



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

GRADONAČELNIK

KLASA: 363-01/18-01/64
URBROJ: 2181/01-09-01/06-18-3
Split, 19. travnja 2018. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SPLITA
n/r predsjednika Jure Šundova
- ovdje -

**PREDMET: Prijedlog zaključka o odobrenju izvođenja radova
na hotelu radnog naziva „Gospa od Žnjana“ u Splitu**

Na temelju članaka 52. i 55. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“ broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13, 46/13 – pročišćeni tekst i 11/18) i Zaključka o davanju ovlaštenja zamjenici Gradonačelnika Grada Splita Jeleni Hrgović za obavljanje dužnosti Gradonačelnika u vremenu moje odsutnosti i spriječenosti („Službeni glasnik Grada Splita“ broj 1/18), Zamjenica gradonačelnika Grada Splita dana 19. travnja 2018. godine, utvrdila je

**Prijedlog zaključka o odobrenju izvođenja radova
na hotelu radnog naziva „Gospa od Žnjana“ u Splitu**

te ga prosjeđuje Gradskome vijeću Grada Splita na raspravu i donošenje.

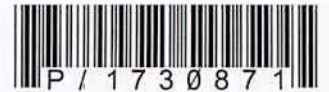
Za izvjestitelja na sjednici Gradskoga vijeća Grada Splita određuje se Damir Babić, ovlaštenu pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu.

REPUBLICA HRVATSKA
GRAD SPLIT
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRADONAČELNIČKI URAD
ZAMJENICA GRADONAČELNIKA,
Jelena Hrgović
Jelena Hrgović

U prilogu: Prijedlog zaključka ...

DOSTAVITI:

1. Gradskome vijeću Grada Splita, ovdje
2. Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu, ovl. pročelniku Damiru Babiću, ovdje
3. Pismohrani, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo
i mjesnu samoupravu

KLASA: 363-01/18-01/64
URBROJ: 2181/01-11-02/20-18-2
Split, 13. travnja 2018. godine

GRADONAČELNIKU GRADA SPLITA
- ovdje -

PREDMET:	Nacrt prijedloga zaključka o odobrenju izvođenja radova na hotelu radnog naziva „Gospa od Žnjana“ u Splitu
PRAVNI TEMELJ:	Članak 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“, broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13-pročišćeni tekst) i članak 5. Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2018. godini („Službeni glasnik Grada Splita“ broj 55/17 i 11/18)
NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE	Gradsko vijeće Grada Splita
PROCJENA POTREBNIH SREDSTAVA ZA PROVOĐENJE AKTA/.....
STRUČNA OBRADA	Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu
IZVJESTITELJ	Damir Babić, dipl.ing.prom.

IZRAĐIVAČ AKTA


Leona Grgić, mag.iur.

p.o. PROČELNIK ODJELA


Damir Babić, dipl.ing.prom.



KLASA:363-01/18-01/64

UR.BROJ:

Split,

Na temelju članka 36. Statuta Grada Splita ("Službeni glasnik Grada Splita", broj 17/09, 11/10 i 18/13, 39/13 i 46/13-pročišćeni tekst) i članka 5. Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2018. godini („Službeni glasnik Grada Splita“ broj 55/17 i 11/18), Gradsko vijeće Grada Splita na ___ sjednici održanoj dana _____ 2018. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o odobrenju izvođenja radova na hotelu radnog naziva „Gospa od Žnjana“ u Splitu

I

Grad Split daje odobrenje za izvođenja radova na izgradnji hotela radnog naziva „Gospa od Žnjana“ u Splitu investitora „PLAVI SAFIR“ d.o.o., Zagreb, Supilova 7/a.

II

Odobrenje iz točke 1. ovog Zaključka odnosi se na izvođenje zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcije građevine hotela u razdoblju od 15. lipnja 2018. godine do 15. rujna 2018. godine.

III

Nalaže se Gradonačelniku Grada Splita da donese rješenja o odobrenju izvođenja radova investitoru iz točke 1. ovog Zaključka s posebnim uvjetima za tu lokaciju i period.

IV

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Grada Splita“.

**PREDSJEDNIK
Gradskog vijeća**

Jure Šundov

Dostaviti:

1. Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu, pročelniku p.o. Damiru Babiću, ovdje
2. Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu, Odsjeku za redarstvo, Esma Kalemba, ovdje
3. Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i redarstvo, Pododsjeku za nadzor i koordinaciju komunalnih poduzeća, ovdje
4. Uredništvu „Službenog glasnika Grada Splita“, ovdje
5. Pismohrana, ovdje

Obrazloženje

Odlukom o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2018. godini („Službeni glasnik Grada Splita“ broj 55/17 i 11/18) privremeno se zabranjuje izvođenje radova za vrijeme turističke sezone i to svih zemljanih radova te radova na izgradnji konstrukcije građevine na užem području Grada Splita, kako je određeno člankom 3. iste Odluke.

U slučaju izvođenja radova od posebnog interesa, pisano odobrenje o izuzimanju od privremene zabrane donosi Gradsko vijeće i to temeljem članka 5. Odluke.

„PLAVI SAFIR“ d.o.o. Split, kao investitor hotela radnog naziva „Gospe od Žnjana“ u Splitu, uputio je dana 3. travnja 2018. godine zahtjev Gradu Splitu za odobrenjem izvođenja radova u periodu od 15.6.2018. godine do 15.9.2018. godine.

Uz isti je priložio i Dinamički plan radova, sukladno kojem bi se u periodu zabrane trebali izvoditi armirano-betonski radovi, konstrukcijske pozicije i izolatorski radovi.

Otvorenje hotela je predviđeno za Uskrs 2019. godine.

Projekt je stekao status korisnika potpore Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta Republike Hrvatske temeljem odredbi Zakona o poticanja ulaganja.

Investicijska vrijednost projekta je 20.000.000,00 eura.

Obzirom da ovaj projekt zapošljava veći broj osoba, pridonosi razvoju i poboljšanju uvjeta i standarda kvalitete Grada Splita, upotpunjuje turističku ponudu Grada Splita kao i obzirom na vrijednost investicije predlaže se Gradskom vijeću Grada Splita usvojiti ovaj Zaključak i odobriti izuzeće od zabrane gradnje jer bi obustava radova na 3 mjeseca prouzročila znatnu štetu i kašnjenje u finalizaciji projekta.