GRADONAČELNIK
KLASA: 350-01/09-01/0093
URBROJ: 2181/01-12/01-09-2
Split, 13.srpnja 2009.godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), članka 5. stavka 2. Uredbe o posebnim uvjetima za obavljanje trgovine na malo u određenim vrstama prodavaonica („Narodne novine“, broj 105/01), Gradonačelnik Grada Splita dana 13. srpnja 2009. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o davanju mišljenja o stanju i razvijenosti,te o učincima izgradnje poslovno trgovačkog centra „KERI“ Dujmovača u Splitu, na djelatnost trgovine na malo u Splitu

Grad Split je mišljenja da:

Poslovno trgovački centar „KERI“ Dujmovača u Splitu se prema važećem Urbanističkom planu uređenja Bilice - sjever („Službeni glasnik Grada Splita“, broj 7/96) nalazi u zoni K - gospodarska namjena - poslovna, unutar zone „Sanacija građevina i dijelova naselja – promjena stanja građevina“.

Građevna čestica površine cca 25.758,00 m^2 omogućuje zadovoljenje potrebnih standarda za smještaj prometa u mirovanju propisan odredbama važećeg Plana, te standardima istovrsnih tipova trgovačkih centara (505 GM + 135 PM).

Kolni pristup na građevnu česticu osigurava se sa prometnica Solinske ceste i Put mostina.

Trgovački centar se sastoji od trgovina površine 28.150,00 m^2 , te ureda površine 13.605,00 m^2.

Na predmetnoj građevnoj čestici ruše se postojeće građevine u kojima danas djeluju tvrtke Pevec, Koteks, Koteks Prima, Drvomasiv i dr., te se gradi novi trgovački centar koji će na ovom dijelu Splita omogućiti kvalitetnu maloprodajnu ponudu i usluge na jednom mjestu.

Otvorenje trgovačkog centra „KERI“ će doprinijeti oplemenjivanju ponude i poboljšanju kvalitete maloprodajnog i turističkog sektora i osigurati nova radna mjesta. Objektom velike prodajne površine, sagrađenim prema najmodernijim standardima, koji uključuje najsuvremeniju infrastrukturu ovaj će objekt pridonijeti daljnjem razvoju gospodarstva grada.

GRADONAČELNIK

Željko Kerum

DOSTAVITI:
1.Ministarstvo gospodarstva, rada i poduzetništva,Ulica Grada Vukovara 78,10000 Zagreb
2. Resor prostornog uređenja,graditeljstva i zaštite okoliša, ovdje
3. Poslovno trgovački centar „KERI“ , Split
4. Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo n/r Ružice Batinić-Santro, ovdje
5. Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša n/r Marjane Bronzović, ovdje
6. Uredništvu Službenog glasnika Grada Splita, ovdje
7. Arhivi,ovdje