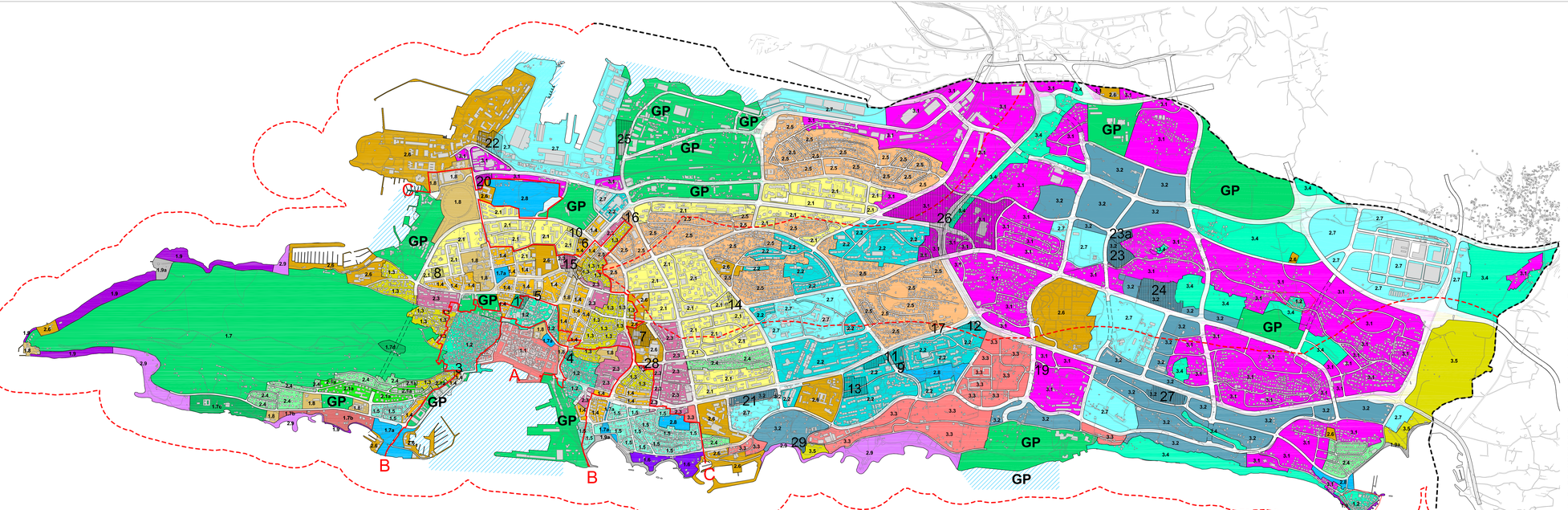


Granice:

- obuhvat GUP-a
- zaštićeno obalno područje mora
- Kulturno – povijesna cjelina Grada Spilita
  - **Zona "A"**
  - **Zona "B"**

  Zone zaštite "A" i "B" utvrđene Rješenjem Ministarstva kulture: Klasa: UP/I-612-08/08-06/0275; Urbroj: 532-04-01/14-10-5 od 22.10.2010.
- Dio povijesnog graditelog tkiva - kulturno dobro od lokalnog značaja **Zona "C"**

Urbana pravila:

1. VISOKOKONSOLIDIRANA PODRUČJA

1.1. Zaštita i revitalizacija povijesne baštine - povijesna jezgra Spilita
1.2. Zaštita, uređivanje i dogradnja povijesne baštine
1.3. Zaštita, uređivanje i dogradnja zaštićenih dijelova ruke gradnje
1.4. Zaštita, uređivanje i dogradnja zaštićene bivšavske izgradnje XIX. i XX. stoljeća
1.5. Zaštita, uređivanje i dogradnja vrijedne ruke izgradnje u obalnom području - prostori Bačvice, Meje
1.6. Vrijedno prirodno područje Bačvice – strogo zaštita, prenamjena u javne sadržaje
1.7. Park šuma Marjan - zaštita i održivanje
1.7a. Parkovi Zvončac, Šustjan, Strossmayerov i Vidovića park
1.7b. Park šuma s postojećim građevinama južno od Šetališta I. Meštrovića
1.7c. Park šuma s mogućom rekonstrukcijom postojećih građevina za javne sadržaje i ekskluzivni turizam - Vila Dalmacija
1.7d. Park šuma s mogućom rekonstrukcijom i dogradnjom postojećih sadržaja
1.8. Dovršenj kompleksa jedne, pretežito javne namjene - posebno vrijedni - zaštita namjene, uređivanje i moguća dopuna pobnitnim sadržajima
1.9. Prirodne plaže, zaštita namjene i uređenje
1.9a. Uređene plaže u zaštićenom i vrijednim područjima

2. KONSOLIDIRANA PODRUČJA

2.1. Zaštita i uređivanje dovršenih naselja
2.1a. Zaštita i uređivanje dovršenih naselja u kontaktnoj zoni Marjana
2.2. Zaštita i uređivanje novijih prostora visoke gradnje
2.3. Zaštita i uređivanje pretežito dovršenih prostora mješovite gradnje
2.4. Zaštita, uređivanje i dogradnja planiranih naselja male gradnje na tlocrtu i novijoj perifeiji
2.5. Uređivanje i urbana obnova pretežito izgrađenih prostora mješovite gradnje
2.6. Zaštita i uređivanje pretežito dovršenih cjelovitih kompleksa jedne namjene
2.7. Uređivanje, urbana obnova i dogradnja kompleksa jedne namjene
2.8. Zaštita, formiranje, održavanje i rasporeda parkova
2.9. Umjetne plaže – nasute; uređivanje, poluređivanje

3. NISKOKONSOLIDIRANA PODRUČJA

3.1. Sanacija, uređivanje i urbana obnova djelomično izgrađenih prostora mješovite izgradnje
3.2. Nova regulacija na pretežito neizgrađenom prostoru
3.3. Djelomično izgrađeni prostori - postojeća regulacija na temelju usvojenih planova
3.4. Zaštitne i vrijedne pejzažne površine
3.5. Vrijedne pejzažne površine s rekreacijskim i turističkim sadržajima

GP Građevi projekti

obuhvati pojedinačnih zahvata

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN SPLITA

4. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora
4.b. Urbana pravila

Pročišćeni kartografski prikaz -
prikaz plana na kojem su implementirane sve izmjene,
prema obvezi iz stavka 3. članka 113. Zakona o prostornom uređenju *(N.N.153/13)*
i članku 8. Odluke o donošenju ciljane Izmjene i dopune GUP-a Splita za područje
Trsteničke uvale (jugoistočni dio) *(Službeni glasnik Grada Splita 41/14)*

mjerilo 1:10 000

Županija splitsko - dalmatinska		**Grad Split**	
Naziv prostornog plana:		Generalni urbanistički plan Splita	
Naziv kartografskog prikaza:		Urbana pravila	
Broj kartografskog prikaza:	4.b	**Mjerilo kartografskog prikaza:**	1:10 000
Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: (Službeni glasnik Grada Splita", br. 106, 11/06, 15/07, 3/08, 3/12, 32/13, 52/13, 41/14 i 55/14-pročišćeni tekst)			
Pravna osoba koja je izradila pročišćeni grafički prikaz:		Geoprojekt d.d. Odjel za prostorno uređenje	