

KLASA: 372-01/07-01/0272
URBROJ: 2181/01-01-14-0013
Split, 27. siječnja 2014. godine

Na temelju članka 52. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“ broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13 i 46/13 - pročišćeni tekst) i članka 40. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Službeni Glasnik Grada Splita“ broj 30/12), Gradonačelnik Grada Splita dana 27. siječnja 2014. godine, donosi

ZAKLJUČAK **o dodjeli poslovnog prostora u Splitu, Trg Republike 4**

1. Grad Split dodjeljuje Hrvatskoj socijalno liberalnoj stranci (u daljnjem tekstu Korisnik) na korištenje poslovni prostor u Splitu, Trg Republike 4/II, površine 142,85 m².
2. Korisnik će prostor iz točke 1. koristiti za obavljanje registriranih djelatnosti, a sve u skladu s pozitivnim propisima.
3. Poslovni prostor iz točke 1. daje se Korisniku na korištenje s rokom od 2 (dvije) godine s prvenstvenim pravom produženja, a koji počinje teći od dana donošenja Zaključka.
4. Naknada za korištenje poslovnog prostora iz točke 1. ovog Zaključka utvrđuje se u visini od 1,00 EUR/m², odnosno, 142,85 EUR mjesečno, uvećano za obvezu PDV-a, plativo u kunama po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke koji se primjenjuje prvog dana u mjesecu za tekući mjesec.
5. Visina naknade utvrđena u stavku 1. ove točke vrijedi do donošenja novog rješenja o utvrđivanju početnih cijena zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Splita.
6. Naknadu za korištenje zajedničkih uređaja i obavljanje zajedničkih usluga u zgradi, kao i troškove komunalne naknade, vode, grijanja, struje, čistoće i drugo plaća Korisnik.
7. Korisnik ne smije bez suglasnosti Službe pravne zaštite i za stanove i poslovne prostore mijenjati ugovorenu namjenu, niti pristupiti uređenju predmetnog poslovnog prostora. Eventualna ulaganja, odnosno, tekuće i investicijsko održavanje poslovnog prostor
8. a idu isključivo na teret korisnika, bez prava na povrat uloženi sredstava.
9. Zadužuje se Služba pravne zaštite i za stanove i poslovne prostore za realizaciju ovog Zaključka.
10. Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Grada Splita“

GRADONAČELNIK

Ivo Baldasar

DOSTAVITI:

1. Hrvatska socijalno liberalna stranka, Split, Obala Hrvatskog narodnog preporoda 10/I
2. Služba pravne zaštite i za stanove i poslovne prostore, pročelniku Ivici Paviću, ovdje
3. Služba pravne zaštite i za stanove i poslovne prostore, Edvardu Runjiću, ovdje
4. Uredništvu „Službenog glasnika Grada Splita“, ovdje
5. Pismohrana, ovdje