



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
Služba za gospodarenje gradskom imovinom

KLASA: 023-01/18-01/07
URBROJ: 2181/01-12-02/03-18-71
Split, 9. travnja 2018. godine

ODGOVOR NA VIJEĆNIČKO PITANJE

BRANIMIR URLIĆ, vijećnik u Gradskom vijeću Grada Splita na 9. sjednici Gradskoga vijeća Grada Splita, održanoj 20. ožujka 2018. godine, postavio je

PITANJE

„Zakon o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo u članku 27. navodi da ako stan prodaje općina ili grad 55% prikupljenih sredstava ide državi, a 45% gradovima/općinama koje moraju iskoristiti taj novac za rješavanje potreba socijalno ugroženih, isplatu vlasnicima stanova i osiguranje stanova nositeljima stanarskog prava.

Na dan 31.12.2017. godine Grad Split je iskazao dospjele dokaze prema Državi (55% od otkupa stanova) u iznosu od 19.365.718,00 kn dok je projekcija prihoda za Grad po ovoj osnovi u 2017. godini bila 6,8 milijuna kuna.

Zanima me koliko je Grad uprihodio sredstava po ovoj osnovi u posljednjih 10 godina (prikazano po godinama) i na što su se potrošila ova strogo namjenska sredstva, tj. koliko je kupljeno stanova za potrebe socijalno ugroženih i nositelje stanarskog prava ili je isplaćeno vlasnika stanova.“

ODGOVOR

U posljednjih 10 godina grad je uprihodio ukupno 67.481.021,47 kn.
Dinamika po godinama je prikazana u priloženoj tabeli.

**OTKUP STANA-NAPLATA
KOJA PRIPADA GRADU (45%)**

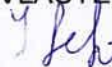
GODINE	NAPLAĆENO OTKUP STANA (45%)
2008.	6,762,694.07
2009.	6,815,406.01
2010.	6,750,202.33
2011.	6,970,706.95
2012.	7,095,493.70
2013.	7,031,272.72
2014.	6,540,415.79
2015.	6,641,270.27
2016.	6,542,283.44
2017.	6,331,276.19
UKUPNO	67,481,021.47

Od uprihođenih sredstava Grad Split je temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnina br. 8 sklopljenih sa ST-PROJEKT d.o.o. dana 25.07.2008. godine broj: 815/2008, kupio 20 (dvadeset) stanova za socijalno ugrožene građane grada Splita.

Stanovi su kupljeni na Dragovodama na adresi Lovački put 11 (4 stana), Lovački put 13 (4 stana), Lovački put 13 A (4 stana), Šegedinova 18 (1 stan), Šegedinova 20 (2 stana)

Ukupna kupoprodajna cijena za navedene stanove iznosila je 14.449.460,29 kn.

OVLAŠTENI PROČELNIK



Ivan Leko