



KLASA: 372-01/16-01/64  
URBROJ: 2181/01-09-01/06-16-2  
Split, 13. prosinca 2016. godine

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora („Narodne novine“ broj 125/11 i 64/15), članka 52. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“ broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13 – pročišćeni tekst) i članka 43. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Službeni glasnik Grada Splita“ broj 30/12), Gradonačelnik Grada Splita dana 13. prosinca 2016. godine, donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Splita**  
**prikupljanjem pisanih ponuda**

1. Raspisat će se javni natječaj za zakup poslovnih prostora Grada Splita prikupljanjem pisanih ponuda prema tabeli – listi prostora koja se nalazi u prilogu ovog Zaključka.
2. Usvaja se tekst natječaja za zakup poslovnih prostora Grada Splita koji je prilog ovog Zaključka.
3. Lista praznih prostora: lista A iz teksta javnog natječaja iz točke 1. ovog Zaključka sa rokom natječaja objavit će se u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija“, a liste prostora u korištenju, odnosno tekst cijelog natječaja objavit će se na web stranicama i oglasnoj ploči Grada Splita.
4. Zadužuje se Služba pravne zaštite i za stanove i poslovne prostore da objavi javni natječaj u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija“, a Ured Grada da isti objavi na web stranici Grada Splita.
5. Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Grada Splita“.

**GRADONAČELNIK**

**Ivo Baldasar**

**DOSTAVITI:**

1. Službi pravne zaštite i za stanove i poslovne prostore, pročelniku Ivici Paviću, ovdje
2. Službi pravne zaštite i za stanove i poslovne prostore, Odsjeku za poslovni prostor, Dijani Ivančić-Crnjak, ovdje
3. Uredništvu „Službenog glasnika Grada Splita“, ovdje
4. Pismohrani, ovdje



KLASA: 372-01/07-01/0253  
URBROJ: 2181/01-09-01/05-16-12  
Split, 13. prosinca 2016. godine

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11), članka 52. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“, broj: 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13-pročišćeni tekst) i članka 3. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Službeni glasnik Grada Splita“ broj: 30/12), Gradonačelnik Grada Splita dana 12. prosinca 2016. godine, donosi

### **ZAKLJUČAK**

#### **o produženju ugovora o zakupu poslovnog prostora u Splitu, Šimićeve 70, prizemlje, površine 107,28 m<sup>2</sup>, U-591; JANTAR d.o.o.**

1. Poduzeću JANTAR d.o.o., Split, Šimićeve 28, OIB: 85166931594 (u daljnjem tekstu: Zakupnik), produžava se Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Splitu, Šimićeve 70, prizemlje, površine 107,28 m<sup>2</sup>.
2. Zakupnik će poslovni prostor iz točke 1. ovog Zaključka nastaviti koristiti za obavljanje djelatnosti: škola stranih jezika.
3. Grad Split i JANTAR d.o.o. zaključit će ugovor o zakupu poslovnog prostora iz točke 1. ovog Zaključka na rok od 5 (pet) godina kojim će se regulirati sva prava i obveze ugovornih strana, a koji počinje teći od dana donošenja Zaključka.
4. Zakupnina za zakup poslovnog prostora iz točke 1. ovog Zaključka utvrđuje se u visini od 29,00 kn/m<sup>2</sup> + PDV odnosno mjesečno 3.111,12 kn + PDV počevši od dana donošenja ovog Zaključka.  
Visina zakupnine utvrđena u st.1. ove točke važi 2 godine, nakon čega zakupodavac može donijeti novu odluku o visini zakupnine za predmetni poslovni prostor, te je u tom slučaju zakupnik dužan zaključiti anex ugovora o zakupu.  
Naknadu za korištenje zajedničkih uređaja i obavljanje zajedničkih usluga u zgradi, kao i troškove komunalne naknade, vode, grijanja, struje, čistoće i drugo plaća Zakupnik.
5. Zakupnik ne smije bez suglasnosti Grada Splita, mijenjati ugovorenu namjenu, niti pristupiti uređenju poslovnog prostora. Eventualna ulaganja, odnosno tekuće i investicijsko održavanje poslovnog prostora idu isključivo na teret Zakupnika bez prava na povrat uloženi sredstava.
6. Za provođenje ovog Zaključka zadužuje se Služba pravne zaštite i za stanove i poslovne prostore, Odsjek za poslovni prostor.
7. Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Grada Splita”

**GRADONAČELNIK**

**Ivo Baldasar**

DOSTAVITI :

1. JANTAR d.o.o., Split, Šimićeveva 28
2. Služba pravne zaštite i za stanove i poslovne prostore ,n/r Ivica Pavića, ovdje
3. Služba pravne zaštite i za stanove i poslovne prostore , Odsjek za poslovni prostor, Dražen Galić, ovdje
4. Uredništvu "Službenog glasnika Grada Splita", ovdje
5. Pismohrana, ovdje



KLASA: 372-01/16-01/65  
URBROJ: 2181/01-09-01/05-16-16  
Split, 13. prosinca 2016. godine

**GRADSKO VIJEĆE GRADA SPLITA**  
n/r predsjednika mr.sc. Borisa Ćurkovića, dipl. iur.  
- ovdje-

**PREDMET:** Prijedlog Zaključka o prodaji poslovnog prostora Šubićeva 3,  
II. kat, ukupne površine 152,65 m<sup>2</sup>

Na temelju članka 52. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“ broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Splita je, dana 13. prosinca 2016. godine, utvrdio

**Prijedlog Zaključka o prodaji poslovnog prostora Šubićeva 3,  
II. kat, ukupne površine 152,65 m<sup>2</sup>**

te ga prosljeđuje Gradskome vijeću Grada Splita na raspravu i donošenje.

Za izvjestitelja na sjednici Gradskoga vijeća Grada Splita određuje se Ivica Pavić, pročelnik Službe pravne zaštite i za stanove i poslovne prostore.

**GRADONAČELNIK**

**Ivo Baldasar**

U prilogu: Prijedlog zaključka...

**DOSTAVITI:**

1. Gradskome vijeću Grada Splita, ovdje
2. Službi pravne zaštite i za stanove i poslovne prostore, pročelniku Ivici Paviću, ovdje
3. Pismohrani, ovdje



KLASA: 612-02/16-01/04  
URBROJ: 2181/01-09-01/06-16-3  
Split, 13. prosinca 2016. godine

Na temelju 52. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“ broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13 – pročišćeni tekst) i članka 31. Pravilnika o financiranju i ugovaranju projekata i programa koje provode udruge u Gradu Splitu („Službeni glasnik Grada Splita“ broj 47/15), Gradonačelnik Grada Splita dana 13. prosinca 2016. godine, donosi

### **ZAKLJUČAK**

#### **o dodjeljivanju novčanih sredstava Umjetničkoj organizaciji Plav za pomoć u pripremi i organizaciji izložbe Hodočasnik u kiparstvu akademskog kipara Kuzme Kovačića**

1. Grad Split će osigurati financijska sredstva Umjetničkoj organizaciji Plav (OIB: 48749447158) za pomoć u pripremi i organizaciji izložbe Hodočasnik u kiparstvu akademskog kipara Kuzme Kovačića u visini od 5000,00 kn.
2. Sredstva iz točke 1. ovog Zaključka osigurana su Proračunu Grada Splita za 2016. godinu, Razdjel 6. Služba za kulturu, umjetnost i staru gradsku jezgru, Glava 1, Program: Program javnih potreba u kulturi; Podprogram: Muzejsko galerijska i likovna djelatnost; Projekt: Udruge, neprofitne organizacije i građani. Sredstva će se doznačiti na žiro račun Umjetničke organizacije Plav, IBAN: HR4524020061100448795 kod Erste& Steiermarkische banke.
3. Umjetnička organizacija Plav će, po odrađenom programu, dostaviti izvješće o utrošenim sredstvima zajedno s fotokopijama računa Službi za kulturu, umjetnost i staru gradsku jezgru Grada Splita.
4. Ako se utvrdi da sredstva nisu namjenski iskorištena, Umjetnička organizacija Plav će sredstva vratiti u Proračun Grada Splita i to uvećana za zakonske zatezne kamate.
5. Zadužuje se Upravni odjel za financije i Služba za kulturu, umjetnost i staru gradsku jezgru za realizaciju ovog Zaključka.
6. Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Splita.

**GRADONAČELNIK**

**Ivo Baldasar**

#### **DOSTAVITI:**

1. Umjetnička organizacija Plav, Lovretska 7, 21 000 Split
2. Službi za kulturu, umjetnost i staru gradsku jezgru, n/r pročelnika Siniše Kuke, ovdje
3. Upravnom odjelu za financije, n/r pročelnice Ljiljane Vučetić, ovdje
4. Uredništvu „Službenog glasnika Grada Splita“, ovdje
5. Pismohrani, ovdje



KLASA: 363-02/16-01/74  
URBROJ: 2181/01-09-01/06-16-2  
Split, 13. prosinca 2016. godine

Na temelju članka 19. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12), članka 52. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“ broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13 - pročišćeni tekst) i članka 3. Odluke o određivanju komunalnih djelatnosti koje se obavljaju na temelju ugovora o koncesiji („Službeni glasnik Grada Splita“ broj 11/10 i 34/15), Gradonačelnik Grada Splita dana 13. prosinca 2016. godine, donio je

### **ZAKLJUČAK**

#### **o pokretanju postupka davanja jedne (1) koncesije za obavljanje poslova održavanja javnog nužnika „Pistura“ na području Grada Splita**

1. Pokreće se postupak davanja jedne (1) koncesije za obavljanje poslova održavanja javnog nužnika „Pistura“ na području Grada Splita.
2. Korisnik koncesije može biti fizička ili pravna osoba sa registriranom djelatnošću, koja ispunjava tehničke i organizacijske uvjete za obavljanje koncesije.
3. Koncesija se dodjeljuje na vrijeme od četiri (4) godine.
4. Rok za podnošenje ponuda iznosi 30 dana od dana objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u „Narodnim novinama“. Obavijest će se objaviti nakon toga i na web stranicama Grada Splita i u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija“.
5. Kriterij za odabir ponuditelja je ekonomski najpovoljnija ponuda sa sljedećim kriterijima:
  - a) najviša ponuđena godišnja visina naknade za koncesiju - maksimalni broj bodova je 30,
  - b) poslovni ugled (reference) – maksimalni broj bodova 10.Ukupni broj bodova dobije se zbrojem bodova oba utvrđena kriterija.
6. Najniži iznos godišnje naknade za koncesiju iznosi 2000,00 kuna.
7. Postupak davanja koncesije provesti će Stručno povjerenstvo za koncesije iz područja komunalnih djelatnosti kroz objavu natječajnih uvjeta, prijam i obradu podataka.
8. Gradonačelnik Grada Splita, po osnovi prijedloga Stručnog povjerenstva, donijet će prijedlog odluke o povjeravanju poslova održavanja javnih nužnika na području Grada Splita, kojeg podnosi Gradskom vijeću Grada Splita na raspravu i usvajanje.
9. Postupak davanja koncesije provodi se temeljem prihvaćene Analize Stručnog povjerenstva za obavljanje poslova održavanja javnog nužnika „Pistura“ na području Grada Splita, koja je izrađena u smislu članka 12. stavka 4. Zakona o koncesijama i nalazi se u prilogu ovog Zaključka.

10. Gradsko vijeće Grada Splita donosi Odluku o davanju koncesije.
11. Temeljem Odluke o davanju koncesije, Gradonačelnik sklapa ugovor o koncesiji sa izabranim korisnikom koncesije.
12. Zadužuje se Pododsjek za nadzor i koordinaciju komunalnih poduzeća i pravnih poslova za tehničku provedbu ovog Zaključka.
13. Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Grada Splita“.

**GRADONAČELNIK**

**Ivo Baldasar**

**DOSTAVITI:**

1. Članovima Stručnog povjerenstva za koncesije iz područja komunalnih djelatnosti, svima
2. Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i redarstvo, Špiro Cokarić, ovdje
3. Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i redarstvo, Milivoj Marušić, ovdje
4. Uredništvu „Službenog glasnika Grada Splita“, ovdje
5. Pismohrani, ovdje