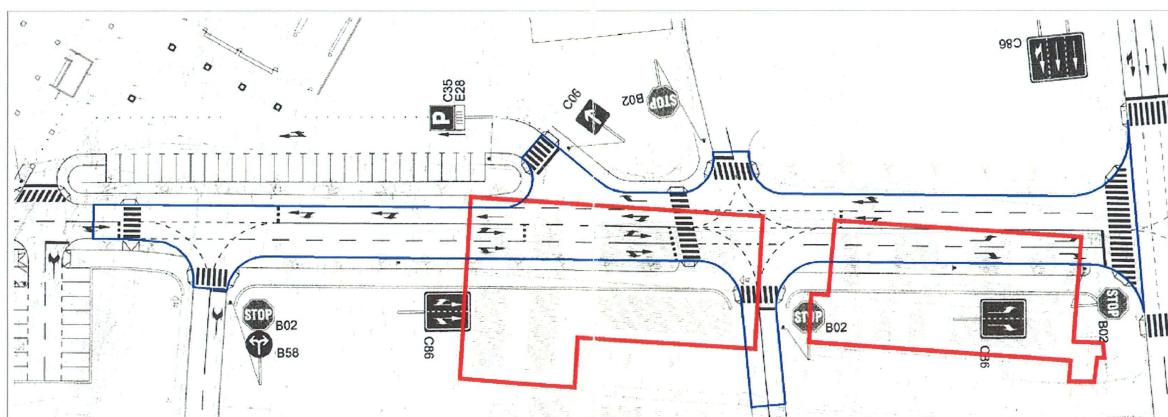
-Os 1 - od priključka na Poljičku cestu do osi 2 -duljine 280m, dvosmjerna je, širina kolničkih traka je 3,0 m, (od priključka na Poljičku do ulaza u rodilište ima 4 vozne trake, zatim do odvojka prema stambenim objektima istočno 3 vozne trake, a dalje do Osi 2 dvije vozne trake) s pješačkim nogostupima širine 2,0 - 3,0m s obje strane kolnika te zaštitnim zelenilom s obje strane.

-Os 2 –od osi 1 prema istoku – duljine 95m- do granice obuhvata DPU- a dijela područja Trstenik, dvosmjerna je (dvije vozne trake širine 3,0m) s pješačkim nogostupima širine 2,0 - 3,0m s obje strane kolnika.

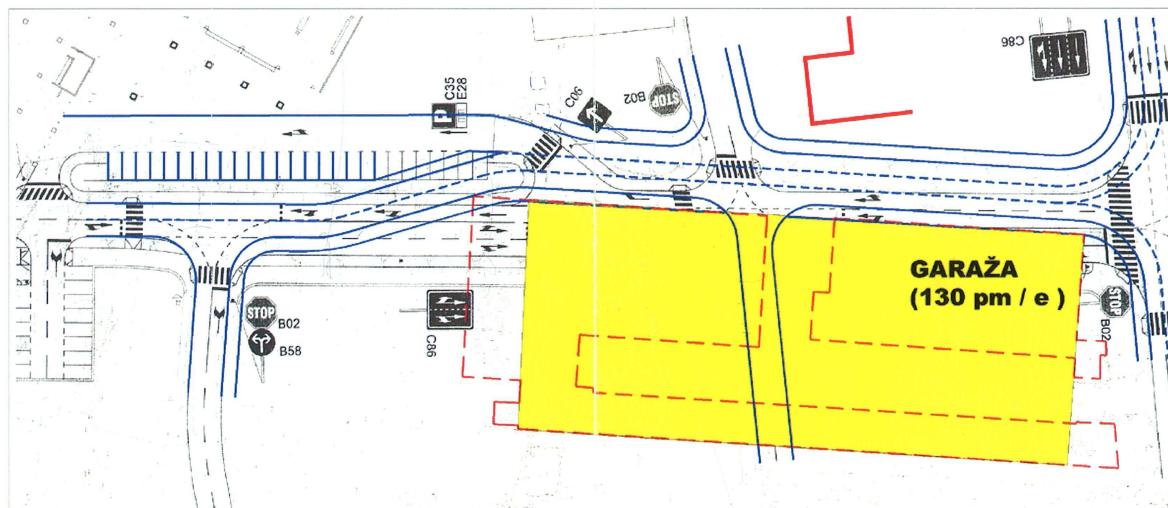
Izgradnja prometnice je započeta 2009 godine, no zbog neriješenih imovinsko pravnih odnosa nije dovršena.

Postojeću lokacijsku dozvolu je potrebno izmijeniti zbog nemogućnosti dovršenja rješavanja imovinskopravnih odnosa po postojećoj trasi, te zbog planirane građevine Objedinjenog hitnog bolničkog prijema KBC Split.

Trasu prometnice, od spoja s Poljičkom do ulaza u rodilište treba pomaknuti zapadno prema bolnici cca 5 m, tako da se izbjegnu objekti s istočne strane.



rješenje prema važećoj dozvoli



prijedlog novog rješenja

Dio osi 1 Puta iza nove bolnice koji se „pomiče“ zapadno, prema bolnici



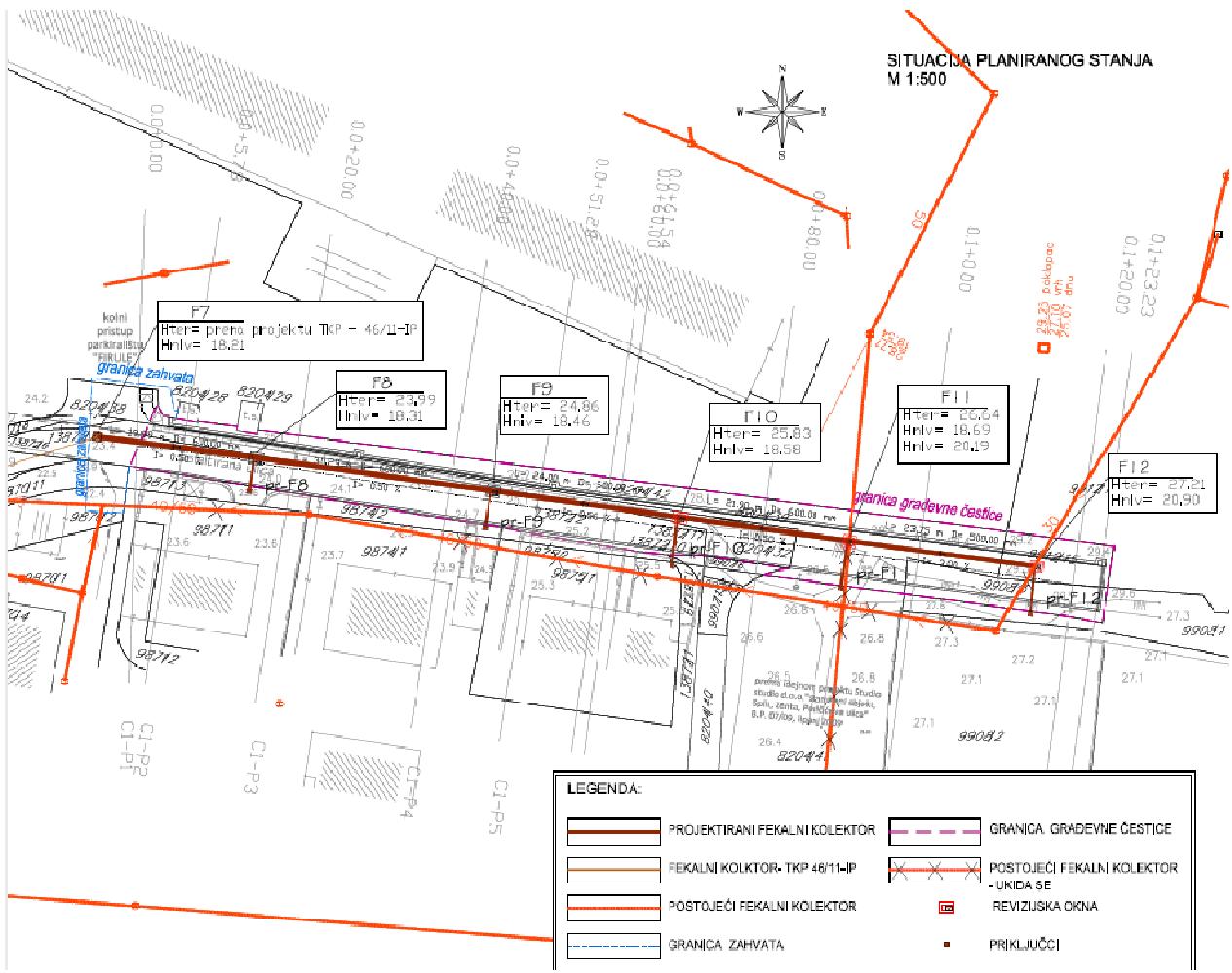
Pregledna situacija iz Idejnog rješenja uređenja prometnih površina za građevinu Objedinjenog hitnog bolničkog prijema KBC-a Split

Na dijelu gdje je predviđena buduća trasa nalazi se koridor visoko naponskih kabela HEP-a. Ti kabeli trenutno nisu u funkciji, ali treba predvidjeti (u dogovoru s HEP-om) zamjensku trasu u istočnom nogostupu buduće prometnice.

Kako Prometnica Put iza bolnice vodi do planirane građevine Objedinjenog hitnog prijema KBC-a, koja treba biti na istoj visinskoj koti kao i zgrada Centralnog prijema, kota ceste na tom mjestu treba biti niža cca 2m od sadašnje, koja je izvedena prema glavnom projektu ZOP PUT IZA NOVE BOLNICE iz srpnja 2007. (T.D 68-07) – Potvrda glavnog projekta Klase: 361-03/08-01/0058 od 10.03.2008.

Isto tako prometnicu treba od odvojka za Trstenik (stacionaža 0+176) proširiti za još jedan kolnički trak, tako da do kraja osi 1 budu tri kolnička traka.

Uslijed spuštanja nivelete prometnice, bit će potrebno izmjestiti i postojeće instalacije u trupu prometnice. Na dijelu prometnice koja prolazi iznad bolničkog pothodnika postavljen je kolektor mješovite kanalizacije koju će trebati izmjestiti ispod pothodnika. Kota poda donje etaže OHBP trebala bi biti 25.50. i ispod nje bi trebala prolaziti kanalizacija koja se spaja na nastavak Rooseveltove. Priklučak na rekonstruiranu kanalizaciju u Rooseveltovoj je cca 18.69 (okno FR11). U dogovoru s ViK-om vidjeti mogućnost razdjelnog sustava odvodnje obzirom da se sve spaja u konačnici na izgrađenu kanalizaciju u nastavku Rooseveltove koja se spaja sa Spinčićevom.



Situacija kanalizacije iz projekta Odvodnje nastavka Rooseveltove ulice, ovim projektom se planira postojeća mješovita kanalizacija koja dolazi od KBC i ide preko privatnih parcela na Zajčevu, izmjestiti na način da se spoji na novoizgrađeni kolektor u Rooseveltovoj (Peričićevu), a da se dio koji ide privatnim parcelama ukine.

U privitku je lokacijska dozvola i potvrda glavnog projekta prometnice.

Postojeću građevinsku česticu prometnice treba podijeliti u dvije čestice. Prva građevinska čestica obuhvaća Os 1 po postojećoj lokacijskoj dozvoli (dio od spoja s Poljičkom cestom do Objedinjenog hitnog prijema KBC-a), Druga građevinska čestica se pruža u smjeru zapad-istok do spoja sa Zajčevom ulicom, obuhvaća Os 2 koju treba produžiti do Zajčeve. U privitku je orto-foto sa skicom čestica.

Koridori i poprečni presjeci prometnica, kao i pripadajuća infrastruktura definirana je GUP-om grada Splita.

Projekt treba biti izrađen u skladu s posebnim uvjetima tijela i osoba određenih prema posebnim propisima, a sve ispravke i dopune koje javnopravno tijelo zatraži radi usklađivanja s posebnim uvjetima, radi ishođenja lokacijske dozvole Projektant je dužan napraviti.

Investitor vodovoda i fekalne kanalizacije je Vodovod i kanalizacija d.o.o. Split i to treba naznačiti u projektima

Idejni projekti trebaju biti izrađeni u skladu s Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, čl.128, 129,130,131,132,133)

Nakon ishođenja pravomoćne izmjene i dopune lokacijske dozvole, treba izraditi glavni projekt prometnice s komunalnim instalacijama, za ishođenje izmjene i dopune potvrde glavnog projekta.

2. PROSTORNO PLANSKA DOKUMENTACIJA

Idejni projekti trebaju biti u skladu sa prostornim planovima koji su na snazi:

- Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije 1/03)
- Prostorni plan uređenja Grada Splita (Službeni glasnik Grada Splita 31/05)
- Generalni urbanistički plan Splita (Službeni glasnik Grada Splita broj 1/06; 15/07; 3/08; 3/12; 32/13, 55/14)

3. PRIKAZ PLANIRANIH RADOVA PRI IZRADI IZMJENE I DOPUNE IDEJNOG PROJEKTA PROMETNICE S INFRASTRUKTURNIM INSTALACIJAMA, TE GLAVNIH PROJEKATA

3.1. Iznad izmjene i dopune idejnog projekta

3.2. Iznad geotehničkog elaborata za potrebe temeljenja potpornih zidova

3.3. Iznad glavnog projekta (nakon dobivanja izmjene i dopune lokacijske dozvole)
Glavni projekt sadrži:

- *Granica građevinske čestice i zahvata prikazana na odgovarajućoj geodetskoj podlozi (s granicama zahvata u prostoru i popisom čestica u zahvatu)*

Prikaz mesta priključka nove infrastrukture na postojeću (ako mjesto priključka izlazi iz granice građevinske parcele prikazati ga u granicama zahvata)

-*Prometnica*

 Građevinsko rješenje

 Prometno rješenje

-*Oborinska kanalizacija*

-*Fekalna kanalizacija*

-*Vodovod*

 Vodoopskrba

 Hidrantska mreža

-*Elektroopskrba*

 Javna rasvjeta

-*Distribucijsko telekomunikacijska kanalizacija (DTK)*

-*Plin*

-*Hortikulturno uređenje*

3.4. Projektantski nadzor

4. IZDVOJENE NAPOMENE PROJEKTANTU

4.1. Projekti trebaju sadržavati sve pisane i grafičke priloge prema važećem Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17), Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17) " (NN 153/13, 65/17), Pravilnika o obveznom sadržaju idejnog projekta (NN 55/14,67/16, 41/15, 23/17) te Pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina NN 64/14,

4.2. Predmetna dokumentacija mora sadržavati i sve druge tekstualne i grafičke priloge potrebne za ishođenje izmjene i dopune lokacijske dozvole, te izmjene i dopune potvrde glavnog projekta kao i sve druge sadržaje koje projektant smatra važnim za uspješnu realizaciju projekta do ishođenja Građevinske dozvole.

- 4.3. Projektant je dužan dati izjavu kojom potvrđuje da je obišao teren na kojem projektira predmetnu građevinu. Prilikom izrade ponude obuhvatiti sve činjenice dane u ponudbenoj dokumentaciji.
- 4.4. Projektant je dužan dati Izjavu projektanta da su projekti izrađeni u skladu s prostorno planskom dokumentacijom i drugim propisima u skladu s kojima mora biti izrađen.
- 4.5. Za potrebe temeljenja potpornih zidova Projektant je dužan od ovlaštene osobe naručiti geotehnički elaborat.
- 4.6. Projektant je dužan, kao dio projektne dokumentacije izraditi i projekt premještanja postojećih instalacija u koliko je potrebno, uz obaveznu konzultaciju sa vlasnikom postojećih instalacija, te je dužan ishoditi pismenu suglasnost na projekt izmještanja instalacija. U troškovniku je potrebno detaljno opisati pojedine stavke premještanja.
- 4.7. Projektant treba izraditi troškovnik i dokaznicu mjera za izvođenje svih potrebnih radova izgradnje predmetne građevine, te dati procjenu troška izvođenja radova s jediničnim cijenama, pojedinačno za svaku stavku u troškovniku.
- 4.8. Stavke troškovnika je potrebno detaljno opisati. Opis troškovničke stavke mora biti jasan, nedvojben i precizan, s predviđenim svim parametrima nužnim za izračun jedinične cijene. Potrebno je ili u općim uvjetima ili u tekstu stavke nedvosmisleno i jasno navesti što je obuhvaćeno cijenom stavke, navesti dozvoljena odstupanja od dimenzija i karakteristika proizvoda, norme, navesti sve što je potrebno za izvođenje radova iz opisa stavke do potpune funkcionalnosti kao npr. različita ispitivanja, probe i ateste. Troškovnik ne smije sadržavati stavke za nepredviđene i naknadne radove. Jedinice mjere pisati u cijelom troškovniku usklađeno.
- 4.9. Troškovnik se treba izraditi u digitalnom formatu (excel). Cijeli troškovnik je potrebno prikazati u jednom dokumentu, rekapitulacija treba biti iskazana na posebnom listu po vrstama radova. Dio troškovnika koji obuhvaća opis stavki, jediničnu mjeru i količinu treba formatirati kao zaštićeno polje. Šifru zaštite je dužan dostaviti naručitelju.
- 4.10. Projektant je dužan pri izradi troškovnika, za stavke pripremnih i zemljanih radova, postupati sukladno s Pravilnikom o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN 69/16) i prema važećim zakonima: Zakon o rudarstvu (NN 56/13, 14/14) i Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15).
- 4.11. Projektant je dužan pri izradi troškovnika, za stavke pripremnih i zemljanih radova, postupati sukladno sa „Pravilnikom o gospodarenju građevnim otpadom“ (NN 38/08) i prema važećim zakonima: „Zakon o rudarstvu“ (NN 56/13, NN 14/14), „Zakon o zaštiti okoliša“ (NN 110/07, NN 80/13).
- 4.12. Projektant je u glavnom projektu (u situaciji i poprečnim presjecima) dužan ucrtati granicu zahvata, a sve u svrhu nesmetanog izvođenja radova i zauzimanja okolnog terena za vrijeme izgradnje prometnice.
- 4.13. Projektant je dužan (pod uvjetom u potpunosti riješenih imovinsko – pravnih odnosa) dati procjenu vremenskog roka potrebnog za izvođenje radova.
- 4.14. Glavni projektant je dužan izvršiti koordinaciju svih instalacija, te izraditi poprečni i tlocrtni prikaz svih instalacija (javna rasvjeta, telekomunikacije, elektroinstalacije, kanalizacija, vodovod) te riješiti križanja s postojećim infrastrukturnim objektima i instalacijama, sa zaštitom istih tijekom građenja kao i konačnu zaštitu
- 4.15. Obveza izrađivača projektne dokumentacije je i ishođenje potvrda na glavni projekt za ishođenje građevinske dozvole. Grad Split će zahtjeve za potvrde na glavni projekt pripremiti izrađivaču dokumentacije po završetku izrade glavnog projekta i dostaviti kao bi imali pravnu osnovu za zatražiti iste. Vrijeme od predaje zahtjeva do dobivanja potvrda ne ulazi u rok izvršenja usluge.

5. NAČIN PRAĆENJA I ISPORUKE PROJEKATA

Naručitelj će preko Službe za izgradnju i održavanje objekata i i uređaja komunalne infrastrukture nadzirati postupak izrade projektne dokumentacije.

Projektant je dužan projektnu dokumentaciju izraditi prema ovom projektnom zadatku. Sve nedostatke i greške koje Naručitelj primijeti, a dio su sadržaja projektnog zadatka Projektant je dužan dopuniti i ispraviti o vlastitom trošku.

Prije uvezivanja pojedinih projekata, Projektant je obvezan prirediti prezentacije na kojima će Naručitelja upoznati s izmjenom i dopunom idejnog projekta a kasnije i glavnog projekta. Prezentacija projekta se mora obaviti u ugovorenom roku izrade za pojedini projekt, a najkasnije 10 dana prije isteka istog, a sve u svrhu otklanjanja mogućih nedostataka i grešaka.

Idejni i glavni projekt je potrebno dostaviti:

➤ **u tiskanom obliku u 6 (šest) primjeraka.** Projekti moraju biti uvezani u jednu ili više mapa složene na format 21,0 x 29,7 cm, a zamjena sastavnih dijelova mape mora biti onemogućena na pouzdan način. Sve mape koje su sastavni dio projekta moraju biti označene zajedničkom oznakom projekta (ZOP),

➤ **u digitalnom obliku na CD-u u 6 (šest) primjeraka idejni,** tekst u MS WORD-u, a nacrti u *.dwg formatu, troškovnik u excelu

- cijeli projekt u *.pdf formatu

CD je potrebno označiti naljepnicom slijedećeg sadržaja:

- Nazivom i sjedištem Investitora, nazivom građevine ili njezinog dijela
- Razinom razrade i oznakom projekta,
- nazivom i sjedište tvrtke koja je izradila projekt, datumom izrade projekta

7. PODLOGE KOJE OSIGURAVA NARUČITELJ

7.1. Odgovarajuća geodetska podloga

7.2. Preris instalacija iz katastra vodova



R E P U B L I K A H R V A T S K A
URED DRŽAVNE UPRAVE
U SPLITSKO-DALMATINSKOJ ŽUPANIJI
Služba za prostorno uredenje, zaštitu okoliša,
graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove
Odsjek za prostorno uredenje

Klasa : UP/I 350-05/06-01/00518/LJB
Ur.br.: 2181-05-01-00-07-04
Split, 26.01.07.

Ured državne uprave u splitsko - dalmatinskoj županiji, Služba za prostorno uredenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko - pravne poslove, Odsjek za prostorno uredenje, temeljem članka 35. stavka 1. Zakona o prostornom uredenju ("Narodne novine", broj: 30/94, 68/98, 35/99, 61/00, 32/02 i 100/04) rješavajući po zahtjevu GRADA SPLITA , i z d a j e

L O K A C I J S K U D O Z V O L U

za zahvat u prostoru: izgradnja prometnice Put iza nove bolnice, od priključka na Poljičku cestu do puta prema helidromu sa instalacijama vodovoda, kanalizacije i elektroinstalacijama u k.o. Split, katastarski plan broj 62, 77 te se odreduje:

I OSNOVNI ELEMENTI ZAHVATA U PROSTORU

1. Oblik i veličina gradevinske parcele:

- Gradevinsku parceluformirati na način kako je to prikazano u prerisu katastarskog plana u mj 1:1000.

2. Osnovni tehnički elementi:

- Postavljene su dvije osi: os 1 od priključka na Poljičku cestu do osi 2, duljune 280 m, te os 2 (postojeća prometnica unutar kruga bolnice), od spoja s osi 1 do ulaza u bolnički odjel, duljine 100 m.

- OS 1 - u poprečnoj dispoziciji prometnica je dvosmjerna, širine kolnika 6,0 m, s pješačkim nogostupima širine 2,0 i 3,0 m s obje strane kolnika, te zaštitnim zelenim pojasom (drvoredom) s obje strane strane. Od priključka na Poljičku cestu do ulaza u rodilište kolnik se sastoji od čestiri vozne trake širine po 3,0 m. Do priključka postojeće prometnice prema Trsteniku kolnik ima tri vozne trake.

Visinske kote nivelete kojih se treba pridržavati kod izrade tehničke dokumentacije su:

- stac. 0+000 (os Poljičke ceste) 31,40 m.n.m.
- stac. 0+080 (raskrižje za Zdravstvenu školu) ... 30,94 m.n.m.
- stac. 0+110 (ulaz u rodilište) 31,96 m.n.m.
- stac. 0+176,09 (odvojak za Trstenik) 33,88 m.n.m.
- stac. 0+210 (izlaz iz rodilišta) 33,45 m.n.m.
- stac. 0+280 (priključak na os 2) 31,20 m.n.m.

- OS 2 - planira se kolnik širine 6,0 m s obostranim nogostupima po 2 m širine.

Visinske kote nivelete kojih se treba pridržavati kod izrade tehničke dokumentacije su:

- stac. 0+015,42 (priključak osi 1) 31,40 m.n.m.
- stac. 0+103,00 (ulaz u odjel) 29,00 m.n.m.

- Kolnik treba obraditi asfaltbetoskim zastorom, te obrubiti betonskim rubnjacima.

- VODOVOD - novi cjevovod profila 150 mm položit će se u osi 1 i osi 2, dubine ukopavanja 1,2 m od tjemena cijevi do nivelete prometnice.
- KANALIZACIJA - planirani kolektor lociran je u osi 1 i osi 2 i mješovotog je sustava odvodnje. Dubina ukopavanja iznosi 1,5 m cd tjemena cijevi do nivelete prometnice.
- ELEKTROENERGETSKA MREŽA - planirani su 10(20) kV kabeli, 0,4 kV te kabeli javne rasvjete.

3. Ostali podaci značajni za izgradnju i uređenje grádevinske parcele sadržani su u posebnim uvjetima gradenja koji su pribavljeni u tijeku postupka od strane nadležnih tijela državne uprave odnosno pravnih osoba i čine sastavni dio ove lokacijske dozvole:

- * PROTUPOŽARNI UVJETI - MUP, PU splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, broj: 511-12-18-14801/1-2005. od 21.07.2005.
- * UVJETI VODOOPSKRBE I ODVODNJE - "Vodovod i kanalizacija", d.o.o. broj:238644 od 02.08.2005.
- * ELEKTROENERGETSKA SUGLASNOST - "Hrvatska elektroprivreda" d.o.o. "Elektrodalmacija"-Split, broj:4011-11-01/2005 od 08.09.2005.
- * SANITARNO-TEHNIČKI I HIGIJENSKI UVJETI - Ured državne uprave, Služba za društvene djelatnosti, Odsjek za sanitarnu inspekciju klasa: 540-02/05-01/139 od 20.07.2005.
- * UVJETI ZAŠTITE SPOMENIKA KULTURE - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, klasa:612-08/05-01/3809 od 27.07.2005.
- * PROMETNA SUGLASNOST - Grad Split, Služba za komunalno održavanje, Odsjek za ceste i promet, klasa: 340-01/05-01/328 od 21.07.2005.
- * POSEBNI UVJETI - Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Ispostava Split klasa:340-09/05-08/33 od 19.09.2005.
- * VODOPRAVNI UVJETI - Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Split, klasa:UP/I-325-06/05-01/548 od 21.07.2005.
- * UVJETI ZAŠTITE OKOLIŠA - Ured državne uprave u splitsko-dalmatinskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za zaštitu okoliša i obnovu, klasa:351-02/06-01/241 od 26.01.2007.

II IZVOD IZ DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

- Grádevinska parcela nalazi se u granicama obuhvata Generalnog urbanističkog plana Splita ("Službeni glasnik Gráda Splita" broj 1/2006) u zoni: "prometnica-sabirna ulica"

III PRILOZI

Sastavni dio ove lokacijske dozvole čine:

- Katastarski preris - situacija u mj. 1.1000
- Izvod iz GUP-a
- Idejno rješenje izradeno od Projektnog biroa Damjanic d.o.o. oznake T.D.61-05. od studenog 2006.
- Posebni uvjeti gradenja

IV NAPOMENE

- Prije ishodenja grádevne dozvole investitor je dužan izvršiti parcelaciju zemljista i formirati grádevinsku parcelu u skladu s ovom lokacijskom dozvolom.

- Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti s gradeњem, već je potrebno ishoditi gradevnu dozvolu.
- Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od njene pravomoćnosti, ukoliko se u tom roku podnese zahtjev za gradevnu dozvolu ili za počne s radovima za koje nije potrebna gradevna dozvola.

O b r a z l o ž e n j e

Predlagatelj GRAD SPLIT, podnio je dana 10.11.06 zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru opisan u dispozitivu.

Zahtjev je osnovan.

U provedenom postupku utvrđeno je:

1. Da je zahtjev podnesen od ovlaštene osobe koja svoj pravni interes dokazuje odredbom članka 7. stavak 2. Zakona o cestama ("Narodne novine" broj 56/91 - P.T. 42/92 i 9/93).
2. Da je postojeće stanje lokacije: dijelom izvedena prometnica
3. Da su predmetne parcele u K.O. SPLIT, kat.plan.br.62,77, unutar obuhvata dokumenata prostornog uredenja navedenih u točki II dispozitiva ovog rješenja.
4. Da je za predmetnu prometnicu izdana lokacijska dozvola klasa: UP/I 350-05/05-01/56 od 26.10.2005. koja je Rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uredenja i graditeljstva Zagreb klasa: UP/II-350-05/05-02/2042 od 07.09.2006. poništena jer je u međuvremenu izmjenjen prostorni plan temeljem kojega je ista donesena.
5. Da nisu zatraženi novi posebni uvjeti gradenja za predmetnu lokacijsku dozvolu obzirom da su isti ishodeni u tijeku postupka izdavanja prethodne lokacijske dozvole, a novim idejnim rješenjem ne mijenja se gradevinsko i prometno rješenje kao ni planirane instalacije.
6. U odnosu na sudjelovanje stranaka u postupku izdavanja lokacijske dozvole važno je istaknuti da suglasnost stranaka u postupku nije uvjet za izdavanje lokacijske dozvole, jer se ista temeljem izričite odredbe članka 34. Zakona o prostornom uredenju izdaje na temelju dokumenata prostornog uredenja, te posebnih zakona i propisa donesenih na osnovi tih zakona. Stoga su, kako Zakonom o prostornom uredenju nije propisan postupak sudjelovanja stranaka u postupku utvrđuje sukladno odredbama Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" br.53/91 i 09/92). Sukladno čl. 49., 70., -73., 94. i 154. navedenog ZUP-a zainteresirane stranke: vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na nekretninama na kojima se planira izgrađnja prometnice, te susjedi, vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na susjednim nekretninama koje neposredno graniče sa predmetnom prometnicom, pozvani su, putem objave u listu "Slobodna Dalmacija", u ovaj Ured dana 27.12.2006. i dana 29.12.2006. radi očitovanja te su date slijedeće primjedbe:
 - Dodig Josip, Split-Kamen, Podglavica 8 (Panex d.o.o. Split) izvršio je uvid u idejno rješenje i upoznat je s planiranim zahvatom,

- Mahić Bešlaga (Benko akumulatori d.o.o. Split), Hercegovačka 57 Split, izvršio je uvid u idejno rješenje te ustariovio da se njegovi objekti nalaze unutar gradevinske parcele planirane prometnice,
- Žitko Niko, Puljić Milan i Radina Mario, Split, Put iza Nove bolnice 3/1, izjavljuju da traže zamjenske stanove odn. prostorijé, budući da iste koriste temeljem rješenja izdanog od firme "Autodalmacija-Automehanička",
- Čulic Ivica, Split, Kneza Lj. Posavskog 10, izjavljuje da je izvršio uvid u idejno rješenje,
- Majlat Grgo i Andelka, Split, Rendićeva 16 i Šarić Jozo, Podstrana; Put Vucipolja 42, izjavljuju da su upoznati sa namjernim zahvatom i suglasni sa izdavanjem predmetne lokacijske dozvole,
- Pelja Željko, Split, Put iza Nove bolnice 3, nakon uvida u idejno rješenje utvrdio je da mu planirana trasa prometnice ukida kolni pistup njegovoj kući,
- Gašpar Ivan, Split, Put iza Nove bolnice 3, izvršio je uvid u idejno rješenje,
- Bartulin Milica, Split, Put iza Nove bolnice 3, izvršila je uvid u idejno rješenje,
- Veraja Drago, K. Sućurac, Obala kralja Tomislava 16, protivi se izdavanju predmetne lokacijske dozvole jer se predloženim rješenjem uklanja veći dio njegovog poslovнog objekta i time onemogućava obavljanje poslovne djelatnosti,
- Marelja Zlata, Mateo, Antonio, Ivana i Draženka, Split, Put iza Nove bolnice 3, navode da stanuju u neuvjetnoj baraci koja se planiranom prometnicom uklanja, te traže od strane Grada Splita poziv za očitovanjem te rješavanje njihovog stambenog problema,
- Jokić Čedna, Split, Gospinica 15, nije suglasna sa izdavanjem predmetne lokacijske dozvole jer nema garanciju da će se čest. zem. 669/1 k.o. Split koje je ona većinski vlasnik, rješavati u cijelosti, a navodi i uvjet za donošenje detaljnog plana uređenja,
- Tonkić Nedjeljko, Split, Zrinsko Frankopanska 12, zastupan po odvjetniku Luetić Tihomiru iz Splita, Sukobišanska 25, protivi se izdavanju lokacijske dozvole za prometnicu iz razloga što se predloženim rješenjem zadire u njegov privatni posjed i vlasništvo na kojem se nalazi legalno izgrađeni objekat,
- Pavlov Joško, K. Gomilica, Cesta 79, zastupan po odvjetniku Lubina Željku iz Splita, Kralja Tomislava 1, protivi se izdavanju predmetne lokacijske dozvole navodeći da u zahtjevu nisu navedene čest. zem. unutar gradevinske parcele prometnice, nadalje navodi da je za predmetno područje obavezna provedba urbanističko arhitektonskog natječaja te izrada DPU-a.

Služba za prostorno uredenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove ovog Ureda cijeni da iznesene primjedbe nisu osnovane i to iz slijedećih razloga:

- a) Primjedbe vezane uz uklanjanje stambenih i poslovnih gradevin te rješavanje istih.
Ova pitanja pripadaju kategoriji imovinsko-pravnih poslova, a što nije predmet lokacijske dozvole.
- b) Primjedbe vezane uz postupak i način izdavanja lokacijske dozvole.

Trasa predmetne prometnice utvrđena je u skladu sa važećim dokumentom prostornog uredenja - GUP-om Splita - kartografski prikaz 3.a - Promet, te člankom 105. Odredbi za provođenje GUP-a, temeljem kojeg je do donošenja svih propisanih detaljnijih planova moguće ishodenje lokacijske dozvole za dijelove ulične mreže.

Čestice zemlje unutar gradevinske parcele prometnice naznačene su u prerisu katastarskog plana u mj 1:1000 koji čini sastavni dio lokacijske dozvole.

Slijedom ovako provedenog postupka, navedenog činjeničnog stanja i ispunjenih uvjeta za primjenom članka 39. Zakona o prostornom uredenju te pozivom na članak 32. i članak 105. Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Splita, odlučeno je kao u izreci.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove lokacijske dozvole dozvoljena je žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uredenja i graditeljstva Zagreb, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštovom ovom Uredu, a može se izjaviti i na zapisnik uz pristojbu prema Tbr.3.Zakona o upravnim pristojbama, u iznosu od 50.- K.

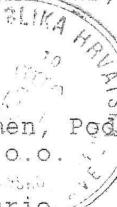
samostalni upravni referent

LJILJANA BARIĆ, dipl.inž.grad.

Prem!

VODITELJ ODSEJKA

Lovorka Čavar, dipl.inž.arh.



Dostaviti:

1. GRAD SPLIT
2. Dodig Josip i Panex d.o.o. Split-Kamen, Podglavica 8
3. Mahić Bešlag i Benko Akumulatori d.o.o.
Split, hercegovačka 57
4. Žitko Niko, Pulić Milan i Radina Mario
Split, Put iza Nove bolnice 3
5. Jokić Čedna, Split, Gospinica 15
6. Kunić Dragutin, Split, Petrova 40
7. Čulic Ivica, Split, Kneza Lj. Posavskog 10
8. Majlat Grgo i Andelka, Split, Rendićeva 16
9. Šarić Jozo, Podstrana, Put Vučipolja 42
10. Pelja Željko, split, Put iza Nove bolnice 3
11. Gašpar Ivan, Split, Put iza Nove bolnice 3
12. Marelja Zlata, Antonio, Mateo, Ivana i Draženka
Split, Put iza Nove bolnice 3
13. Milica Bartulin, Split, Put iza Nove bolnice 3
14. Veraja Drago, K. Sučurac, Obala kralja Tomislava 18.
15. odvjetnik Luetić Tihomir, Split, Sukoišanska 25
(Tonkić Nediljko, Split, mZrinsko Frankopanska 12)
16. odvjetnik Lubina Željko, Split, Kralja Tomislava 1
(Pavlović Joško, Split, K. Gomilica, Cesta 79)
17. Grad Split, Upravni odjel za pripremu

Na znanje:

1. Grad Split, Upravni odjel za urbanizam
2. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uredenja i graditeljstva, Uprava za inspekcijske poslove 25, Zagreb
3. Dokumentacija prostora
4. Arhiva

