ODLUKU
o donošenju Detaljnog plana uređenja istočnog dijela područja Duilovo u Splitu

Članak 1.

Donosi se Detaljni plan uređenja istočnog dijela područja Duilovo u Splitu (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Granica obuhvata Plana je:
na sjeveru - južna granica parcele planirane Bračke ulice,
na zapadu - istočni rub postojeće prometnice Puta Duilova,
na jugu - rekonstruirana kolno-pješačka prometnica te šetnica,
na istoku - granica vlasničke parcele,

a sve prema grafičkom prilogu u mjerilu 1:1000.

Članak 3.

Elaborat Plana sadrži uvezane tekstualne i grafičke dijelove Plana. Ovjeren pečatom Gradskoga vijeća Grada Splita i potpisom predsjednika Gradskoga vijeća Grada Splita, sastavni je dio ove Odluke i čuva se u Upravnom odjelu za urbanizam.

Članak 4.

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Odredbama za provođenje utvrđuje se detaljna namjena površina, režimi uređivanja prostora te urbanističko-tehnički uvjeti građenja.

Cilj izrade Plana je rješavanje stambenih potreba pripadnika HV-e i stradalnika Domovinskog rata, 100% invalida.

I. DETALJNA NAMJENA PROSTORA

Na području unutar granica obuhvata Plana određene su slijedeće namjene po zonama:

- ZONA PLANIRANE INDIVIDUALNE STAMBENE IZGRADNJE
  OBITELJSKE KUĆE ZA INVALIDE DOMOVINSKOG RATA
- ZONA PLANIRANE KOLEKTIVNE STAMBENE IZGRADNJE
  STAMBENE ZGRADE ZA POTREBE HV
- ZONA PLANIRANE I POSTOJEĆE INDIVIDUALNE STAMBENE IZGRADNJE
  PLANIRANE OBITELJSKE KUĆE ZA POTREBE HV
  POSTOJEĆE LEGALIZIRANE OBITELJSKE KUĆE
- ZONA PLANIRANE PRENAMJENE POSTOJEĆIH TURISTIČKIH APARTMANA U STANOVANJE
- ZONE JAVNE NAMJENE
- ZELENE POVRŠINE I REKREACIJA
- PROMETNE POVRŠINE

II. REŽIMI UREĐIVANJA PROSTORA

Uvjeti izgradnje unutar granica obuhvata definirani su ovim Planom, u skladu sa dobivenim uputama, te se lokacijske dozvole mogu ishodovati temeljem Plana.

U planiranim kolektivnim stambenim zgradama moguća je izgradnja trgovačkih poslovnih, uslužnih i servisnih sadržaja.

Ukoliko se pokaže interes, dio garaže u kolektivnoj stambenoj izgradnji može se koristiti za potrebe parkiranja stanovanja u zoni postojećih turističkih apartmana u stanove.

III. URBANISTIČKO-TEHNIČKI UVJETI

Urbanističko-tehnički uvjeti utvrđeni su u tekstualnom dijelu i grafičkim prilozima elaborata Plana.

Svaka parcela je označena svojim brojem.

Za svaku parcelu utvrđeni su posebni urbanističko-tehnički uvjeti.

Definirani su oblik i veličina parcele, granica površine unutar koje se može razviti tloris podzemnog i nadzemnog dijela građevine, broj građevina na parceli, namjena građevine i javnih površina na parceli.

Planom je prema namjeni utvrđeno 11 parcela.

PARCELE NAMIJENJENE STANOVANJU

PARCELE 1,2,3,4 i 5
OBITELJSKE KUĆE ZA INVALIDE DOMOVINSKOG RATA

PARCELA 6
NA PARCELI SU PLANIRANE DVIJE ZGRADE ZA POTREBE DJELATNIKA HV-a
A - STAMBENA ZGRADA
B - STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA
ZAJEDNIČKA PODZEMNA GARAŽA - G -

PARCELA 7
NA PARCELI SU PLANIRANE ČETIRI ZGRADE
C,D - OBITELJSKE KUĆE ZA POTREBE HV-a
E,F - PREMA RJEŠENJU O LEGALIZACIJI

PARCELE 8 i 9
NA PARCELAMA JE SMJEŠTENO PO ŠEST ZGRADA
PRENAMJENA POSTOJEĆIH TURISTIČKIH APARTMANA U STAMBENE ZGRADE

PARCELE NAMIJENJENE JAVNIM POVRŠINAMA

PARCELA 10
ZAŠTITNO ZELENILO I REKREACIJA

PARCELE 11
a,b,c - PROMETNICE

Parcele unutar kojih je smješteno nekoliko građevina, PARCELA 7, moguće je cijepati na više parcela temeljem dogovora vlasnika prilikom ishođenja lokacijske dozvole. Ukoliko parcela ne graniči s javnom prometnom površinom pristup do iste mora se riješiti prilazima u vlasništvu unutar cijepanja parcele.

Parcele javne namjene su površine namijenjene svim građanima.

Kolni promet kroz zonu zahvata Plana, vezan je na centralnu kolno-pješačku prometnicu, širine 5,5 m (parcela 11a), koja je u svom zapadnom dijelu priključena na Put Duilova (postojeće križanje) u svom središnjem dijelu se rekonstruira, dok se u istočnom planira novi dio trase za buduće stambene objekte.

Uz ovu prometnicu planirano je javno parkiranje osobnih vozila.

Na ulazu u zonu planiran je parking prostor sa Puta Duilova.

Parcele namijenjene zelenim površinama i rekreaciji uglavnom su planirane kao zaštitno zelenilo uz Bračku ulicu, te uz postojeće sportske terene i preostale hortikulturno uređene površine uz južnu šetnicu. Šetnice unutar tih površina dane su načelno. Javne zelene površine urediti temeljem idejnog uređenja terena.

Članak 5.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja prostora na području Duilova u Splitu - obiteljske kuće za invalide Domovinskog rata ("Službeni glasnik Grada Splita", broj 6/97).

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Službenome glasniku Grada Splita".

KLASA: 021-01/98-01/232
URBROJ: 2181/01-14-98-1
Split, 15. travnja 1998.

PREDSJEDNIK
Gradskoga vijeća

prof. dr. Ivo Šimunović, v.r.

Na temelju članka 10. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 36/95 i 70/97) i članka 28. Statuta Grada Splita ("Službeni glasnik Grada Splita", broj 11/93, 6/95 i 9/97), Gradsko vijeće Grada Splita na 10. sjednici, održanoj 15. travnja 1998. godine, donosi

ODLUKU
o dodjeli koncesija za obavljanje poslova održavanja i upravljanja javnom rasvjetom na području Grada Splita

Članak 1.

Temeljem provedenog javnog natječaja za dodjelu koncesija i ocjene poslovnog ugleda podnositelja ponuda, sposobnosti za ostvarivanje koncesija i tehničkih i financijskih povoljnosti ponuda, Gradsko vijeće Grada Splita dodjeljuje 5 koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja i upravljanja javnom rasvjetom na području Grada Splita, a u okviru realizacije godišnjih programa održavanja uređenog građevinskog zemljišta, na rok od 2 godine, slijedećim korisnicima:

1. "SEM" d.o.o. Split - zona broj 1 i 2
2. "HEP" d.d. Zagreb, DP "Elektrodalmacija" Split - - zona broj 3 i 4
3. Obrtnička radnja "Frane Bojčić" - Drniš - zona broj 5

Članak 2.

Zadužuje se Gradsko poglavarstvo Grada Splita da temeljem ove Odluke, u roku od 30 dana od dana donošenja, sklopi ugovore o koncesiji s izabranim korisnicima koncesija.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenome glasniku Grada Splita".

KLASA: 021-01/98-01/233
URBROJ: 2181/01-14-98-1
Split, 15. travnja 1998.

PREDSJEDNIK
Gradskoga vijeća

prof. dr. Ivo Šimunović, v.r.